

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

VARIANTE AL R.U. N. 11g.2 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE — Rettifica del precedente avviso di approvazione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- gli articoli da 17 a 19 della L.R. 65/2014 che disciplinano il procedimento ordinario di approvazione degli strumenti urbanistici;
- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplinano la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2020 con cui è stato avviato, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e dell'art. 22 della L.R. 10/2010, il procedimento per l'approvazione della variante denominata VARIANTE AL R.U. N. 11g.2 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE e la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- il provvedimento Pf/V_Vas n. 4/2020 del 19/06/2020 con cui la Autorità comunale competente in materia di V.A.S., esaminati i pareri e contributi pervenuti, visti i contenuti del Documento preliminare sopra citato e gli altri elaborati della variante, come integrati sulla base dei contributi pervenuti, ha concluso la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della presente variante escludendo la stessa dalla procedura di V.A.S. di cui agli articoli da 23 a 28 della L.R. 10/2010;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 29/06/2020 con cui è stata adottata la variante denominata "VARIANTE AL R.U. N. 11g.2 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE";

DATO ATTO CHE:

- l'avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT, Parte II, n. 29, del 15/07/2020;
- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: <https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a--a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> (documentazione di VAS), e <http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico a partire dal 15/07/2020;
- il periodo per la presentazione di osservazioni si è concluso il 14/09/2020;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 30/09/2020 è stato definitivamente approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE AL R.U. N. 11g.2 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE"
- nel BURT, parte II, n. 44 del 28/10/2020, è stato pubblicato l'avviso di avvenuta approvazione definitiva in cui è stato citato un atto consiliare non corretto;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 30/09/2020 (e non con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 12/05/2020 come erroneamente riportato nell'avviso pubblicato nel BURT parte II, n. 44 del 28/10/2020) è stato definitivamente approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE AL R.U. N. 11g.2 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE". La Deliberazione Consiliare di approvazione definitiva e i relativi elaborati allegati saranno depositati presso il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti parte dello strumento urbanistico approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a--a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/vigenti> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico definitivamente approvato.

E COMUNICA CHE

LA VARIANTE N. 11g.2 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE DIVERRÀ EFFICACE IN DATA

28/11/2020

Sansepolcro 28/10/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Luisa Sogli