

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

VARIANTE N. 08.Sexies (già nonies) AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA – Avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e di adozione ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 65/2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- gli articoli da 17 a 19 della L.R. 65/2014 che disciplina il procedimento di approvazione degli atti di governo del territorio;
- l'art. 5 dell'ACCORDO tra il Ministero dei beni e delle attività culturali e Regione Toscana del 17/05/2018 che disciplina le modalità di approvazione degli strumenti urbanistici che riguardano aree soggette a vincolo paesaggistico che non costituiscano “mero adeguamento al PIT – PPR”;
- la L.R. 10/2010 e, in particolare, gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplinano la procedura di verifica assoggettabilità a VAS;

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 162 del 11/09/2020 è stata avviata la VARIANTE N. 08.Sexies (già nonies) AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e, contestualmente, è stato approvato il DOCUMENTO PRELIMINARE PER LA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS E DI VERIFICA DELLA COERENZA, COMPATIBILITÀ E CONFORMITÀ AL PIT-PPR avviando anche la correlata procedura di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 23 della L.R. 10/2010;

RENDE NOTO CHE:

- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS, Pf/V_Vas n. 8/2020 del 16/11/2020, si è conclusa la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico denominato “VARIANTE N. 08.Sexies (già nonies) AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA”, che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS di cui agli articoli da 23 a 28 della L.R.T. 10/2010 con prescrizioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 30/11/2020 è stato quindi adottato lo strumento urbanistico sopra citato. La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T., Parte II, n. 51 del 16/12/2020.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a--a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> (documentazione di VAS);

<http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati>.

Entro il suddetto periodo di deposito (60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate o per PEC all'indirizzo: protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

LA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI È FISSATA AL

15/02/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Luisa Sogli