

**VARIANTE AL R.U. N. 11h.ter ALLA DISCIPLINA DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN LOCALITÀ LE FORCHE E VIA DELLE SANTUCCE –
AVVIATA CON D.G.C. n. 178 del 30/09/2020 E ADOTTATA CON D.C.C. n. 112 del 30/11/2020, ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R.T. 65/2014 –
Esame delle osservazioni pervenute e pareri in merito**

N°	Protocollo gen. e data	Identificazione catastale	Richiedente	Oggetto	Parere tecnico	Modifiche cartografiche o agli elaborati testuali Si/no	Parere della Commissione Urbanistica Consiliare (C.U.C.)
1	n. 2837 del 12/02/2021		REGIONE TOSCANA – Direzione Ambiente ed Energia SETTORE Tutela della Natura e del Mare	1.a) Nella nota pervenuta si da atto che il contributo pervenuto dallo stesso settore regionale nella fase successiva all'avvio del procedimento è stato recepito nella variante versione adottata	1.a) Nulla da segnalare	NO	SEDUTA DEL 11/03/2021 Favorevoli: Gallai, Antonelli, Mercati Contrari: - Astenuiti: Giunti, Laurenzi
2	n. 1475 del 26/01/2021	Foglio 67, part. 87	CHIELI ADORIANA in qualità di proprietaria dell'area individuata come RQ53.b	2) Si chiede di incrementare, nell'area RQ53.b, la SUL massima prevista dalla presente variante dagli attuali 100 mq. a 140 mq., per poter realizzare tre camere da letto e spazi abitabili di maggiori dimensioni in relazione alle esigenze della specifica composizione familiare.	2) ACCOGLIBILE in quanto l'incremento previsto corrisponde ad 1,14 nuovi abitanti teorici e quindi ad un incremento minimo del carico urbanistico.	SI	SEDUTA DEL 11/03/2021 Favorevoli: Gallai, Antonelli, Mercati Contrari: - Astenuiti: Giunti, Laurenzi

Sansepolcro, 11/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA E SVILUPPO
Arch. Maria Luisa Sogli