

**COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)**

**VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/b AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA” - Avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e di adozione ai sensi dell’art. 19 della L.R. 65/2014.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**VISTI:**

- L’art. 21 della Disciplina del PIT – PPR che riguarda le procedure di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici al piano paesaggistico regionale;
- l’art. 5 dell’ACCORDO tra il Ministero dei beni e delle attività culturali e Regione Toscana del 17/05/2018 che disciplina le modalità di approvazione degli strumenti urbanistici che riguardano aree soggette a vincolo paesaggistico che non costituiscano “mero adeguamento al PIT – PPR”;
- gli articoli da 17 a 19 della L.R. 65/2014;
- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica assoggettabilità a VAS;

**DATO ATTO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 20/06/2018 è stato dato avvio, ai sensi dell’art. 17 della L.R. 65/2014, al procedimento di approvazione dello strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/b AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA” ed è stato anche approvato il relativo Documento preliminare per l’avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell’art. 22 comma 1, della L.R. 10/2010;

**RENDE NOTO CHE**

- con provvedimento dell’Autorità comunale competente per la VAS, Pf V.Vas n. 5 del 17/09/2018, si è conclusa la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/b AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA” che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 122 del 01/10/2018 è stato quindi adottato, ai sensi dell’art. 19, comma 1, della L.R. 65/2014, lo strumento urbanistico sopra citato.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico sono depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico e sono inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilità-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

Entro il periodo di deposito (60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell’ufficio accettante.

**LA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI È FISSATA AL**

***19/12/2018***

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Maria Luisa Sogli