http://159.213.113.213:8080/jattiwebsanvincenzo/AttiPubblicazioni?servizio=Link&rifAtto=CC/2019/24

Il Responsabile
Paolo Cosimi

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Variante al R.U. n. 11.a per modesta modifica alle perimetrazioni delle invarianti strutturali in località Podere Violino: avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e di adozione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 21 della Disciplina del PIT – PPR che riguarda le procedure di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici al piano paesaggistico regionale;
- l'art. 5 dell'ACCORDO tra il Ministero dei beni e delle attività culturali e Regione Toscana del 17/05/2018 che disciplina le modalità di approvazione degli strumenti urbanistici che riguardano aree soggette a vincolo paesaggistico che non costituiscano "mero adeguamento al PIT - PPR";
- gli articoli da 17 a 19 della L.R. 65/2014;

Dato atto che:

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 25/01/2019 è stato dato avvio al procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e dell'art. 21 della Disciplina del PIT - PPR alla variante al RU denominata VARIANTE AL R.U. n. 11.a PER MODESTA MODIFICA ALLE PERIMETRAZIONI DELLE INVARIANTI STRUTTURALI IN LOCALITÀ PODERE VIOLINO; con tale deliberazione è stato anche approvato il relativo Documento preliminare per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010;

RENDE NOTO CHE

- con provvedimento dell'Autorità comunale competente per la VAS, Pf V.Vas n. 3 del 18/04/2019, si è conclusa la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico denominato "VARIANTE AL R.U. n. 11.a PER MODESTA MODIFICA ALLE PERIMETRAZIONI DELLE INVARIANTI STRUTTURALI IN LOCALITÀ PODERE VIOLINO" che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 29/04/2019 è stato quindi adottato, ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 65/2014, lo strumento urbanistico sopra citato.

La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilità-a-vas/verifica per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/ adottati per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

Entro il suddetto periodo di deposito (60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Piano di lottizzazione residenziale di iniziativa privata della TR09 "LA VALENTINA" con contestuale variante semplificata al R.U. n. 11.c - avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata e di adozione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n. 65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n. 65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- gli articoli 33 e 111 della L.R. 65/2014 che definiscono la procedura di approvazione dei piani attuativi;
- l'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata;

RENDE NOTO CHE

con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS (A.c.V.), Pf/V_Vas n. 2 del 18/04/2019, si è conclusa, ai sensi dell'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/10, la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata dello strumento

urbanistico denominato PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA DELLA TR09 "LA VALENTINA" CON CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. n. 11.c, che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29/04/2019 è stato quindi adottato lo strumento urbanistica sopra citato. La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilità-a-vas/verifica per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/ adottati per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento e urbanistico.

Entro il suddetto periodo di deposito (30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T.) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SUBBIANO (Arezzo)

Avviso di approvazione della variante n. 18 al Regolamento Urbanistico.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la deliberazione Consiglio Comunale 2 del 30/03/2019, con la quale è stata adottata la variante n. 18 al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014, pubblicata nel B.U.R.T. n. 15 del 10/04/2019;

Vista la mancata presentazione di osservazioni nel termine dei 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione anzidetta;

Vista la L.R. 65 del 10/11/2014 articoli 30 e 32;

RENDE NOTO

Che la suddetta variante diviene efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., ai sensi dell'articolo 32 comma 3 della L.R. 65/2014.

Il Responsabile
Laura Paolucci

COMUNE DI SUBBIANO (Arezzo)

Avviso di approvazione del Piano di Lottizzazione relativo alla U.I.R. 2.1B.3 denominata La Costa 2.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la deliberazione Consiglio Comunale n. 1 del 30/03/2019 con la quale è stato adottato il Piano di Lottizzazione relativo alla U.I.R. 2.1B.3 denominata La Costa 2, ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014, pubblicata nel B.U.R.T. del 10/4/2019;

Vista la mancata presentazione di osservazioni nel termine dei 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione anzidetta;

Vista la L.R. 65 del 10/11/2014 articolo 111;

RENDE NOTO

Che il Piano di Lottizzazione diviene efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., ai sensi dell'articolo 111 comma 5 della L.R. 65/2014.

Il Responsabile
Laura Paolucci