

**COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)**

**VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. CONTESTUALE ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL SECONDO PONTE SUL FIUME TEVERE - Avviso di adozione, ai sensi dell'art. 34 della L.R.T. 65/2014, e di procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**VISTI:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 11/11/2016 con cui è stato approvato in via preliminare il progetto definitivo denominato "Realizzazione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale Alto Tevere e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti";
- gli articoli 19 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. e l'art. 34 della L.R.T. 65/2014 che disciplinano i casi in cui l'approvazione di progetti di opere pubbliche costituiscono adozione di variante allo strumento urbanistico;
- il D.P.R. 327/2001, art. 11, in materia di espropriazione per pubblica utilità;

**RENDE NOTO CHE**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 184 del 16/11/2016 è stata quindi adottato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. CONTESTUALE ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL SECONDO PONTE SUL FIUME TEVERE" ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii.;
- con la medesima Deliberazione di Consiglio Comunale n. 184 del 16/11/2016 è stato inoltre avviato il procedimento per la individuazione del vincolo preordinato all'esproprio, correlato alla previsione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale Alto Tevere e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti di cui al progetto definitivo sopra citato;
- la citata deliberazione, corredata di tutti gli elaborati, è depositata presso l'Ufficio Segreteria e presso il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro per la durata di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT che è stato pubblicato in data 18/01/2017;
- il deposito di cui sopra ha validità anche ai fini della consultazione degli atti ai sensi del D.P.R. 327/2001, art. 11, in materia di espropriazione per pubblica utilità; le aree interessate dal vincolo preordinato all'esproprio sono specificatamente individuate negli elaborati del progetto definitivo ER 2B - *Elenco delle ditte da espropriare e stima delle indennità*, E03B - *Planimetria degli espropri*, E04B - *Preliminare dei tipi di frazionamento*, che sostituiscono l'Elaborato 15 - *Aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio* (Piano particellare), facente parte del R.U. approvato con D.C.C. n. 62/2016.

Gli elaborati facenti parte del citato progetto definitivo con contestuale variante al R.U. variante sono consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro al seguente indirizzo: <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati>.

**LA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI È FISSATA AL**

***20/02/2017***

Entro il suddetto periodo di deposito chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate, ai sensi dell'art. 34 della L.R.T. 65/2014 e dell'art. 11 del DPR n. 327/2001 per ciò che riguarda il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Remo Veneziani