



COMUNE DI SANSEPOLCRO PROVINCIA DI AREZZO

AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER TRE ANNI DELLA GESTIONE DEL BOCCIODROMO COMUNALE.

Vista la delibera di Giunta n.254 del 03/12/2019
Vista la determinazione n.1200 del 04/12/2019

IL COMUNE DI SANSEPOLCO – ASSESSORATO ALLO SPORT

intende procedere alla raccolta di manifestazioni d'interesse per l'affidamento in concessione della gestione in continuità con il servizio in essere, per tre anni, dell'impianto sportivo Bocciodromo, di proprietà del Comune, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, comprese pertinenze e locali adibiti a bar interno, a soggetti di cui all'art. 2 della legge regionale 3 febbraio 2005, n° 6, per fini sportivi e di aggregazione sociale.

Il valore stimato della concessione ammonta ad euro 30.000,00 annui oltre IVA.

Ente procedente:

Comune di Sansepolcro

Via Matteotti n.1- 52037 Sansepolcro (Ar)

P.I. 001934305519

Tel. 05757321

sito www.comune.sansepolcro.ar.it

PEC: protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it

Responsabile del procedimento – Dott.ssa Maria Cristina Giambagli

Requisiti di base per presentare istanza:

- assenza di cause di esclusione previste dall'art.80 d.lgs n.50/2016
- essere società, associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali come previsto dall'art.2 della legge regionale 3 febbraio 2005, n.6
- possedere capacità operative in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, atte a garantire la regolare, efficace ed efficiente gestione dell'impianto
- possedere esperienza almeno triennale di gestione di impianti sportivi similari.

Conformemente all'art.3 co.1 lett.e) della legge regionale n.6/2005, per l'affidamento si terrà conto preferenzialmente dei seguenti requisiti:

- radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto
- solidità di rapporti con la comunità locale
- organizzazione di attività a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani.

Gli interessati possono presentare manifestazione d'interesse per partecipare alla procedura finalizzata all'individuazione di un soggetto in grado di assicurare un utilizzo ottimale dell'impianto sportivo in questione, che in particolare garantisce:

-la pratica delle discipline sportive compatibili con le caratteristiche dell'impianto, nonché di manifestazioni ed eventi ad esse collegate;



COMUNE DI SANSEPOLCRO

PROVINCIA DI AREZZO

- l'apertura dell'impianto a tutti i cittadini, anche come centro di aggregazione, senza discriminazioni di sorta, ed alle associazioni sportive del territorio;
- l'imparzialità nel permettere l'utilizzo dell'impianto ai soggetti di cui all'art. 2 della legge regionale n.6/2005 che ne facciano richiesta;
- l'applicazione delle quote e delle tariffe deliberate annualmente dalla Giunta
- la disponibilità gratuita dell'impianto per eventuali attività formative delle scuole, ricreative e sociali di interesse pubblico organizzate o sostenute dal Comune anche tramite altre associazioni sportive, da conciliare con il normale uso dell'impianto stesso, purché compatibili con le caratteristiche e la salvaguardia del medesimo.

Sono a carico del soggetto individuato:

- la gestione dell'impianto, delle pertinenze e dei locali adibiti a bar per somministrazione bevande e alimenti;
- l'apertura e la chiusura giornaliera dell'impianto, con servizio di controllo degli accessi in base alle necessità di utilizzo
- la manutenzione ordinaria dell'impianto, delle attrezzature e pertinenze, le spese di funzionamento dell'impianto comprese quelle per l'acquisto del materiale necessario per lo svolgimento delle attività sportive
- i costi del personale per la gestione dell'impianto
- tutte le assicurazioni inerenti agli aspetti gestionali
- le autorizzazioni e relativi oneri per lo svolgimento di eventuali intrattenimenti e/o manifestazioni pubbliche
- l'obbligo di osservare le disposizioni contenute nella normativa legislativa in materia di sicurezza sul lavoro (D. Lgs. 81/2008 e s.m.i) e l'adozione di tutte le misure e gli accorgimenti necessari alla tutela della pubblica e privata incolumità
- l'assunzione a proprio carico di ogni responsabilità civile o penale per gli eventuali danni arrecati a cose e/o persone
- la gestione delle prenotazioni per l'uso dell'impianto
- le spese relative alle utenze
- la custodia, pulizia, sorveglianza della proprietà comunale affidata impedendo manomissioni, asportazioni, danneggiamenti ai manufatti, attrezzature e materiali di qualsiasi genere
- la segnalazione all'Amministrazione della necessità di riparazioni di carattere straordinario.

L'affidamento avrà durata triennale dalla data di stipula di apposita convenzione. E' vietata la subconcessione della gestione dell'impianto. Rimangono a carico del Comune le spese di manutenzione straordinaria.

I locali adibiti a bar per la somministrazione di bevande e alimenti all'interno del Bocciodromo sono concedibili a terzi, previa comunicazione ed espressa autorizzazione dell'Amministrazione comunale. La gestione del bar interno potrà dunque essere sub concessa, tramite regolare scrittura privata registrabile in caso d'uso, previa approvazione della stessa da parte dell'Amministrazione. La durata di tale sub concessione non potrà essere più lunga di quella della concessione dell'impianto (tre anni). Il concessionario dell'impianto e l'eventuale ditta sub concessionaria del bar hanno l'obbligo di trasmettere annualmente al Comune la contabilità inerente all'anno precedente.

Al soggetto affidatario dell'impianto saranno concessi l'utilizzo gratuito del Bocciodromo per le proprie attività sportive e l'introito delle quote annuali e delle tariffe derivanti dall'uso del medesimo da parte di soggetti terzi, da deliberarsi annualmente dalla Giunta.



COMUNE DI SANSEPOLCRO PROVINCIA DI AREZZO

Al Comune, il soggetto affidatario dovrà:

- presentare annualmente il rendiconto di gestione comprendente tutte le entrate e le spese sostenute
- presentare annualmente l'elenco dei lavori di manutenzione programmata effettuati nell'anno precedente e quello dei lavori di manutenzione programmata da effettuarsi nell'anno successivo
- prestare idonee garanzie assicurative e/o fidejussorie relativamente alla tutela dell'impianto e al rispetto degli obblighi contrattuali.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Sansepolcro – via Matteotti n.1 - 52037 Sansepolcro (Ar) entro e non oltre le ore 12.00 di **venerdì 20 dicembre 2019** tramite una delle seguenti modalità: PEC a protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it o consegna a mano all'Ufficio Protocollo. Il Comune non assume responsabilità per l'eventuale mancato recapito dell'istanza.

L'istanza dovrà essere redatta secondo lo schema tipo di cui all'*ALLEGATO A* del presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà essere corredata di: 1) copia dello Statuto dell'Associazione/Società/Ente e 2) copia documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore. Sulla busta dovrà essere apposta la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE GESTIONE BOCCIODROMO COMUNALE.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse e non è in alcun modo vincolante per il Comune, che si riserva pertanto di sospendere, modificare o annullare la procedura conseguente senza che gli istanti possano reclamare alcuna pretesa a riguardo e altresì di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.

TRATTAMENTO DATI: I dati personali saranno trattati dal Comune di Sansepolcro, titolare del trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, per l'espletamento delle attività relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti conseguenti, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza nel rispetto del d.lgs 196/2003, del Regolamento UE 2016/679 e s.m.i.

Il presente avviso è pubblicato nel sito del Comune di Sansepolcro www.comune.sansepolcro.ar.it all'Albo e alla sezione "Bandi di gara e contratti".

Sansepolcro, lì 5 dicembre 2019

Il Responsabile del procedimento
Maria Cristina Giambagli



COMUNE DI SANSEPOLCRO
PROVINCIA DI AREZZO

ALLEGATO A

Spett.le
Comune di Sansepolcro
Via Matteotti n.1
Ufficio Cultura, Manifestazioni e Sport
52037 Sansepolcro (Ar)

OGGETTO: AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER TRE ANNI DELLA GESTIONE DEL BOCCIODROMO COMUNALE.

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ Prov _____

Codice Fiscale _____

Residente a _____ in via _____

In qualità di legale rappresentante di

(ragione sociale)

Partita IVA _____ CF _____

Con sede legale in via/piazza _____

nel Comune di _____ Prov _____ Tel. _____

PEC _____

MANIFESTA INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO.

A tal proposito, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n.445

DICHIARA

-di essere: (*società, associazione sportiva dilettantistica, ente di promozione sportiva, discipline sportive associate, Federazione sportiva nazionali di cui all'art.2 della legge regionale 3 febbraio 2005, n.6*)

_____ genere di attività sportiva prevalentemente svolta _____



COMUNE DI SANSEPOLCRO PROVINCIA DI AREZZO

-l'insussistenza di cause di esclusione previste dall'art.80 d.lgs n.50/2016

-di possedere capacità operative in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, atte a garantire la regolare, efficace ed efficiente esecuzione della gestione dell'impianto, come di seguito descritto: _____

-di possedere esperienza almeno triennale di gestione di impianti sportivi similari, come di seguito descritto: _____

-di avere radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto, rapporti con la comunità locale, come di seguito descritto: _____

-di organizzare attività a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani, come di seguito descritto: _____

-di rispettare:

- il d.lgs n.165/01 art.53
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sansepolcro di cui al DPR 16 aprile 2013, n.62
- il Piano Anticorruzione e il Piano della Trasparenza
- il Protocollo di legalità e prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, sottoscritto in data 31/10/2015 tra Prefettura di Arezzo, Provincia di Arezzo, Camera di Commercio di Arezzo e Comuni della Provincia di Arezzo.

Con la sottoscrizione della presente istanza il sottoscritto dichiara di accettare incondizionatamente i contenuti dell'avviso approvato con determinazione comunale n.1200 del 04/12/2019.

Data _____

Firma

I dati sopra riportati sono necessari ai fini del procedimento in oggetto e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo dal Comune di Sansepolcro, titolare del trattamento, nel rispetto del d.lgs. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 e s.m.i.

Data _____

Firma

per consenso al trattamento dei dati

N.B.L'Amministrazione comunale si riserva ogni più ampia verifica in ordine alle dichiarazioni rese dal legale rappresentante.

ALLEGARE: 1)Statuto 2)Copia documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità