

Tav. 2A - I beni soggetti a disciplina o vincolo sovraordinato

Beni di cui al D.Lgs. 42/2004 Parte II:

- Bene culturale di cui all'art. 10 c.3 lett a) e f)
- Zona archeologica di cui all'art. 10 c.3 lett a)

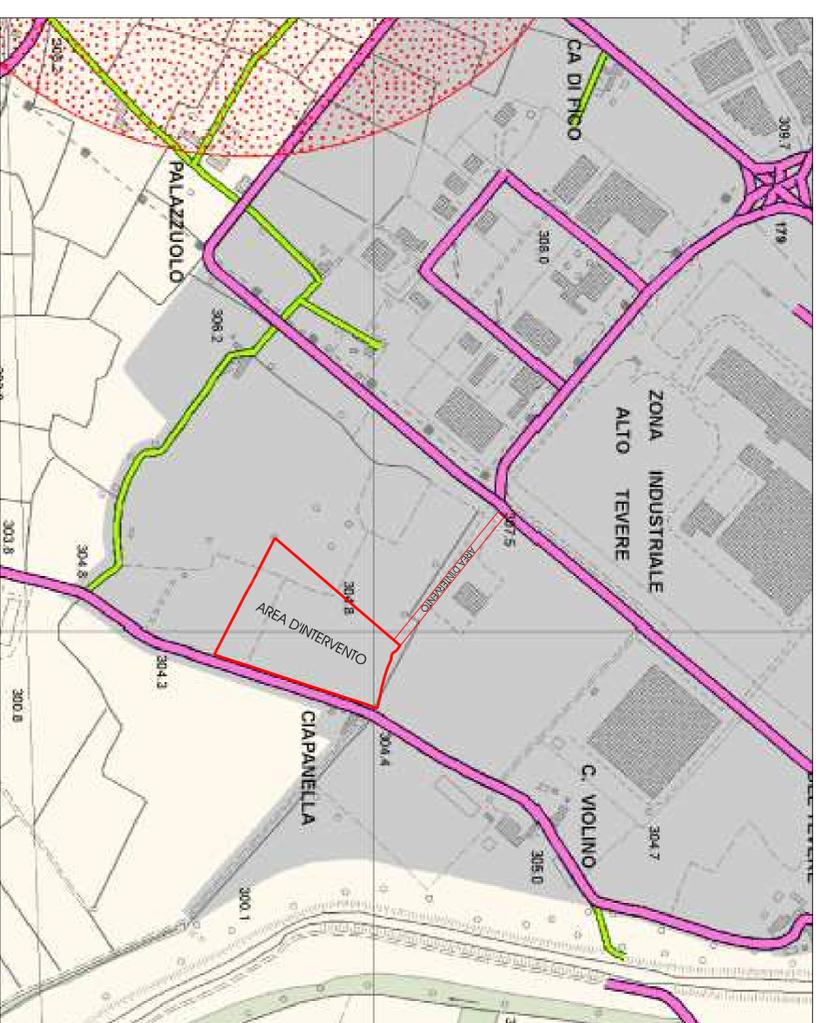
Beni di cui al D.Lgs. 42/2004 Parte III:

- ▨ Vincolo paesaggistico di cui all'art. 136
- ▨ Fascia dei 300m dal lago di cui all'art. 142 c.1 lett b)
- ▨ Fascia dei 150m dai corsi di acqua pubblica - art.142 c.1 lett c)
- ▨ Area sopra la quota dei 1200 metri di cui all'art. 142 c.1 lett d)
- ▨ Riserva naturale di cui all'art. 142 c.1 lett f)
- ▨ Area boscosa di cui all'art. 142 c.1 lett g)

Altri vincoli sovraordinati:

- ▨ Vincolo idrogeologico di cui al R.D. n. 3267/1923 e succ. mod.
- ▨ Area percorsa dal fuoco di cui alla L.R. T. 39/2000 art.76 comma 5
- ▨ Bacino estrattivo del P.R.A.E.
- ▨ Vincolo omlteriale art. 338 testo unico leggi sanitarie del 1934
- ▨ Area di interesse archeologico segnalato nella Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 30/1994
- ▭ Confine comunale

Legenda Tav. 2A - P.S. adottato



Tav. 2B - I beni soggetti a disciplina o vincolo sovraordinato

Classificazione della viabilità secondo il codice della strada Digs. 285 del 30/04/1992

- ▨ Tipo B - Extraurbane principali
- ▨ Tipo C - Extraurbane secondarie
- ▨ Tipo F - Strade locali
- ▨ Strade vicinali
- ▨ Delimitazione dei centri abitati

Linea ferroviaria

- ▨ Ferrovia - Aree di rispetto disciplinate dal D.P.R. 753/1980
- ▨ Fascia di rispetto ferroviaria

Reti tecnologiche

- ▨ Metanodotti - Aree di rispetto disciplinate dal D.M. 24/11/1984
- ▨ Elettrodotti di alta tensione

Fasce derivate dal piano di emergenza esterna della ditta Piccini Spa - anno 2004 di cui al D.M. 05/05/2001 e succ. modif. e integr.

- ▨ Area maggiormente colpita
- ▨ Area colpita
- ▨ Area di preallarme
- ▨ Aree boscate
- ▨ Coltivi

Legenda Tav. 2B - P.S. adottato

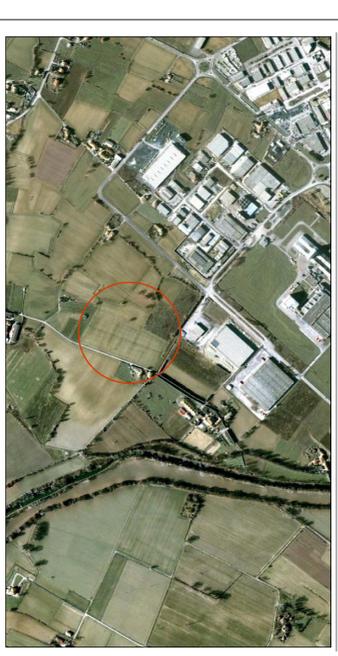
Estratto P.S. adottato

Area interessata dall'intervento

Nell'area interessata dal Piano Attuativo non sono presenti beni soggetti a disciplina o vincolo sovraordinato. Delimita l'area una strada classificata di tipo F: strada locale.

COMUNE DI SANSEPOLCRO
Provincia di Arezzo

ARKPROJECT CAMAITTI
Geom. Sergio Pellegrini
Via del Lorenz n° 27
Sansepolcro (AR) - Tel. 0575/742325
pivo 02014970517 - www.arkproject.it - info@arkproject.it
studiotecnico@pellegrini@gmail.com



PROGETTO | PIANO DI LOTTIZZAZIONE INDUSTRIALE ED INIZIATIVA PRIVATA IN LOCALITA' CIAPANELLA

PROPRIETA' | AGNINI S.R.L.; LUDINI S.R.L.; CASI FINANZIARIA S.R.L.; AMARQUILLORE L.P. S.R.L.; SOCI COSTRUTTORI S.R.L.

OGGETTO | Estirco P.S.: carte dei vincoli esistenti

PROGETTISTI | ING. CAMARINI ROMANA; GEOM. CAMARINI SIMONE; GEOM. SERGIO PELLEGRINI

PROPRIETARI | AGNINI S.R.L.; LUDINI S.R.L.; CASI FINANZIARIA S.R.L.; AMARQUILLORE L.P. S.R.L.; SOCI COSTRUTTORI S.R.L.