



# COMUNE DI SANSEPOLCRO

## **CONSIGLIO COMUNALE**

Deliberazione N° 75 del 29-05-2017

Oggetto: VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. CONTESTUALE ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL SECONDO PONTE SUL FIUME TEVERE adottata con D.C.C. n. 184 del 16/11/2016 - Controdeduzioni alle osservazioni pervenute ed approvazione definitiva

L'anno 2017 addì Ventinove del mese Maggio alle ore 18:00, nella Sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza straordinaria previa la trasmissione degli inviti scritti, come da referto in atti, nelle persone dei Consiglieri Sigg.ri:

IN CONTINUAZIONE DI SEDUTA

<b>Erano presenti:</b>	<b>Erano assenti:</b>
<i>CORNIOLI MAURO</i> <i>GUERRINI GUIDO</i> <i>MORETTI LORENZO</i> <i>TORRISI GIUSEPPE (Scrutatore)</i> <i>DEL SIENA FRANCESCO</i> <i>MERCATI FRANCESCA</i> <i>GALLAI SIMONE</i> <i>GORETTI ANDREA (Scrutatore)</i> <i>CRISPOLTONI STEFANO</i> <i>TORELLI MERI</i> <i>FRULLANI DANIELA (Scrutatore)</i> <i>LAURENZI ANDREA MATHIAS</i> <i>POLVERINI MARCELLO</i> <i>GIORNI CATIA</i> <i>GIUNTI TONINO</i> <i>RIVI ALESSANDRO</i>	<i>DEL BOLGIA MICHELE</i>
Tot. 16	Tot. 1

Assiste il sottoscritto Vice Segretario Comunale Dott. Luca Bragagni incaricato della redazione del verbale ai sensi dell'art. 62 del Regolamento Comunale.

Il Presidente Lorenzo MORETTI assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta, dopo la designazione degli scrutatori di cui sopra.



L'Assessore Luca Galli illustra la pratica.

Il Consigliere Andrea Mathias Laurenzi sottolinea il bel lavoro svolto in Commissione ma chiede delucidazioni su aspetti tecnici e scelte dell'Ufficio, visto che non tutti i componenti il Consiglio Comunale fanno parte della Commissione.

Il Consigliere Simone Gallai evidenzia che tutti i verbali sono consultabili dal Consiglio ed erano presenti già cinque giorni prima la convocazione della seduta.

Il Consigliere Francesca Mercati chiarisce che il metodo adottato risponde ad una esigenza di speditezza della pratica.

Il Consigliere Daniela Frullani, sottolineando che non vi è intenzione di polemizzare sul metodo adottato, ma evidenzia l'importanza di dibattere su un argomento così importante considerando che è la principale opera pubblica per la città. Era opportuna una presentazione anche cartografica al Consiglio.

Il Consigliere Tonino Giunti condivide il pensiero del Partito Democratico e pone un quesito tecnico inerente il tracciato.

Il Consigliere Guido Guerrini esprime perplessità per come si sta svolgendo il dibattito in merito a questo punto dell'ordine del giorno. Invita il Presidente, per la prossima volta, di pretendere che in sede di Commissione Capigruppo si aprano le cartelline già redatte e si discuta dei vari argomenti presenti all'ordine del giorno.

Il Presidente del Consiglio Lorenzo Moretti tiene a precisare che è stato chiesto al Responsabile del Servizio Urbanistico se vi fosse la necessità di presentare singolarmente le varie osservazioni anche con l'ausilio delle cartografie. L'Ufficio ha ritenuto opportuno saltare il passaggio visto le numerose Commissioni fatte su tale argomento. Per il futuro invita i Capigruppo a porre tutti i quesiti necessari per ottimizzare i lavori del Consiglio, così da evitare future osservazioni durante la seduta consiliare.

Il Consigliere Catia Giorni tiene a precisare che non è opportuno addentrarsi in tecnicismi visto che la pratica è stata ampiamente analizzata in varie Commissioni. Annuncia voto di astensione sottolineando l'aspetto politico in riferimento; la perplessità nasce dal progetto iniziale poiché non convince la propria forza politica. I dubbi rimangono, soprattutto in merito alla viabilità circostante e le risorse totali finali.

Il Consigliere Marcello Polverini riflette sull'importanza del ruolo consiliare; le pratiche anche se ben analizzate e discusse in varie Commissioni, devono essere presentate da nuovo a tutto il Consiglio Comunale; in particolar modo su temi di questa portata.

Il Consigliere Daniela Frullani ricorda il metodo adottato per l'approvazione del Regolamento Urbanistico. Chiede espressamente che in Consiglio si abbia il tempo e il metodo per analizzare dettagliatamente tutte le pratiche amministrative.

Il Consigliere Guido Guerrini tiene a ribadire che il lavoro di approfondimento è avvenuto. Consiglia vivamente o di andare avanti o di rinviare il tema in una prossima seduta.

Il Consigliere Andrea Mathias Laurenzi dichiara che nessuno pensa di rinviare il punto; è stato solo evidenziato il cattivo metodo adottato per tale tematica. Era preferibile una presentazione delle singole osservazioni anche con ausilio delle cartografie.

Il Consigliere Tonino Giunti ricorda che non ha avuto risposta alla domanda tecnica.

L'Assessore Riccardo Marzi risponde che il progetto esecutivo è già stato depositato, il problema è che dal piano tecnico economico, una parte della viabilità non ha risorse sufficienti per la completezza. Quindi l'Amministrazione si dovrà adoperare per trovarle. Il Consigliere Daniela Frullani sottolinea che la passata Amministrazione aveva accantonato le risorse sufficienti con la vendita dell'Immobile Poggio alla Fame. E' fiduciosa che alla fine vi saranno ugualmente le risorse per il totale completamento, considerando i ribassi d'asta.

Il Consigliere Alessandro Rivi annuncia il voto favorevole senza fare osservazioni sul metodo.

Il Sindaco Mauro Cornioli ricorda che fin dall'inizio erano state espresse perplessità in merito all'opera: troppo alta, vi era una curva e le risorse non erano sufficienti. Logicamente

l'Amministrazione si adopererà in fase di sviluppo dei lavori, a trovare tutte le risorse per completare l'opera. Questa sera era necessario correggere gli errori che erano inseriti negli atti.



## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 24/04/2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per “Lavori di realizzazione del secondo ponte sul Fiume Tevere a Sansepolcro” dell'importo complessivo di € 4.000.000,00; tale progetto risultava conforme al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico in corso di adozione;

**RICORDATO** che:

- in data 31/07/2014 è stato sottoscritto apposito Accordo Di Programma tra Regione Toscana e Comune di Sansepolcro per la realizzazione dell'intervento denominato “Realizzazione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale “Alto Tevere” e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei “Banchetti”, come previsto dall'art. 32 della LR 77/2013 e che prevede la concessione di un contributo a favore del Comune di € 3.200.000,00;
- con D.P.G.R. n. 126 del 05/08/2014 è stato approvato l'accordo di programma per lo sviluppo infrastrutturale dell'area industriale del Comune di Sansepolcro mediante nuovo ponte sul Fiume Tevere;
- **ATTESO** che nel piano delle opere pubbliche e nel piano degli investimenti per il triennio 2016-2017-2018, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 13/04/2016, è previsto per l'anno 2016 alla missione 10, l'intervento “Realizzazione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale “Alto Tevere” e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti”, per l'importo di € 4.000.000,00, capitolo 06025000;

**PRESO** atto che con determina n. 693 del 17/09/2015 a seguito di procedura aperta, sono stati affidati i Servizi tecnici per la progettazione definitiva e servizi complementari al R.T.P. tra Matildi + Partners Studio Associato di Ingegneria Civile (capogruppo), con sede in Vicolo Sant'Arcangelo, 2 - 40123 Bologna C.F.: 03481260374 e Eutecne s.r.l. (mandante) con sede in Via Romana, 30 – 06126 Perugia CF: 02723650541;

**CONSIDERATO** che con nota in data 24/02/2016 pervenuta a questo ente in pari data con prot. 3458 è stato consegnato da parte del R.T.P. tra Matildi + Partners Studio Associato di Ingegneria Civile e Eutecne s.r.l. il progetto definitivo;

**RICORDATO** che il giorno 05/09/2015 si è tenuta la Conferenza dei servizi sul progetto definitivo ai sensi degli articoli 14 e 14 ter della legge 241/1990 e s.m.i. convocata con nota prot. 12063 del 07/07/2016;

**VISTO** il verbale di chiusura della Conferenza dei Servizi redatto in data 10/11/2016;

**VISTO** l'art. 27 del D.Lgs. 50/2016 avente per oggetto le procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori;

**VISTO** il progetto definitivo “Realizzazione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale Alto Tevere e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti” redatto dal Raggruppamento Temporaneo Professionisti tra Matildi + Partners Studio Associato di Ingegneria Civile (capogruppo) e Eutecne s.r.l. (mandante) costituito dai seguenti elaborati:

- 1 Relazione generale
- 2 Inquadramento territoriale e studio di inserimento urbanistico
- 3 Planimetria di rilievo
- 4 Relazione tecnica sulle caratteristiche geometriche e planoaltimetriche
- 5 Planimetria di insieme
- 6 Planimetria di progetto Tavola 1 di 2
- 7 Planimetria di progetto Tavola 2 di 2
- 8 Profilo longitudinale
- 9 Sezioni trasversali Tavola 1 di 2
- 10 Sezioni trasversali Tavola 2 di 2
- 11 Sezioni Tipo e particolari costruttivi
- 12 Relazione tecnica sulle barriere di sicurezza
- 13 Planimetria barriere di sicurezza e particolari costruttivi
- 14 Relazione tecnica impianto di illuminazione
- 15 Planimetria impianto di illuminazione e particolari costruttivi
- 16 Relazione geologica-geotecnica
- 17 Profilo geologico – Profilo geotecnico
- 18 Planimetria con individuazione delle indagini geognostiche
- 19 Relazione di calcolo delle strutture ponte – Impalcato
- 20 Relazione di calcolo delle strutture ponte – Spalle - Pile
- 21 Relazione di verifica di stabilità delle opere in terra
- 22 Ponte – Tavola dei Materiali
- 23 Ponte – Planimetria e prospetto
- 24 Ponte – planimetria delle fondazioni
- 25 Ponte – carpentiere e part.costruttivi spalle
- 26 Ponte – carpentiere e part.costruttivi pile
- 27 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato-Assieme - Pianta Profilo long. e sez. Trasv.
- 28 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato-Controventatura
- 29 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato - Diaframmi di spalla
- 30 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato - Diaframmi correnti e diaframma di Pila
- 31 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato-Schema di vincolamento - Appoggi e giunti
- 32 Particolari costruttivi terre rinforzate
- 33 Relazione Idrologica - idraulica
- 34 Planimetria delle opere idrauliche Tavola 1 di 2
- 35 Planimetria delle opere idrauliche Tavola 2 di 2
- 36 Opere idrauliche: particolari costruttivi
- 37 Opere di sistemazione arginale
- 38 Studio di fattibilità ambientale
- 39 Relazione Paesaggistica
- 40 Relazione sulla gestione delle materie
- 41 Inserimento paesaggistico e mitigazioni ambientali
- 42 Censimento e progetto di risoluzione delle Interferenze
- 43 Rilievo e risoluzione interferenze: Linee aeree
- 44 Rilievo e risoluzione interferenze: Linee interrato
- 45 Elenco delle ditte da espropriare e stima delle indennità
- 46 Planimetria degli espropri
- 47 Preliminare dei tipi di frazionamento
- 48 Aggiornamento del piano di sicurezza

- 49 Computo metrico estimativo
- 50 Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Nuovi Prezzi
- 51 Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici
- 52 Quadro Economico;
- 53 Verifica preliminare dell'interesse archeologico
- 54 Dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 6 L.R. 21/2012
- 55 Elaborato G.R.2b Relazione tecnica integrativa
- 56 Sezioni trasversali
- 57 Particolari in prossimità del sottopasso della E45
- 58 Scatolare di attraversamento fosso Reglia Dei Molini
- 59 Opere di sistemazione arginale.

**PRESO** atto che il suddetto progetto definitivo è stato approvato in via preliminare con Deliberazione di Giunta n. 211 del 11/11/2016;

**CONSIDERATO** che tale progetto risulta conforme al vigente Piano Strutturale ma non pienamente conforme al vigente Regolamento Urbanistico che aveva previsto l' area di trasformazione TR32 – Ponte sul fiume Tevere con riferimento al progetto preliminare dello stesso ponte approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 24/04/2014;

**VISTI** gli articoli 19 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. e l'art. 34 della L.R.T. 65/2014 che disciplinano i casi in cui l'approvazione di progetti di opere pubbliche costituiscono adozione di variante allo strumento urbanistico;

**DATO ATTO CHE:**

- il progetto definitivo denominato “Realizzazione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale Alto Tevere e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti” costituisce adozione di variante al Regolamento Urbanistico che necessita di essere adeguato al livello di maggiore dettaglio di tale progetto definitivo, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. ed anche ai sensi dell'art. 34 della L.R.T. 65/2014;
- Lo stesso progetto in quanto non comporta effetti sovracomunali ma si sostanzia in particolare nella precisazione del vincolo preordinato all'esproprio di cui agli articoli 9 e 10 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, connesso alla realizzazione di tale opera pubblica, vincolo che diverrà efficace con l'atto di approvazione della presente variante;

**RITENUTO** pertanto necessario a tale fine integrare gli elaborati del progetto definitivo in questione con altri elaborati di carattere urbanistico per la redazione dei quali il Responsabile unico del procedimento della procedura di progettazione ed attuazione dell'opera pubblica in questione, Ing. Remo Veneziani, ha dato mandato alla Responsabile dell'Ufficio di Piano, arch. Maria Luisa Sogli;

**VISTI** gli elaborati urbanistici redatti dall'arch. Maria Luisa Sogli facenti parte della presente variante che sono i seguenti:

- Elab. 01 – Variante al R.U. contestuale al progetto definitivo del secondo ponte sul fiume Tevere ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 – DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO – Stato attuale
- Elab. 02 – Variante al R.U. contestuale al progetto definitivo del secondo ponte sul fiume Tevere ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 – DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO – Stato modificato;

- Elab. 03 - Variante al R.U. contestuale al progetto definitivo del secondo ponte sul fiume Tevere ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 – SCHEDE NORMATIVE, DI INDIRIZZO PROGETTUALE E DI VAS – Stato attuale e modificato;

**DATO ATTO** che l'elaborato 15 denominato "Aree soggette a Vincolo preordinato all'esproprio" facente parte degli elaborati del vigente R.U. risulta sostituito, ai sensi per gli effetti di cui all'art. 9 del D.P.R. 327/2001 e art. 7 della L.R.T. 30/2005 dai seguenti elaborati del progetto definitivo "Realizzazione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale Alto Tevere e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti":

- Elab. ER 2B - Elenco delle ditte da espropriare e stima delle indennità
- Elab. E03B - Planimetria degli espropri;
- Elab. E04B - Preliminare dei tipi di frazionamento;

**EVIDENZIATO** che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 184 del 16/11/2016, è stata adottata la presente variante ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 e dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 con gli allegati sopra citati;
- in data 18/01/2017 si è provveduto al deposito della suddetta variante presso la segreteria comunale e l'Ufficio Urbanistica oltre che alla pubblicazione sul sito web del Comune di Sansepolcro dando contestuale avviso di adozione sul BURT n. 93 del 18/01/2017;
- da tale data sono iniziati i 30 giorni previsti per legge per la presentazione delle osservazioni che aveva come termine il 20/02/2017;
- con nota del 23/01/2017, prot. gen. n. 1325, erano state notificate a tutti i proprietari delle aree interessate dal vincolo preordinato all'esproprio derivante dal progetto definitivo per la "Realizzazione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale Alto Tevere e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti" l'avvenuta apposizione di tale vincolo ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001;

**PRESO ATTO** che, nel periodo stabilito per la presentazione delle osservazioni e a seguito delle notifiche effettuate ai sensi del citato articolo del D.P.R. 327/2001, sono pervenute 7 (sette) osservazioni, tutte da considerare nei termini, da parte di:

- 1) FRANCESCA BELLUCCI, con nota protocollata in data 30/01/2017 prot. gen. n. 1490;
- 2) DANTE PANCRAZI, con nota protocollata in data 20/02/2017, prot. gen. n. 2958;
- 3) FRANCESCO PANCRAZI, con nota protocollata in data 20/02/2017, prot. gen. n. 2979;
- 4) GABRIELE BURATTINI, con nota protocollata in data 21/02/2017, prot. gen. n. 3020;
- 5) LUCINA LANZI, con nota protocollata in data 21/02/2017, prot. gen. n. 3023;
- 6) FABRIZIO BOLLINI, con nota protocollata in data 21/02/2017, prot. gen. n. 3024;
- 7) GEOM. LUCA FERRINI per conto di LAURA, FRANCESCA E ALBERTO TOSI, con nota protocollata in data 21/02/2017, prot. gen. n. 3026;

**CONSIDERATO** che tali osservazioni sono state preliminarmente esaminate dal Servizio Urbanistica congiuntamente al gruppo di progettazione esterno Raggruppamento Temporaneo Professionisti tra Matildi + Partners Studio Associato di Ingegneria Civile (capogruppo) e Eutecne s.r.l. (mandante), che hanno formulato sulle stesse le relative proposte di controdeduzione tecnica sottoposte poi all'esame della Commissione Urbanistica Tecnica e della Commissione Urbanistica Consiliare;

**PRESO ATTO** che, per l'esame esaustivo di tutte le osservazioni e delle relative proposte di controdeduzione tecnica, sono state necessarie 3 sedute sia della CUT (in data 22/03/2017, 18/04/2017 e 23/05/2017) che della CUC nelle medesime date;

**EVIDENZIATO** che, nel corso della seduta della C.U.T. e della C.U.C. del 18/04/2017 il Responsabile del procedimento, Ing. Remo Veneziani, ha comunicato la necessità di un aggiustamento dell'elaborato intitolato "Elenco delle ditte da espropriare e stima delle indennità" allegato al progetto definitivo in riferimento sia alla particella 413 del foglio 82 (di proprietà di

Gabriele Burattini e di Rossi Adele) che alla 172 del foglio 82 (di proprietà di LAURA, FRANCESCA E ALBERTO TOSI) poiché parti di tali particelle, corrispondenti all'occupazione di due pile del ponte, sono state interessate dal vincolo preordinato all'esproprio solo in fase di revisione del progetto definitivo e sua specificazione nell'ambito del redigendo progetto esecutivo, **RITENUTO** pertanto necessario effettuare una nuova notifica alle proprietà coinvolte particella 413 del foglio 82 e particella 172 del foglio 82, si è provveduto con nota del 19/04/2017, prot. gen. n. 6504 concedendo agli interessati ulteriori 30 giorni per la presentazione di osservazioni;

**PRESO ATTO** che:

- a seguito di tale nuova notifica sono pervenute altre due osservazioni da parte di:  
4bis) GABRIELE BURATTINI, anche per conto di Adele Rossi comproprietaria, con nota protocollata in data 16/05/2017, prot. gen. n. 8208;  
7bis) GEOM. LUCA FERRINI per conto di LAURA, FRANCESCA E ALBERTO TOSI con nota protocollata in data 16/05/2017, prot. gen. n. 8202;  
a tali nuove osservazioni è da aggiungere la n. 8 del Servizio Urbanistica finalizzata all'adeguamento degli elaborati della presente variante alle modifiche e specificazioni conseguenti allo sviluppo del progetto definitivo nel redigendo progetto esecutivo per la "Realizzazione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale Alto Tevere e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti";
- in merito a tali nuove osservazioni il Servizio Urbanistica, con la collaborazione del gruppo di progettazione esterno Raggruppamento Temporaneo Professionisti tra Matildi + Partners Studio Associato di Ingegneria Civile (capogruppo) e Eutecne s.r.l. (mandante), ha formulato le relative proposte di controdeduzione tecnica che sono state sottoposte prima alla CUT e poi alla CUT in data 23/05/2017;

**VISTO** l'Allegato C che contiene le proposte di controdeduzione tecnica alle osservazioni pervenute e d il parere espresso in merito dalla Commissione Urbanistica Consiliare che si allega alla presente deliberazione come sua parte integrante e sostanziale;

**VISTI** i nuovi elaborati di variante redatti per recepire le modifiche conseguenti alle osservazioni accolte che sono i seguenti:

- nuovo Elab. 02 – DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO – Stato modificato;
- nuovo Elab. 03 - SCHEDE NORMATIVE, DI INDIRIZZO PROGETTUALE E DI VAS – Stato attuale e modificato;
- Elab. B93EA\_ER2A - Indennità esproprio che sostituisce l'elaborato ER 2B adottato con D.C.C. 184/2016;
- Elab. B93EA\_E06A – Planimetria espropri che sostituisce l'elaborato E03B adottato con D.C.C. 184/2016;

**PRESO ATTO** che, come si evince dalla Relazione del Responsabile del Procedimento, ing. Remo Veneziani (riportata come Allegato A alla presente deliberazione), non è stata necessaria alcuna procedura di verifica di assoggettabilità a VAS o di VAS;

**PRESO ATTO** analogamente che, come si evince dalla Relazione del Responsabile del Procedimento, ing. Remo Veneziani (riportata come Allegato A alla presente deliberazione), non è risultato nemmeno necessario il deposito presso il Genio Civile delle indagini geologico-idrauliche ai sensi del D.P.G.R.T. n. 53/R/2011;

**VISTA** la "Relazione del Responsabile del Procedimento", redatta dall'ing. Remo Veneziani facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione come suo "Allegato A";

**VISTO** il "Rapporto del Garante della informazione e partecipazione", redatto dal geom. Gianluca Pigolotti, ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 65/2014 e facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione come suo "Allegato B";

**RICORDATO** che gli elaborati della variante come modificati in adeguamento alle proposte di controdeduzione alle osservazioni sono stati esaminati dalla Commissione Urbanistica Tecnica che ha espresso il proprio parere favorevole nelle sedute del 22/03/2017, 18/04/2017 e 23/05/2017;

**VISTO** il parere favorevole espresso in merito agli elaborati della variante come modificati in adeguamento alle proposte di controdeduzione alle osservazioni dalla Commissione Urbanistica Consiliare nelle sedute del 22/03/2017, 18/04/2017 e 23/05/2017;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica del presente provvedimento espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica, arch. Maria Luisa Sogli, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, e ritenuto di non dover richiedere il parere di regolarità contabile, per l'assenza di profili in ordine a tale aspetto;

**ACCERTATA** la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 comma 2 lett.b);

**VISTO** l'esito della votazione tenutasi per alzata di mano dei 16 Consiglieri presenti di cui 14 favorevoli, 1 contrario (Giunti) e 1 astenuto (Giorni)

### **DELIBERA**

- 1) di approvare le controdeduzioni alle osservazioni pervenute alla presente variante come riportate nell'Allegato C – “Proposte di controdeduzioni alle osservazioni” che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare definitivamente il progetto definitivo per “Realizzazione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale Alto Tevere e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti” redatto dal Raggruppamento Temporaneo Professionisti tra Matildi + Partners Studio Associato di Ingegneria Civile (capogruppo) e Eutecne s.r.l. (mandante), già approvato in via preliminare dalla Giunta Comunale con D.G.C. 211 del 11/11/2016 come modificato dalle controdeduzioni di cui al precedente punto 1 e confermando quindi i seguenti elaborati già oggetto delle deliberazione di adozione (D.C.C. 184 del 16/11/2016)
  - 1 Relazione generale
  - 2 Inquadramento territoriale e studio di inserimento urbanistico
  - 3 Planimetria di rilievo
  - 4 Relazione tecnica sulle caratteristiche geometriche e planoaltimetriche
  - 5 Planimetria di insieme
  - 6 Planimetria di progetto Tavola 1 di 2
  - 7 Planimetria di progetto Tavola 2 di 2
  - 8 Profilo longitudinale
  - 9 Sezioni trasversali Tavola 1 di 2
  - 10 Sezioni trasversali Tavola 2 di 2
  - 11 Sezioni Tipo e particolari costruttivi
  - 12 Relazione tecnica sulle barriere di sicurezza
  - 13 Planimetria barriere di sicurezza e particolari costruttivi
  - 14 Relazione tecnica impianto di illuminazione
  - 15 Planimetria impianto di illuminazione e particolari costruttivi
  - 16 Relazione geologica-geotecnica
  - 17 Profilo geologico – Profilo geotecnico
  - 18 Planimetria con individuazione delle indagini geognostiche
  - 19 Relazione di calcolo delle strutture ponte – Impalcato
  - 20 Relazione di calcolo delle strutture ponte – Spalle - Pile
  - 21 Relazione di verifica di stabilità delle opere in terra
  - 22 Ponte – Tavola dei Materiali
  - 23 Ponte – Planimetria e prospetto
  - 24 Ponte – planimetria delle fondazioni
  - 25 Ponte – carpentiere e part.costruttivi spalle
  - 26 Ponte – carpentiere e part.costruttivi pile

- 27 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato-Assieme - Pianta Profilo long. e sez. Trasv.
- 28 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato-Controventatura
- 29 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato - Diaframmi di spalla
- 30 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato - Diaframmi correnti e diaframma di Pila
- 31 Ponte – carpenterie e dettagli costruttivi impalcato-Schema di vincolamento - Appoggi e giunti
- 32 Particolari costruttivi terre rinforzate
- 33 Relazione Idrologica - idraulica
- 34 Planimetria delle opere idrauliche Tavola 1 di 2
- 35 Planimetria delle opere idrauliche Tavola 2 di 2
- 36 Opere idrauliche: particolari costruttivi
- 37 Opere di sistemazione arginale
- 38 Studio di fattibilità ambientale
- 39 Relazione Paesaggistica
- 40 Relazione sulla gestione delle materie
- 41 Inserimento paesaggistico e mitigazioni ambientali
- 42 Censimento e progetto di risoluzione delle Interferenze
- 43 Rilievo e risoluzione interferenze: Linee aeree
- 44 Rilievo e risoluzione interferenze: Linee interrato
- 48 Aggiornamento del piano di sicurezza
- 49 Computo metrico estimativo
- 50 Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Nuovi Prezzi
- 51 Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici
- 52 Quadro Economico;
- 53 Verifica preliminare dell'interesse archeologico
- 54 Dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 6 L.R. 21/2012
- 55 Elaborato G.R.2b Relazione tecnica integrativa
- 56 Sezioni trasversali
- 57 Particolari in prossimità del sottopasso della E45
- 58 Scatolare di attraversamento fosso Reglia Dei Molini
- 59 Opere di sistemazione arginale;

e di approvare i seguenti elaborati che hanno recepito gli esiti delle controdeduzioni alle osservazioni:

- Elab. B93EA\_ER2A – “Indennità esproprio” che sostituisce l’elaborato ER 2B adottato con D.C.C. 184/2016 e in sostituzione dell’elaborato 15 del R.U. approvato con D.C.C. 62/2016;
- Elab. B93EA\_E06A – “Planimetria espropri” che sostituisce l’elaborato E03B adottato con D.C.C. 184/2016 e in sostituzione dell’elaborato 15 del R.U. approvato con D.C.C. 62/2016;

3) DI APPROVARE contestualmente, ai sensi dell’art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell’art. 34 della L.R.T. 65/2016, la variante semplificata n. 05 al R.U. confermando i seguenti elaborati già adottati con D.C.C. n. 184 del 16/11/2017:

- Elab. 01 – Variante al R.U. contestuale al progetto definitivo del secondo ponte sul fiume Tevere ai sensi dell’art. 34 della L.R. 65/2014 – DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO – Stato attuale;

e approvando i seguenti ulteriori elaborati adeguati agli esiti delle controdeduzioni alle osservazioni:

- nuovo Elab. 02 – Variante al R.U. contestuale al progetto definitivo del secondo ponte sul fiume Tevere ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 – DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO – Stato modificato;
  - nuovo Elab. 03 - Variante al R.U. contestuale al progetto definitivo del secondo ponte sul fiume Tevere ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 – SCHEDE NORMATIVE, DI INDIRIZZO PROGETTUALE E DI VAS – Stato attuale e modificato;
- 4) DI DARE ATTO che il vincolo preordinato all'esproprio, correlato alla previsione del secondo ponte sul fiume Tevere e raccordi stradali di collegamento fra la zona industriale Alto Tevere e via Bartolomeo della Gatta sul tracciato della via comunale dei Banchetti di cui al presente progetto definitivo, decorrerà a partire dalla data di efficacia della correlata variante semplificata al R.U. (cioè dal giorno di pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di approvazione), come previsto dall'articolo 9 del D.P.R. 327/2001 e dall'articolo 7 della L.R.T. 30/2005;
  - 5) DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento per l'espletamento degli ulteriori adempimenti previsti dall'art. 34 della L.R. n. 65/2014, tra cui la trasmissione della presente deliberazione e degli elaborati allegati alla Regione Toscana e alla Provincia di Arezzo e la pubblicazione sul B.U.R.T. del relativo avviso di approvazione definitiva;
  - 6) di dare mandato al Responsabile del Procedimento di rendere accessibili gli atti ed elaborati della presente variante sul sito istituzionale del comune e di depositarli presso la Segreteria comunale e presso il Servizio Urbanistica.

CON votazione dei 16 Consiglieri presenti in Aula, di cui 14 favorevoli, 1 contrario (Giunti) e 1 astenuto (Giorni) il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

**IL PRESIDENTE**

f.to

Lorenzo MORETTI

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

f.to

Dott. Luca BRAGANI



*Per copia conforme all'originale per uso amministrativo*

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

Lì

.....

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio di questo Comune per 45 giorni consecutivi dal 06 luglio 2017*

**N° 1007**

**L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to

.....

**ESECUTIVITA'**

*La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ed è divenuta esecutiva per decorrenza di dieci giorni dalla sua pubblicazione e ciò ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267.*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to

.....