



# COMUNE DI SANSEPOLCRO

Provincia di Arezzo

Servizio Lavori Pubblici

---

## **BANDO DI GARA - AVVISO PUBBLICO**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE DELLA PORZIONE A VERDE DELLA NUOVA ROTATORIA STRADALE REALIZZATA ALL'INTERSEZIONE TRA VIA DEI BANCHETTI E VIA BARTOLOMEO DELLA GATTA.

---

Il Comune di Sansepolcro intende garantire la corretta manutenzione della porzione a verde della nuova rotatoria stradale realizzata all'intersezione tra Via dei Banchetti e Via Bartolomeo della Gatta, mediante l'utilizzo dell'istituto della sponsorizzazione, attraverso il presente Bando di Gara.

Il presente Bando e gli Allegati sono disponibili sul sito internet del Comune di Sansepolcro alla pagina <https://www.comune.sansepolcro.ar.it/>, alla sezione Albo Pretorio con la seguente documentazione:

- Bando di Gara - Avviso pubblico;
- Specifiche Tecniche (Allegato A);
- Istanza di partecipazione (Allegato B);

### **DURATA DEL SERVIZIO MESSO A BANDO**

La durata prevista del servizio, volto all'installazione ed alla successiva manutenzione dell'area a verde della rotatoria di cui in oggetto, è di anni 3.

### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE e SPECIFICHE**

Sono ammessi a presentare la proposta di sponsorizzazione i soggetti privati (persone fisiche e persone giuridiche), le Associazioni senza fine di lucro, i soggetti pubblici ed ogni organismo costituito a termine di legge, purché in possesso dei requisiti di legge per contrattare con la Pubblica Amministrazione (art. 38 D.Lgs. 163/2006 - art.80 D.Lgs 50/2016).

### **PUBBLICITÀ RELATIVA ALLA SPONSORIZZAZIONE**

Ogni tipo di pubblicità relativa alla sponsorizzazione dovrà essere preventivamente concordata con il Comune di Sansepolcro e non potrà essere in contrasto con quanto previsto dal Nuovo Codice della Strada e dal relativo regolamento di attuazione. È prevista indicativamente l'installazione di un totale di n.2 cartelli con il logo dello sponsor e la dicitura: "*Realizzazione e manutenzione del verde a cura di: nome sponsor*", lungo le corsie di ingresso alla rotatoria.

L'esecutore materiale della manutenzione, laddove soggetto terzo non coincidente con lo sponsor, NON può comparire sul cartello/i di sponsorizzazione.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli aspiranti sponsor devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti sotto elencati, i quali devono essere attestati mediante autocertificazione:

1. insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto compatibile;
2. la non appartenenza ad organizzazioni di natura politica, sindacale o religiosa;
3. iscrizione nel Registro della CCIAA o presso altri Albi (nel caso di Associazioni);

4. inesistenza di condizioni che pregiudicano la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione (a titolo esemplificativo: inesistenza di impedimenti derivanti dalla sottoposizione a misure cautelari antimafia, inesistenza di procedure concorsuali o fallimentari).

### **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E TERMINI.**

Le istanze di sponsorizzazione, dovranno essere contenute in un plico sigillato che rechi la dicitura “NON APRIRE - BANDO PER LA SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE DELLA PORZIONE A VERDE DELLA NUOVA ROTATORIA STRADALE REALIZZATA ALL’ INTERSEZIONE TRA VIA DEI BANCHETTI E VIA BARTOLOMEO DELLA GATTA”.

Dovranno essere indirizzate a: Comune di Sansepolcro - Ufficio Protocollo, Via Matteotti, 1 - 52037 Sansepolcro (AR) - e pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno mercoledì sei novembre 2019 (06.11.2019, spedite attraverso raccomandata o consegnate a mano).

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata nella forma di un plico sigillato e firmato sui lembi di chiusura dal Legale Rappresentante, portante il nominativo del mittente.

L’area oggetto di intervento è un cerchio perfetto di diametro pari a 12,80 metri ed una superficie a verde pari a 128, 68 metri quadrati;

Si sottolinea che nella rotatoria oggetto di affidamento non risulta presente impianto di irrigazione e che quindi le eventuali irrigazioni saranno totalmente a carico dell’aspirante sponsor che deve garantire la salute delle essenze piantumate;

Il progetto di sistemazione dovrà presentare una superficie minima piantumata ad arbusti pari al 15% dell’intera superficie;

I progetti di sistemazione, che dovranno comunque garantire la visibilità oltre la rotatoria, potranno essere redatti da Tecnici terzi e dovranno presentare i seguenti elaborati:

1. **PROPOSTA PROGETTUALE E SPECIFICHE TECNICHE**, composta da:

- una relazione descrittiva del progetto e dei lavori di realizzazione e manutenzione;
- una rappresentazione grafica o fotografica dell’intervento offerto che rappresenti le ragioni delle scelte, con l’elenco delle specie vegetali utilizzate (arbustive, erbacee ...) e l’altezza delle varie essenze, per valutare al meglio la sicurezza della circolazione stradale;
- un bozzetto a colori del cartello di sponsorizzazione con dimensioni di ingombro (allegato 4);

2. **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE IN BOLLO DA EURO 16,00**, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e conforme agli schemi allegati, quale parte integrante e sostanziale, al presente bando, (possono essere utilizzati gli schemi allegati al presente bando), sottoscritta dal Legale Rappresentante, o da suo procuratore, con allegata copia fotostatica del documento di identità personale, come da art. 35 del D.P.R. 445/2000, non autenticata e in corso di validità, giusto combinato del disposto degli artt. 21 e 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000; (nel caso di documento scaduto l’interessato dovrà dichiarare in fondo alla copia del documento stesso, che le informazioni contenute non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell’art. 41, comma 2, del D.P.R. 445/2000);

3. **DICHIARAZIONI** attestanti:

- a) che l’Impresa è iscritta alla Camera di Commercio (o equivalente se l’impresa non è di nazionalità italiana) indicando: luogo, numero e data di iscrizione, natura giuridica, denominazione, sede legale, oggetto dell’attività, codice fiscale, partita I.V.A., nominativi del/dei titolari, soci, direttori, tecnici, operai, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari con relative qualifiche, data e luogo di nascita, residenza;
- b) per le Associazioni: di essere iscritti all’Albo delle Associazioni indicando i dati di riferimento dell’iscrizione dichiarata e le modalità di svolgimento del servizio anche tramite volontari;
- c) l’inesistenza delle condizioni che comportino l’impossibilità dell’assunzione di pubblici contratti ai sensi della Legge 31/5/1965 n. 575, con riferimento alle disposizioni di cui al D. Lgs. 8/8/1994 n. 490;

- d) che non sono state pronunciate condanne, con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, e non esistono precedenti giudiziari, iscrivibili nel Casellario Giudiziale a norma dell'art. 686 c.p.p. ;
- e) di aver preso visione della bozza di contrattoe dei relativi allegati accettando le norme e condizioni in essi contenuti;
- f) di aver preso conoscenza dei luoghi e di essere in condizioni di effettuare la prestazione del servizio in conformità alle caratteristiche richieste;
- g) che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione d'attività o di concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione straniera, ovvero che non sia in corso procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- h) che l'impresa è in regola con il pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana Giudiziale richiesto dal Comune ai sensi dell'art. 688 del C.p.p. per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale di tutti i Rappresentanti Legali dell'impresa, ovvero i'aver commesso tali soggetti un errore grave accertato mediante qualsiasi mezzo di prova addotto dall'Amministrazione aggiudicataria.

### **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

I progetti offerti verranno valutati da un'apposita Commissione tecnica, appositamente costituita. Prima di procedere alla valutazione delle proposte di sponsorizzazione la Commissione accerterà la completezza e correttezza della documentazione presentata.

In linea generale la valutazione delle singole proposte terrà conto, delle condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs 267/2000 (perseguimento di interessi pubblici, esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e attività privata).

Gli aspiranti Sponsor dovranno presentare una offerta sia per la sistemazione iniziale, per la quale è necessaria la presentazione di un progetto illustrativo come da elenco precedente, che per la successiva manutenzione;

Qualora vi siano più Aspiranti sponsor interessati a quanto previsto dal Bando, la Commissione valuterà le proposte pervenute attribuendo un punteggio basato su valutazione insindacabile di carattere estetico e funzionale.

L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di chiedere precisazioni e informazioni integrative, e di chiedere ai Proponenti modifiche tecniche al programma di sponsorizzazione presentato.

In ogni caso sono escluse le sponsorizzazioni riguardanti:

- propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa e messaggi ritenuti offensivi;
- pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, prodotti alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale;
- progetti presentati che non vengano ritenuti esteticamente e funzionalmente idonei.

Nel caso di parità di risultati la Commissione provvederà mediante estrazione a sorte.

Si procederà all'individuazione dello Sponsor anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua ed opportuna.

### **VIGILANZA E CONTROLLO**

L'avvio della prestazione deve essere comunicata per iscritto al Servizio Lavori Pubblici del Comune di Sansepolcro. L'Amministrazione eseguirà il monitoraggio costante e la valutazione sull'andamento delle attività attraverso i propri tecnici, al fine di accertare la correttezza degli adempimenti convenuti in sede di stipula contrattuale.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del Codice per la protezione dei dati personali - D. Lgs. n.196 del 30.06.2003, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso il Comune di Sansepolcro - Settore Lavori Pubblici, per le finalità di gestione della selezione e saranno trattati presso archivi informatici e/o cartacei anche successivamente all'instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo. II

conferimento dei dati richiesti è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla selezione.

### **CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Per ogni eventuale controversia che dovesse insorgere in applicazione del presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connessa sarà tentata una soluzione in via conciliativa. Nei casi in cui non è possibile definire la controversia in via transattiva, la stessa sarà deferita al giudice ordinario. Foro competente è il Tribunale di Arezzo;

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Edilizia Privata, Lavori Pubblici, Manutenzione ed Erogazione Servizi, Gestione Utenze, Arch. Gilda Rosati.

### **INFORMAZIONI**

Per ogni informazione inerente l'avviso pubblico in oggetto gli interessati potranno contattare l'area Lavori Pubblici - servizio Supporto Amministrativo del Comune di Sansepolcro nella persona del Rag. Maurizio Cesari, tel. 0575-732261, e-mail [cesari.maurizio@comune.sansepolcro.ar.it](mailto:cesari.maurizio@comune.sansepolcro.ar.it).

Sansepolcro, 21.10.2019

**Il Responsabile del Servizio  
Arch. Gilda Rosati**

---

Documento elettronico sottoscritto  
mediante firma digitale e conservato nel  
sistema protocollo informatico del  
Comune di Sansepolcro.