

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA”, ADOTTATA CON D.C.C. N. 37 DEL 09/04/2018 E CON D.C.C. N. 92 DEL 26/07/2018 - Avviso di approvazione definitiva.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- l'art.30, comma 2, della L.R.T. n.65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 09/04/2018 con cui è stato adottato lo strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA”;
- l'avviso di adozione pubblicato nel BURT n. 19 del 09/05/2018;

DATO ATTO che:

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilità-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico;
- il periodo per la presentazione delle osservazioni si è concluso il 09/06/2018;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 26/07/2018 è stato approvato parzialmente lo strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA” in riferimento alle seguenti modifiche:
 - 1) modifica al R.U. in località Melello di cui alla manifestazione di interesse n. 02;
 - 2) modifica al R.U. in località Casaprato di cui alla manifestazione di interesse n. 21;
- ed è stata disposta la ripubblicazione parziale in riferimento alle seguenti modifiche:
 - 1) modifica al R.U. in località Molino del Tevere di cui alla manifestazione di interesse n.1;
 - 2) modifica al R.U. in località Molino del Tevere di cui alla manifestazione di interesse n. 12;
 - 3) modifica al R.U. in località Ca' di Fico di cui alla manifestazione di interesse n. 11;
- l'avviso di ripubblicazione parziale è stato pubblicato BURT, Parte II, n. 38 del 19/09/2018;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 163 del 26/11/2018 è stato definitivamente approvato lo strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA”, ADOTTATA CON D.C.C. N. 37 DEL 09/04/2018 E CON D.C.C. N. 92 DEL 26/07/2018” relativo alle aree di trasformazione TRpr12.a e TRpr12.b in località Molino del Tevere e TRpr13 in località Ca' di Fico.

Tale strumento urbanistico è divenuto efficace dalla data del 19/12/2018 ovvero dalla data di pubblicazione sul BURT presente dell'avviso di avvenuta approvazione.

La Deliberazione Consiliare suddetta ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale ed il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti parte della parte di strumento urbanistico definitivamente approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilità-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/vigenti> per ciò che riguarda tutti gli elaborati della parte urbanistica.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Luisa Sogli