



Regolamento Urbanistico

L.R.T. 1/2005, art.55

CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

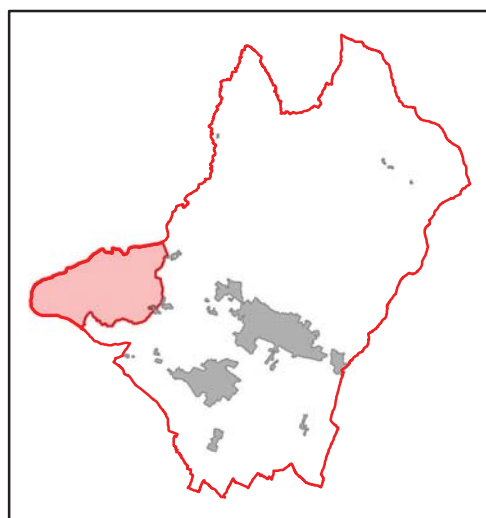
Territorio rurale

Schede degli edifici individuati
negli elaborati 06gN e 06gS

Maggio 2014

Adozione
Approvazione

ELABORATO 06h



AMBITO ORGANICO 07d



COMUNE DI SANSEPOLCRO

Provincia di Arezzo

SINDACO

Prof. ssa Daniela Frullani

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Prof. ssa Daniela Frullani

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Remo Veneziani

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E RESPONSABILE UFFICIO DI PIANO

Arch. Maria Luisa Sogli

UFFICIO DI PIANO

Arch. Ilaria Calabresi
Arch. Maria Luisa Sogli

COLLABORAZIONE ESTERNA

Arch. Silvia Alberti Alberti

GRUPPO DI PROGETTO

PROGETTISTA

Prof. Arch. Gianfranco Gorelli

CO - PROGETTISTI

Arch. Serena Barlacchi
Arch. Michela Chiti
Arch. Silvia Cusmano

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Arch. Michela Chiti

ASPETTI GIURIDICI

Avv. Enrico Amante

INDAGINI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA,
IDRAULICA E SISMICA,
MICROZONAZIONE SISMICA
PROGEO associati

STUDI IDRAULICI

Ing. Marco Benini

AMBITO n° 7

Aree protette di cui alla D.C.R. 296/88 Settore d "Montedoglio"

Elenco delle schede

01 A 1	Badia Succastelli	14 R 10	Il Monte
02 R 1	Poggio	15 R 11	Ca' di Chino
03 R 2	Corniolo	16 R 12	La Costa
04 R 3	I Garzi	17 A 5	abitazione presso Case Busto
05 R 4	Caselle	18 R 13	Busto S. Croce
06 A 2	Caselle	19 R 14	Costicina
07 R 5	Lucava	20 R 15	Ca del Fava
08 R 6	La Vigna III	21 R 16	Casanuova
09 A 3	Montedoglio	22 R 17	Civetta
10 A 4	Montedoglio	23 R 18	Molino Grande
11 R 7	Vigna I	24 R 19	Castellaccia
12 R 8	Vigna II	25 R 20	Castellaccia
13 R 9	Calcinaia		

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
1 A 1 / a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

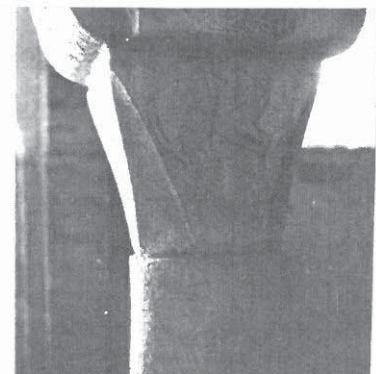
TOPONIMO: Badia Succastelli
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: abbazia
Foglio Catastale: 51
Vincoli: ex L. 1089 /'39

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE		
PRESENTE AL 1825	1, 2	N°	Valore*	
1825-1939		1	Chiesa facente parte di un complesso abbaziale Camaldolese intitolato a S. Bartolomeo arroccato su un poggio isolato, in gran parte diruto; la chiesa a unica navata lunga e stretta presentava in origine due absidi contrapposte, secondo una soluzione tipologica tipica nelle chiese abbaziali dell'Oltralpe ma rara in Italia. L'edificio ha una pregevolissima cripta a 3 navate voltate a crociera su colonne con capitelli scantonati agli angoli e decorati con elementi astratti o figurali. L'abside est, ancora conservato, presenta due alte finestre ad arco con forte strombo.	
DOPO IL 1939				
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)				
SU: CAMINO / LAPIDE ESTERNA / INTONACO				
USO ATTUALE				
ORIGINARIO				
TRASFORMATO				
INUTILIZZATO	X			
VIABILITA' DI ACCESSO				
STERRATA CARRABILE	X			
ASFALTATA				
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		2	Ex casa colonica costruita sul luogo del preesistente cenobio di cui rimane solo la traccia delle mura esterne; l'edificio è in muratura di pietrame e mattoni a vista con aperture di antica origine ritamponate.	
ASSENTI	X			
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI				
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA				
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI				
ARREDO ESTERNO				
STATO DI CONSERVAZIONE				
BUONO				
MEDIO	1			
CATTIVO	2			
PESSIMO				
IMPIANTI		* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo		
ACQUA POTABILE				
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO				
LUCE ELETTRICA				
FOSSA BIOLOGICA				
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE		PRESCRIZIONI PARTICOLARI:		
	INTERNE			ESTERNE
ASSENTI	X			X
LEGGERE				
GRAVI				
TOTALI				
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO/PAESISTICO: elemento di qualificazione del contesto				
PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI				

Foto anni '70 da Di Pietro-Fanelli, L aValle Tiberina Toscana Vista d'insieme

Foto anni '70 da Di Pietro-Fanelli, L aValle Tiberina Toscana : capitelli della cripta

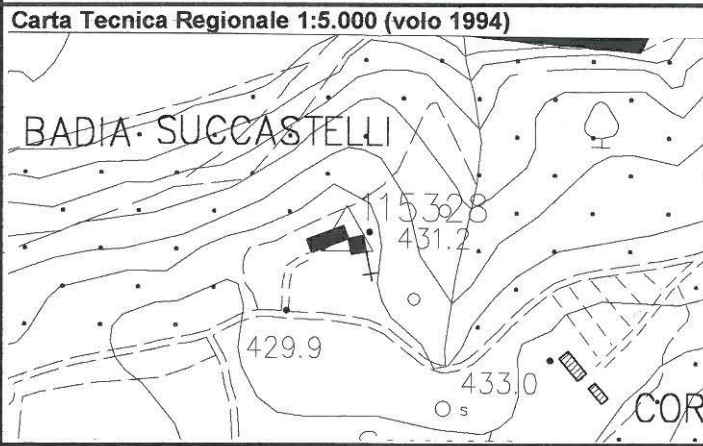
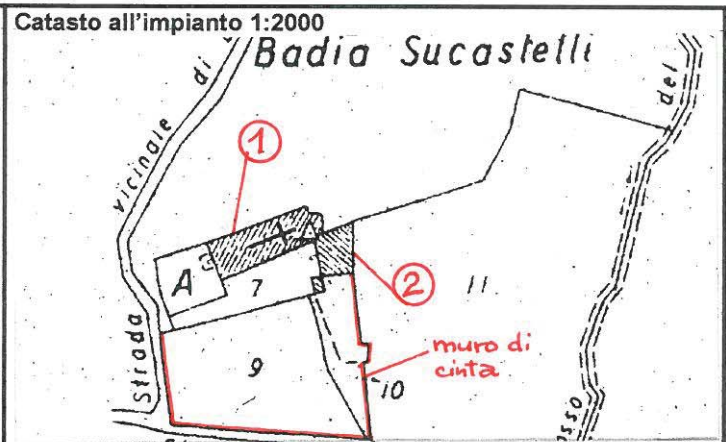
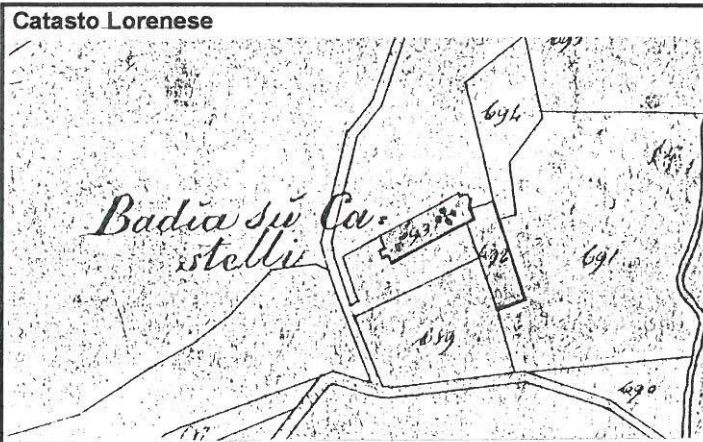


Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
1 A 1 / b

TOPONIMO: Badia Succastelli

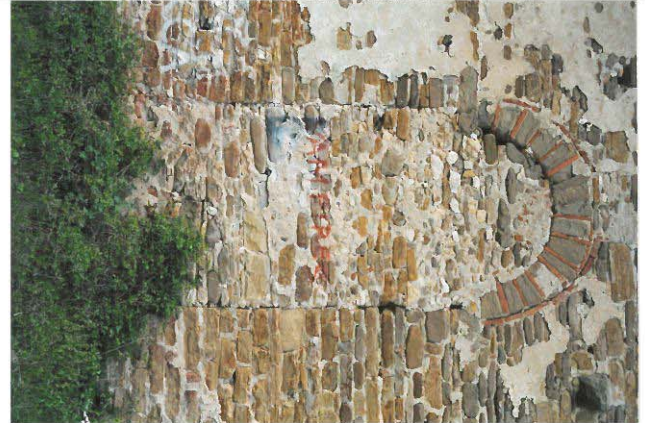
OGGETTO: abbazia



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO

FILM N° 74 FOTO 6 ED. N° 1, 2

FILM N° 74 FOTO 8 ED. N° 1



FILM N° 74 FOTO 9 ED. N° 2

FILM N° 74 FOTO 7 ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
1 A 1 / c

TOPONIMO: Badia Succastelli

OGGETTO: abbazia

FILM N° 74 FOTO 10 ED. N° 1



FILM N° 74 FOTO 12 ED. N° 1



FILM N° 74 FOTO 11 ED. N° 1, 2



Foto anni '70 da Di Pietro-Fanelli, L aValle Tiberina Toscana : la cripta



FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

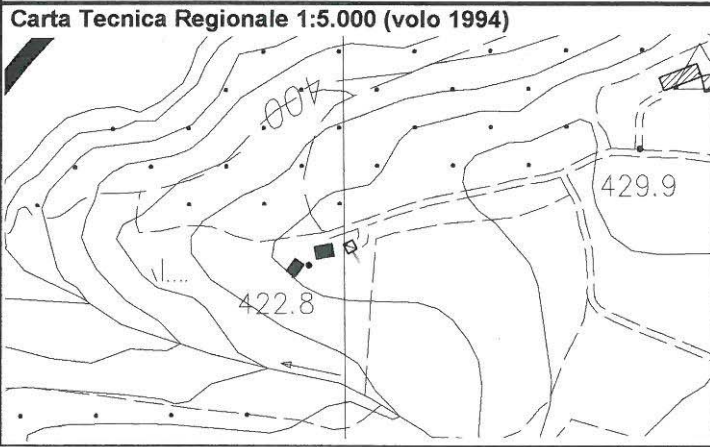
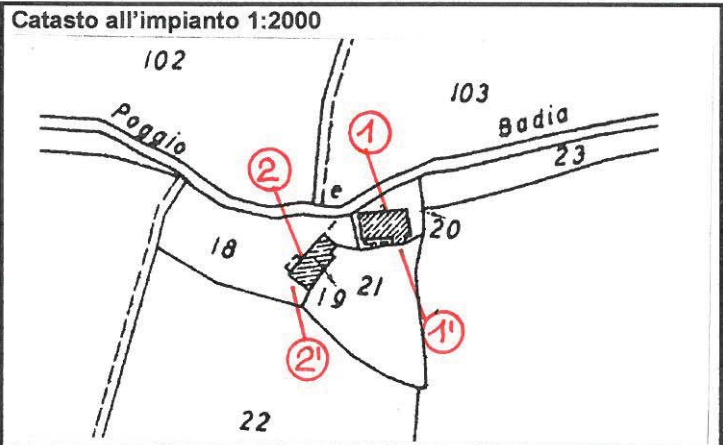
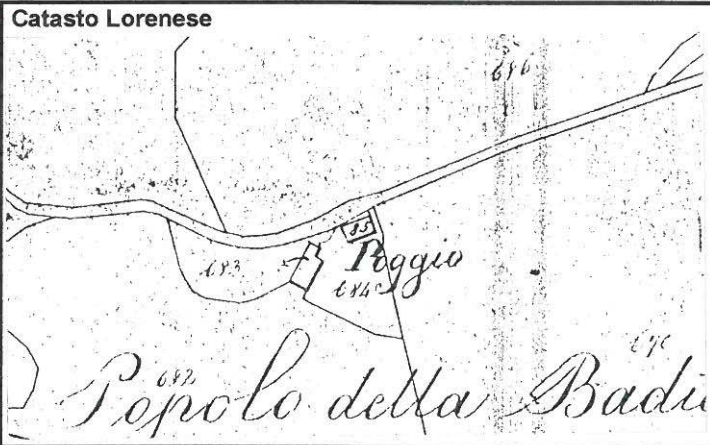
FILM N° FOTO ED. N°

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
2 R 1 /b

TOPONIMO: Poggio

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

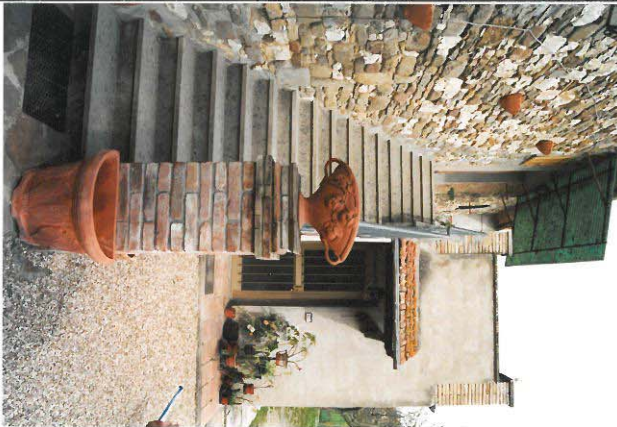
FILM N° 74 FOTO 1 ED. N° 1, 1'

FILM N° 78 FOTO 34 ED. N° 1



FILM N° 78 FOTO 35 ED. N° 1, 1'

FILM N° 74 FOTO 2 ED. N° 2



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
2 R 1 /c

TOPONIMO: Poggio

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 74

FOTO 4

ED. N° 2



FILM N° 74

FOTO 3

ED. N° 2



FILM N° 74

FOTO 5

ED. N° 2



FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
3 R 2 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Corniolo
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 51
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE	
PRESENTE AL 1825	1, 2	N°	Valore*
1825-1939		1	Ex casa colonica a volume semplice coperto a capanna, in muratura di pietrame a vista e gronda in doppia fila di piastrelle orizzontali. Il volume del forno originario è giustapposto al lato sud-est dell'abitazione. Sul fronte sud-ovest è stata introdotta un'incongrua finestra a termometro.
DOPO IL 1939			
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)		2	Ex essiccatoio in muratura di pietrame a vista con rimessa in muratura post '40 ad un solo piano giustapposta al fronte sud-est.
SU:			
USO ATTUALE			
ORIGINARIO			
TRASFORMATO	1		
INUTILIZZATO	2		
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA			
IDEM RIDOTTA A RUSTICO			
RUSTICO	2		
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE			
IDEM / TEMPORANEA	1		
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE			
IDEM / TEMPORANEA			
ALTRO USO			
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI			
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: collinare			
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE			
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI			
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE			
INDIRIZZO CEREALECOLO FORAGGERO			
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE			
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI			
PRATO PASCOLO			
BOSCO			
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA			
ATTIVITA' AGRITURISTICA			
VIABILITA' DI ACCESSO			
STERRATA CARRABILE	X		
ASFALTATA			
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE			
ASSENTI			
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI			
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA	X		
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI			
ARREDO ESTERNO	X		
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE			
	INTERNE	ESTERNE	
ASSENTI			
LEGGERE		1, 2	
GRAVI			
TOTALI			
STATO DI CONSERVAZIONE			
BUONO			
MEDIO			
CATTIVO			
PESSIMO			
IMPIANTI			
ACQUA POTABILE			
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	X		
LUCE ELETTRICA	X		
FOSSA BIOLOGICA	X		
		* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo	
		RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:	
		elemento compatibile con il contesto	
		PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI	
		PRESCRIZIONI PARTICOLARI:	
		Edificio 2: è consentito il riuso abitativo attraverso la apertura di due finestre al primo piano del fronte sud-ovest e la realizzazione della scala interna o esterna con soluzione tradizionale a rampa unica in muratura intonacata.	

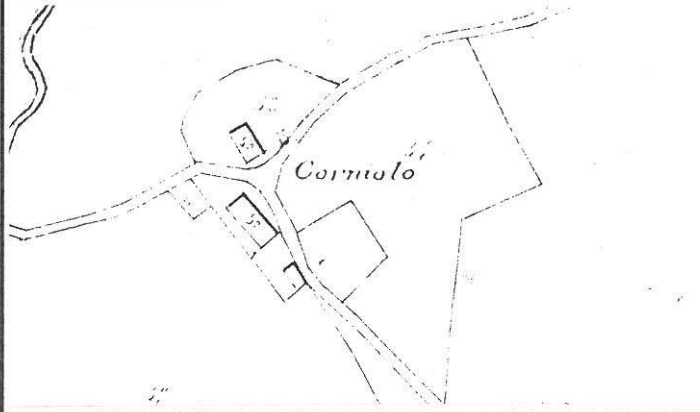
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
3 R 2 /b

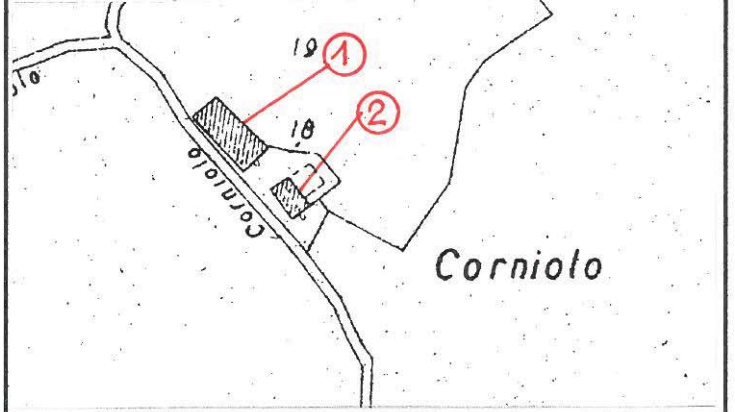
TOPONIMO: Corniolo

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

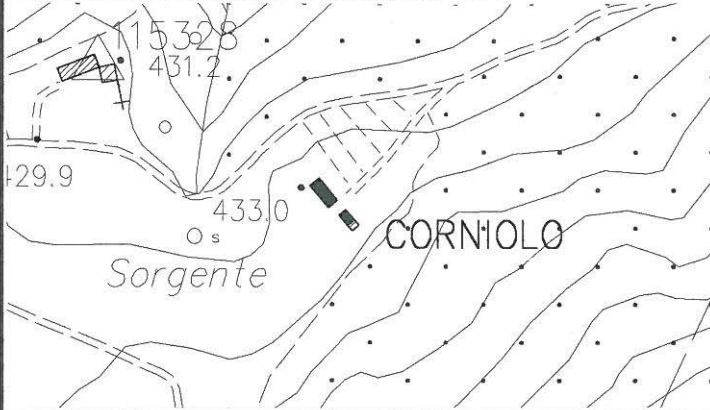
Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 74

FOTO 13

ED. N° 1

FILM N° 74

FOTO 15

ED. N° 1



FILM N° 74

FOTO 16

ED. N° 1

FILM N° 74

FOTO 18

ED. N° 2



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940

(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

**SCHEDA
4 R 3 /a**

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: I Garzi
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 51
Vincoli:

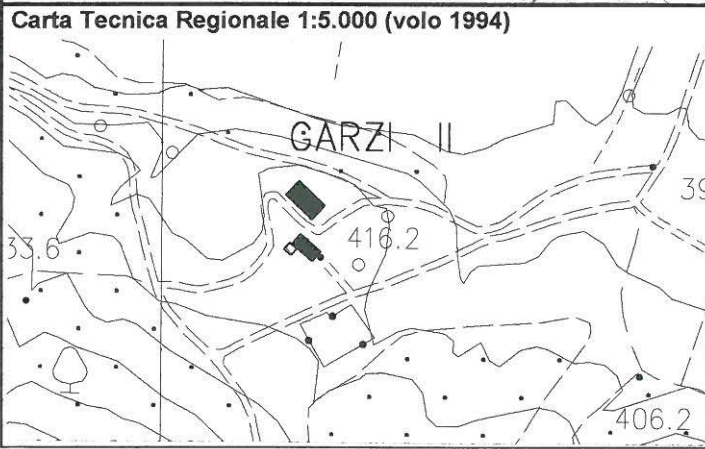
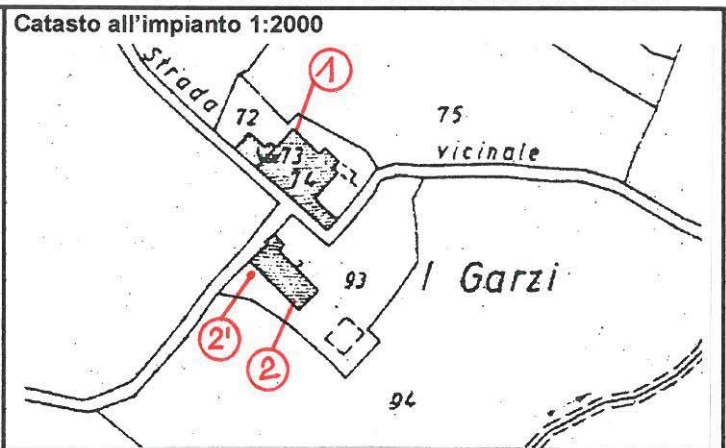
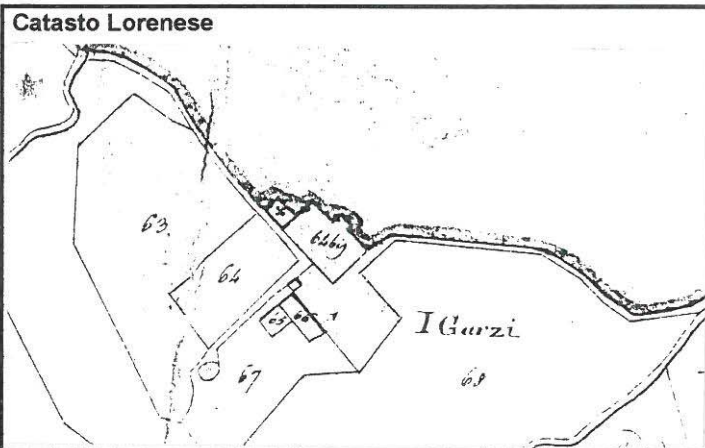
DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE		
PRESENTE AL 1825	1, 2, 2'	N°		Valore*
1825-1939		1	Civile abitazione temporanea risultato della ricostruzione, con alterazioni totali, di una preesistente casa padronale con cappella.	N
DOPO IL 1939				
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)		2	Altra abitazione a volume allungato coperto a capanna in pregevole muratura di blocchi di pietra regolari; due delle finestre del fronte nord-est hanno conservato la configurazione originaria con larghe mostre in pietra così come il portale in pietra ad arco ribassato, con imposte e chiave d'arco a rilievo; sul fronte sud-ovest, prevalentemente pieno, è presente una loggetta a doppia arcata riconfigurata recentemente, mentre sul fronte sud-est è stata introdotta una scala esterna in cemento armato.	V
SU:				
USO ATTUALE				
ORIGINARIO				
TRASFORMATO	X			
INUTILIZZATO				
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA				
IDEM RIDOTTA A RUSTICO				
RUSTICO				
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE				
IDEM / TEMPORANEA	1, 2			
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE		2'	Avancorpo in muratura parzialmente ricostruito e giustapposto al fronte sud-ovest dell'edificio 2.	CCA
IDEM / TEMPORANEA				
ALTRO USO				
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI				
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: collina				
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE				
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI				
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE				
INDIRIZZO CEREALICOLO FORAGGERO				
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE				
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI				
PRATO PASCOLO				
BOSCO				
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA				
ATTIVITA' AGRITURISTICA				
VIABILITA' DI ACCESSO				
STERRATA CARRABILE	X			
ASFALTATA				
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE				
ASSENTI	2	* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo		
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI				
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA	1	RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:		
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI	1	elemento compatibile con il contesto		
ARREDO ESTERNO	1	PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI		
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE		PRESCRIZIONI PARTICOLARI:		
INTERNE		Edificio 2': eventuale riconfigurazione della copertura del volume ad un solo piano, con falda unica o con copertura a capanna e colmo perpendicolare al fronte sud-ovest dell'edificio 2.		
ESTERNE				
ASSENTI				
LEGGERE	2			
GRAVI				
TOTALI	1			
STATO DI CONSERVAZIONE				
BUONO	X			
MEDIO				
CATTIVO				
PESSIMO				
IMPIANTI				
ACQUA POTABILE				
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	X			
LUCE ELETTRICA	X			
FOSSA BIOLOGICA	X			

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
4 R 3 /b

TOPONIMO: I Garzi

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 78 FOTO 21 ED. N° 1

FILM N° 78 FOTO 28 ED. N° 1



FILM N° 78 FOTO 31 ED. N° 1

FILM N° 78 FOTO 32 ED. N° 2



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
4 R 3 /c

TOPONIMO: I Garzi

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 78

FOTO 33

ED. N° 2, 2'



FILM N° 78

FOTO 22

ED. N° 2



FILM N° 78

FOTO 25

ED. N° 2



FILM N° 78

FOTO 24

ED. N° 2



FILM N° 78

FOTO 23

ED. N° 2



FILM N° 78

FOTO 26

ED. N° 2, 2'



FILM N° 78

FOTO 27

ED. N° 2, 2



FILM N° 78

FOTO 29

ED. N° 2



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
5 R 4 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Caselle
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 52
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE	
PRESENTE AL 1825	1	N°	Valore*
1825-1939	2, 3	1	Abitazione facente parte di una formazione edilizia a C, comprendente anche gli edifici 2, 3, 3', di cui l'edificio 1 rappresenta la parte originaria; la facciata sud-est mostra tracce di una riconfigurazione novecentesca, probabilmente a seguito di eventi sismici, con introduzione di cordoli in cemento nella muratura mista di pietrame e mattoni a vista.
DOPO IL 1939	3'		
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)			
SU:		2	CCA
USO ATTUALE			
ORIGINARIO			
TRASFORMATO	X		
INUTILIZZATO			
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA			
IDEM RIDOTTA A RUSTICO			
RUSTICO			
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE	X		
IDEM / TEMPORANEA			
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE		3	CCA
IDEM / TEMPORANEA			
ALTRO USO		3'	CCA
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI			
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: collina			
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE			
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI			
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE			
INDIRIZZO CEREALICOLO FORAGGERO			
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE			
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI			
PRATO PASCOLO			
BOSCO			
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA			
ATTIVITA' AGRITURISTICA			
VIABILITA' DI ACCESSO		* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo	
STERRATA CARRABILE			
ASFALTATA	X	RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		elemento compatibile con il contesto	
ASSENTI		PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI	
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI:	
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA	2, 3		
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI			
ARREDO ESTERNO			
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE			
	INTERNE	ESTERNE	
ASSENTI			
LEGGERE		1, 3	
GRAVI		2	
TOTALI			
STATO DI CONSERVAZIONE			
BUONO	X		
MEDIO			
CATTIVO			
PESSIMO			
IMPIANTI			
ACQUA POTABILE	X		
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	X		
LUCE ELETTRICA	X		
FOSSA BIOLOGICA	X		

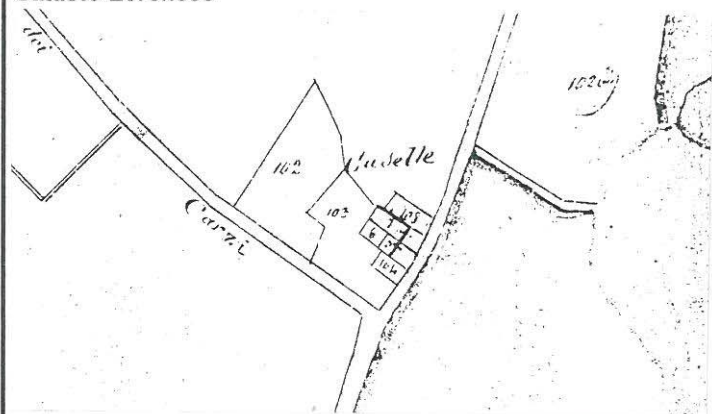
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
5 R 4 /b

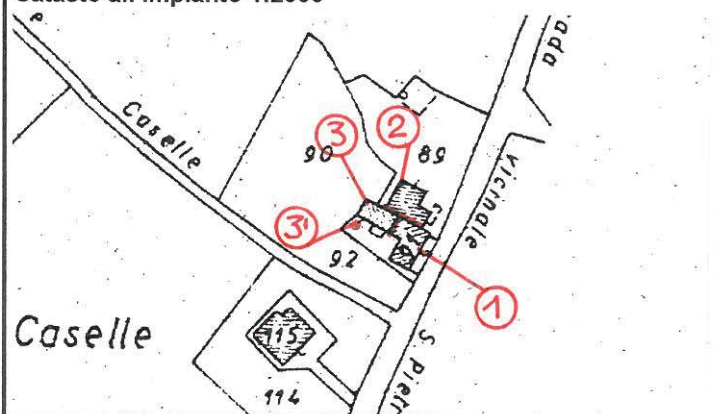
TOPONIMO: Caselle

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

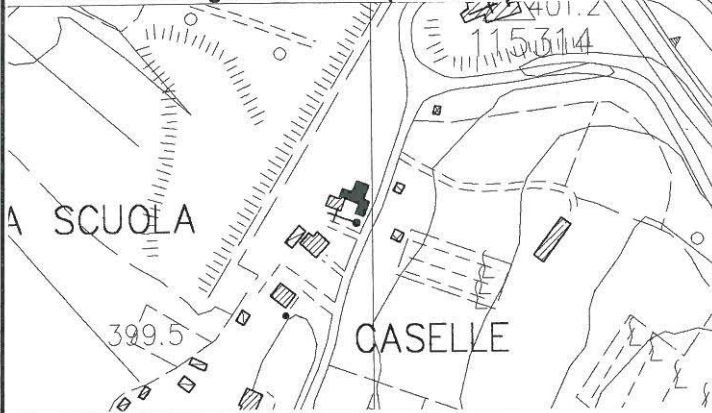
Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 81

FOTO 23

ED. N° 1

FILM N° 81

FOTO 21

ED. N° 2



FILM N° 81

FOTO 20

ED. N° 1, 2

FILM N° 81

FOTO 29

ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
5 R 4 /c

TOPONIMO: Caselle

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 81 FOTO 28 ED. N° 1, 3



FILM N° 81 FOTO 27 ED. N° 3, 3'



FILM N° 81 FOTO 26 Particolare della recinzione e croce esterna



FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
6 A 2 / a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Caselle
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: ex scuola elementare
Foglio Catastale: 52
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE		
PRESENTE AL1825		N°		Valore*
1825-1939	1	1	Ex scuola elementare rurale, a volume semplice compatto coperto a 4 falde, trasformata in civile abitazione; l'edificio presenta muratura di pietrame con ricorsi in mattoni e cordolo in cemento a vista in funzione antisismica.	SV
DOPO IL 1939	1'			
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)				
SU: CAMINO / LAPIDE ESTERNA / INTONACO				
USO ATTUALE				
ORIGINARIO		1'	Volume giustapposto al fronte nord-ovest con scala esterna in cemento armato.	CCA
TRASFORMATO	X			
INUTILIZZATO				
VIABILITA' DI ACCESSO				
STERRATA PEDONALE / CARRABILE				
ASFALTATA	X			
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE				
ASSENTI				
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI				
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA	X			
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI	X			
ARREDO ESTERNO				
STATO DI CONSERVAZIONE				
BUONO	X			
MEDIO				
CATTIVO				
PESSIMO				
IMPIANTI				
ACQUA POTABILE	X			
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	X			
LUCE ELETTRICA	X			
FOSSA BIOLOGICA	X			
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE				
	INTERNE	ESTERNE		
ASSENTI				
LEGGERE		1		
GRAVI				
TOTALI				
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO/PAESISTICO:				
elemento di qualificazione del contesto				
PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI				

* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo

PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

FILM N°	FOTO	ED. N°	FILM N°	FOTO	ED. N°

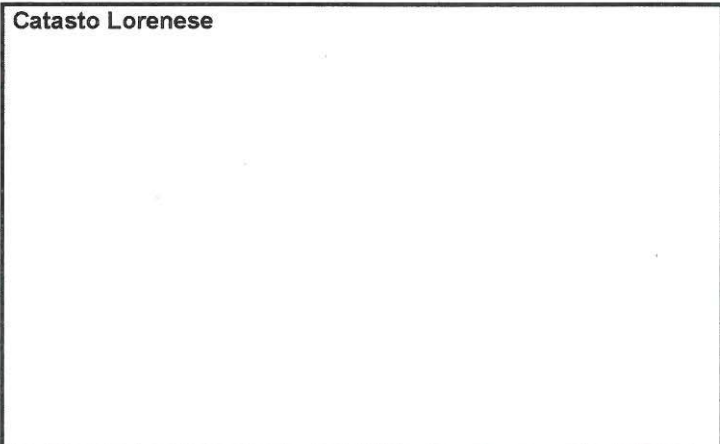
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
6 A 2 / b

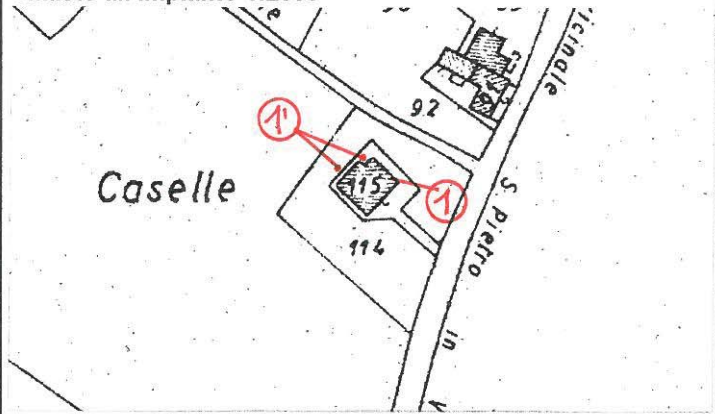
TOPONIMO: Caselle

OGGETTO: ex scuola elementare

Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO

FILM N° 81 FOTO 33 ED. N° 1



FILM N° 81 FOTO 32 ED. N° 1, 1'



FILM N° 81 FOTO 31 ED. N° 1, 1'



FILM N° FOTO ED. N°

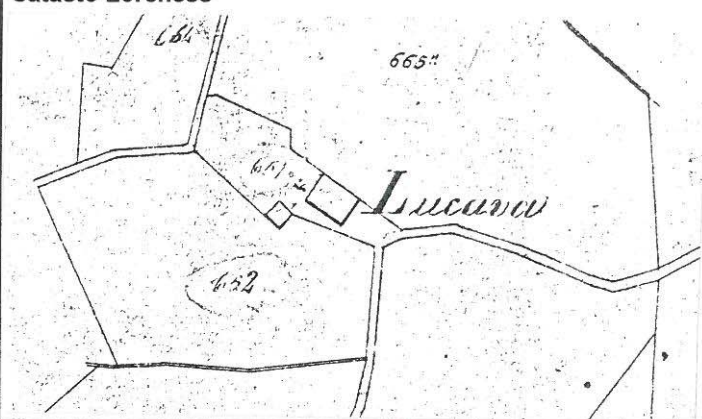
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
7 R 5 /b

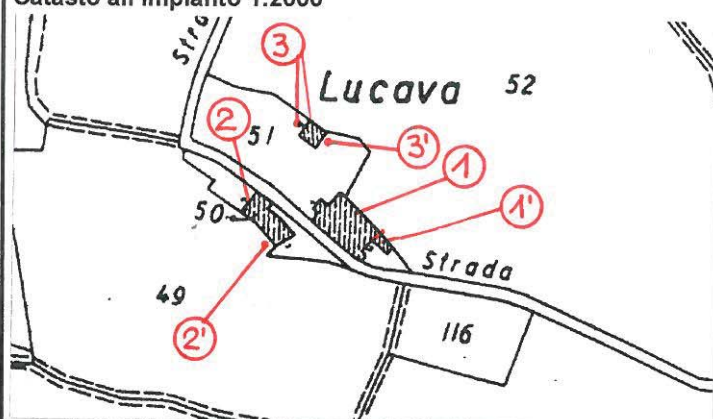
TOPONIMO: Lucava

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

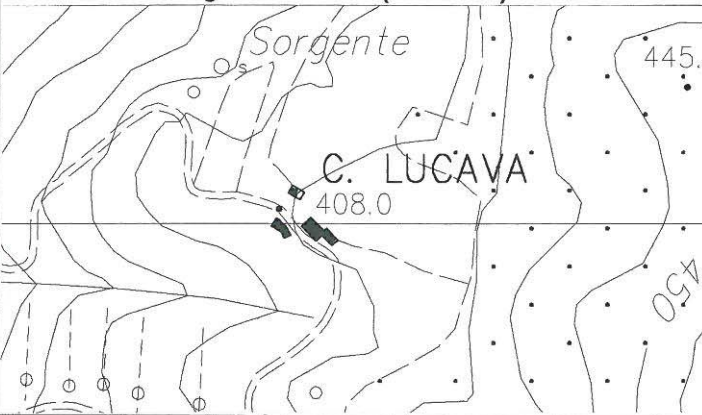
Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 86

FOTO 7

ED. N° 1



FILM N° 86

FOTO 8

ED. N° 1'



FILM N° 86

FOTO 6

ED. N° 1'



FILM N° 86

FOTO 5

ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
7 R 5 /c

TOPONIMO: Lucava

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 86

FOTO 4

ED. N° 1



FILM N° 86

FOTO 2

ED. N° 1



FILM N° 86

FOTO 9

ED. N° 2



FILM N° 86

FOTO 3

ED. N° 2



FILM N° 86

FOTO 10

ED. N° 2, 2'



FILM N° 74

FOTO 34

ED. N° 3, 3'



FILM N° 74

FOTO 36

ED. N° 3, 3'



FILM N° 86

FOTO 1

ED. N° 3, 3'



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

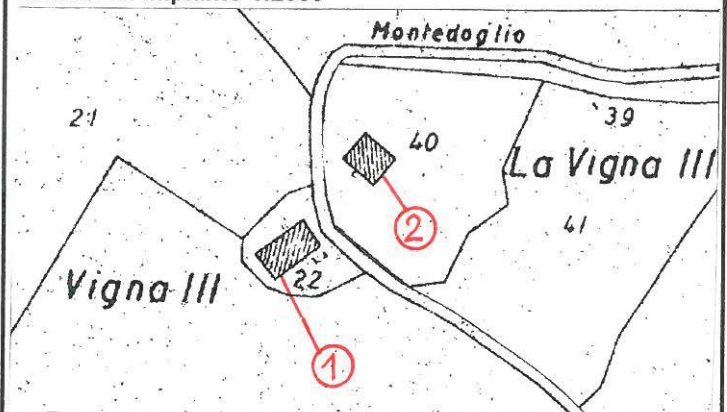
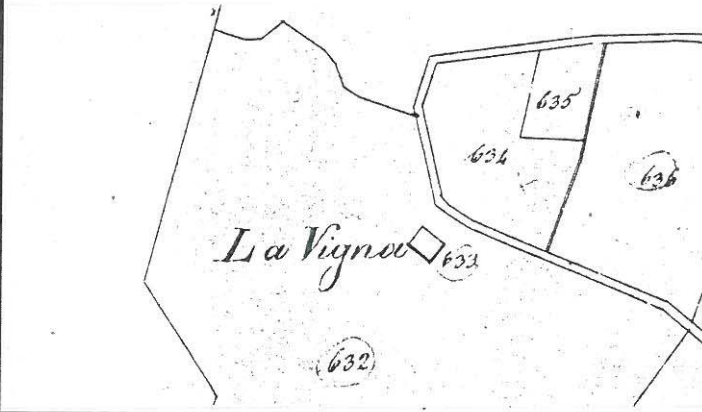
SCHEDA
8 R 6 /b

TOPONIMO: La Vigna III

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

Catasto Lorenese

Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)

DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI



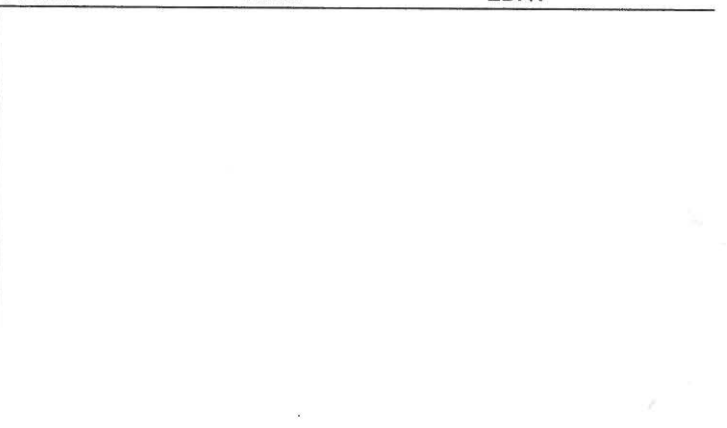
FILM N° 86 FOTO 22 ED. N° 1, 2

FILM N° 86 FOTO 24 ED. N° 1



FILM N° 86 FOTO 23 ED. N° 1

FILM N° FOTO ED. N°



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
9 A 3 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Montedoglio
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: castello
Foglio Catastale: 49
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE	
PRESENTE AL 1825	X	N°	Valore*
1825-1939		Struttura fortificata con edifici al suo interno attualmente completamente ridotti a rudere; il castello di antichissima origine fu retto da un ramo della famiglia dei signori di Galbino e fu capoluogo di contea. L'immagine tratta da "La Valle Tiberina Toscana" riportata di seguito documentata la situazione dei ruderi agli inizi degli anni '70; attualmente parte delle murature fotografate da Di Pietro e Fanelli sono crollate.	
DOPO IL 1939			
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)			
SU: CAMINO / LAPIDE ESTERNA / INTONACO			
USO ATTUALE			
ORIGINARIO			
TRASFORMATO			
INUTILIZZATO	X		
VIABILITA' DI ACCESSO			
STERRATA PEDONALE	X		
ASFALTATA			
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE			
ASSENTI	X		
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI			
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA			
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI			
ARREDO ESTERNO			
STATO DI CONSERVAZIONE			
BUONO			
MEDIO			
CATTIVO			
PESSIMO	X		
IMPIANTI			
ACQUA POTABILE			
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO			
LUCE ELETTRICA			
FOSSA BIOLOGICA			
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE		* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo	PRESCRIZIONI PARTICOLARI:
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO/PAESISTICO:			
PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI			

Foto da Di Pietro-Fanelli; La Valle Tiberina Toscana

FILM N° FOTO ED. N°



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
10 A 4 / a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Montedoglio
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: centrale elettrica Enel
Foglio Catastale: 48
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI			CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE	
PRESENTE AL1825			N°	Valore*
1825-1939	1, 2		1	V
DOPO IL 1939				
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)				
SU: CAMINO / LAPIDE ESTERNA / INTONACO				
USO ATTUALE				
ORIGINARIO				
TRASFORMATO				
INUTILIZZATO	X			
VIABILITA' DI ACCESSO				
STERRATA CARRABILE	X			
ASFALTATA				
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE				
ASSENTI	X			
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI				
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA				
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI				
ARREDO ESTERNO				
STATO DI CONSERVAZIONE				
BUONO				
MEDIO	X			
CATTIVO				
PESSIMO				
IMPIANTI				
ACQUA POTABILE				
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO				
LUCE ELETTRICA				
FOSSA BIOLOGICA				
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE				
	INTERNE	ESTERNE		
ASSENTI	1	1		
LEGGERE		2		
GRAVI				
TOTALI				
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO/PAESISTICO:				
elemento di qualificazione del contesto				
PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI				
			2	CCA
			* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo	
			PRESCRIZIONI PARTICOLARI:	
			E' auspicabile il recupero della centrale come museo, a servizio della prevista area naturale protetta del Tevere, conservando sia le strutture interne agli edifici che le sistemazioni esterne legate al funzionamento della centrale.	

FILM N° 64 FOTO 2 ED. N° 1



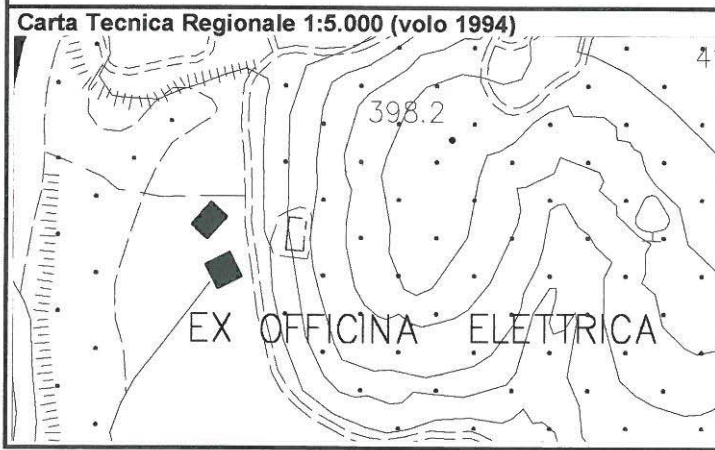
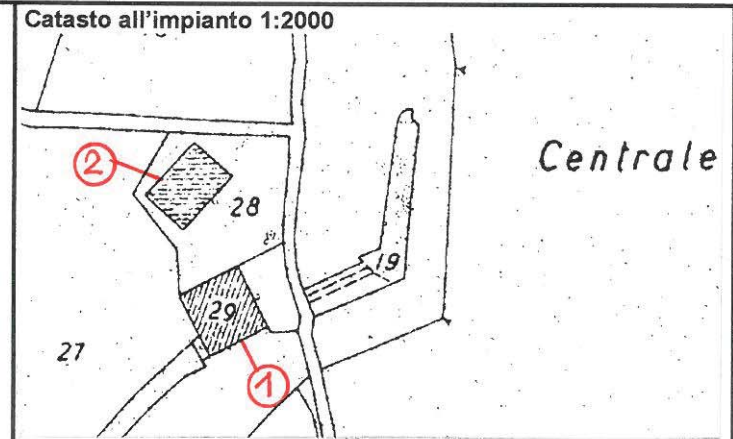
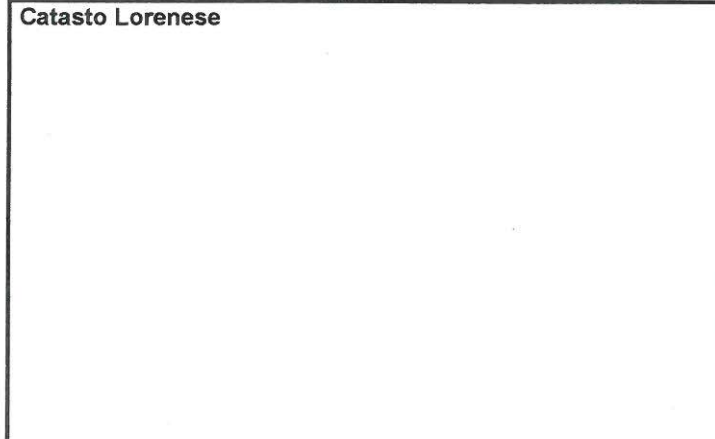
FILM N° 64 FOTO 11 ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
10 A 4 / b

TOPONIMO: Montedoglio **OGGETTO:** centrale elettrica Enel



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO

FILM N° 64 FOTO 4 ED. N° 1

FILM N° 64 FOTO 5 ED. N° 1



FILM N° 64 FOTO 6 ED. N° 1

FILM N° 64 FOTO 13 ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
10 A 4 / c

TOPONIMO: Montedoglio

OGGETTO: centrale elettrica Enel

FILM N° 64 FOTO 12 ED. N° 1



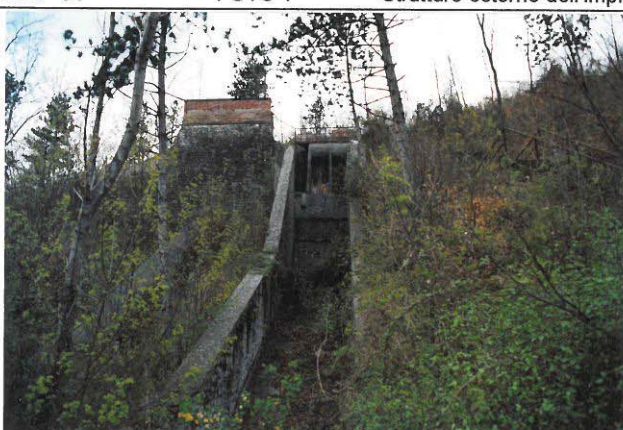
FILM N° 64 FOTO 7 ED. N° 1



FILM N° 64 FOTO 8 Strutture esterne dell'impianto



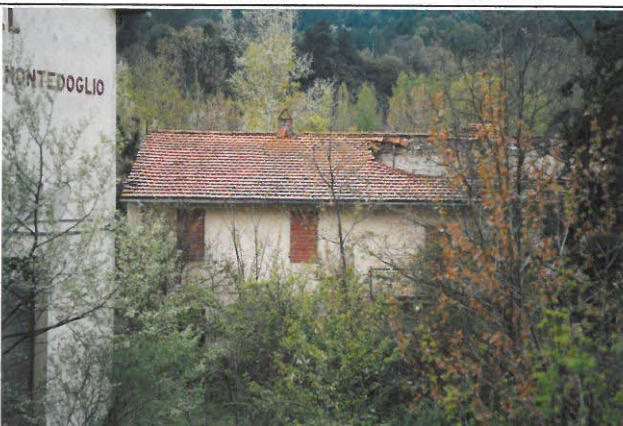
FILM N° 64 FOTO 1 Strutture esterne dell'impianto



FILM N° 64 FOTO 14 Strutture esterne dell'impianto



FILM N° 64 FOTO 3 ED. N° 2



FILM N° 64 FOTO 9 ED. N° 2



FILM N° 64 FOTO 10 ED. N° 2



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
11 R 7 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Vigna I
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 48
Vincoli:

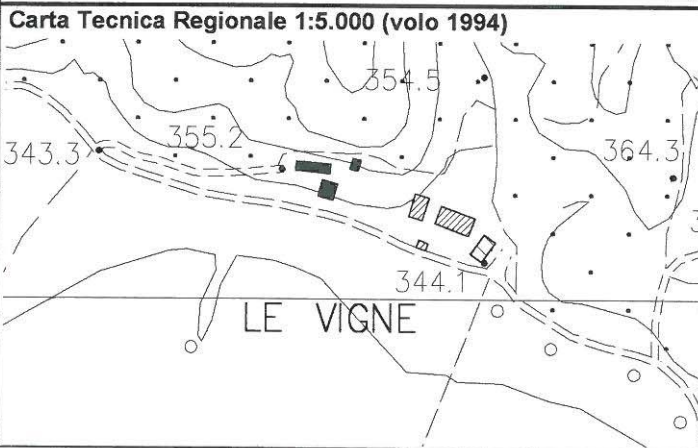
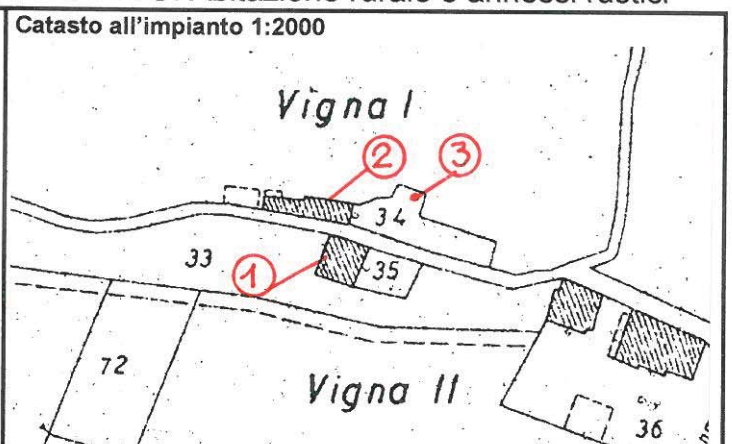
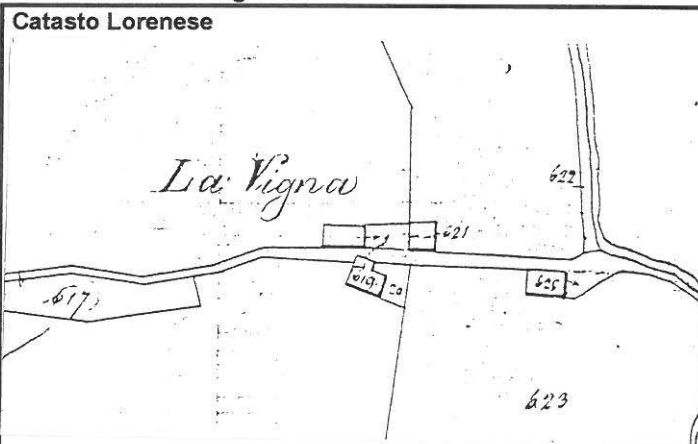
DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE	
PRESENTE AL 1825	1, 2	N°	Valore*
1825-1939		1	Casa colonica di pendio a sviluppo diacronico unitario a partire da un volume a torre leggibile sul fronte sud, in muratura di pietrame misto a sassi neri di origine ofiolitica; alla torre originaria sono poi stati giustapposti altri volumi fino a raggiungere l'odierna planimetria quadrata; il fronte nord è pregevolmente caratterizzato da una quinta muraria prevalentemente piena con grande apertura, al primo piano, in corrispondenza della loggia di arrivo della scala con forno; sotto tale loggia è presente un portale architravato, di accesso ai rustici, fiancheggiato da due piccole finestre.
DOPO IL 1939	3		
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)			
SU:			
USO ATTUALE			
ORIGINARIO		2	Formazione edilizia lineare di annessi, ad un piano nel settore est in muratura di pietrame e sassi ofiolitici e a due piani nel settore ovest; sul fronte nord è presente una scala esterna larga quanto il sottostante scannafosso.
TRASFORMATO			
INUTILIZZATO	X	3	Essiccatoio post '40 in muratura di pietrame, mattoni e sassi ofiolitici a vista.
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA	1		
IDEM RIDOTTA A RUSTICO			
RUSTICO	2, 3		
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE			
IDEM / TEMPORANEA			
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE			
IDEM / TEMPORANEA			
ALTRO USO			
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI			
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: pedecolle			
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE			
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI			
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE			
INDIRIZZO CEREALICOLO FORAGGERO			
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE			
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI			
PRATO PASCOLO			
BOSCO			
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA			
ATTIVITA' AGRITURISTICA			
VIABILITA' DI ACCESSO			
STERRATA CARRABILE	X		
ASFALTATA			
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE			
ASSENTI	X		
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI			
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA			
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI			
ARREDO ESTERNO			
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE			
	INTERNE	ESTERNE	
ASSENTI	X	X	
LEGGERE			
GRAVI			
TOTALI			
STATO DI CONSERVAZIONE			
BUONO			
MEDIO	X		
CATTIVO			
PESSIMO			
IMPIANTI			
ACQUA POTABILE			
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO			
LUCE ELETTRICA			
FOSSA BIOLOGICA			
		* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo	
		RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:	
		elemento di qualificazione del contesto	
		PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI	
		PRESCRIZIONI PARTICOLARI:	

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
11 R 7 /b

TOPONIMO: Vigna I

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 64 FOTO 28 ED. N° 1, 2



FILM N° 64 FOTO 31 ED. N° 1



FILM N° 64 FOTO 33 ED. N° 1



FILM N° 64 FOTO 36 ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
11 R 7 /c

TOPONIMO: Vigna I

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 64

FOTO 30

ED. N° 1



FILM N° 64

FOTO 32

ED. N° 2



FILM N° 64

FOTO 34

ED. N° 2



FILM N° 64

FOTO 35

ED. N° 3



FILM N° 64

FOTO 29

ED. N° 3



FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
12 R 8 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Vigna II
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 48
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE	
PRESENTE AL 1825	1	N°	Valore*
1825-1939	2, 3	1	V
DOPO IL 1939	4		
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)			
SU:			
USO ATTUALE			
ORIGINARIO			
TRASFORMATO	X		
INUTILIZZATO	3		
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA			
IDEM RIDOTTA A RUSTICO			
RUSTICO	3, 4		
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE		2	V
IDEM / TEMPORANEA	1, 2		
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE			
IDEM / TEMPORANEA			
ALTRO USO		3	V
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI			
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: pedecolle			
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE		4	N
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI			
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE			
INDIRIZZO CEREAICOLO FORAGGERO			
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE			
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI			
PRATO PASCOLO			
BOSCO			
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA			
ATTIVITA' AGRITURISTICA			
VIABILITA' DI ACCESSO			
STERRATA CARRABILE	X		
ASFALTATA			
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE			
ASSENTI	X		
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI			
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA			
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI			
ARREDO ESTERNO			
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE			
	INTERNE	ESTERNE	
ASSENTI		X	
LEGGERE			
GRAVI			
TOTALI			
STATO DI CONSERVAZIONE			
BUONO	X		
MEDIO			
CATTIVO			
PESSIMO			
IMPIANTI			
ACQUA POTABILE			
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	X		
LUCE ELETTRICA	X		
FOSSA BIOLOGICA	X		
		* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo	
		RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:	
		elemento di qualificazione del contesto	
		PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI	
		PRESCRIZIONI PARTICOLARI:	

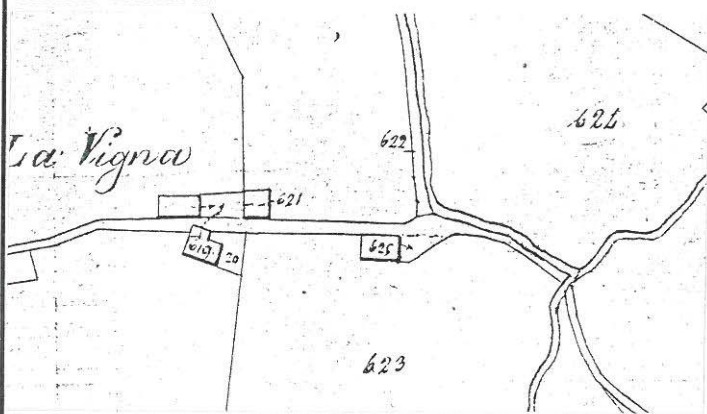
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
12 R 8 /b

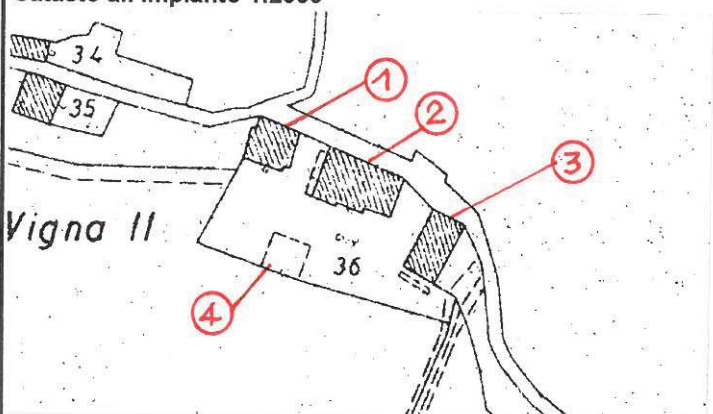
TOPONIMO: Vigna II

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 64

FOTO 21

ED. N° 1



FILM N° 64

FOTO 25

ED. N° 1



FILM N° 64

FOTO 23

ED. N° 1



FILM N° 64

FOTO 27

ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
12 R 8 /c

TOPONIMO: Vigna II

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 64

FOTO 22

ED. N° 2



FILM N° 64

FOTO 18

ED. N° 2



FILM N° 64

FOTO 20

ED. N° 2



FILM N° 64

FOTO 26

ED. N° 2



FILM N° 64

FOTO 19

ED. N° 3



FILM N° 64

FOTO 17

ED. N° 3



FILM N° 64

FOTO 16

ED. N° 3



FILM N° 64

FOTO 15

ED. N° 4



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
13 R 9 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Calcinaia
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 62
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI			CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE				
PRESENTE AL 1825	parte di	1	N°	1	Ex abitazione rurale a sviluppo diacronico costituita da diversi volumi aggregati attorno ad un elemento centrale emergente; nell'insieme l'edificio presenta diverse alterazione alla muratura, in pietrame a vista con parti ricostruite; alla struttura di copertura, completamente sostituita con travetti in cemento, alla scala esterna ricostruita con diversa soluzione	Valore*	SV
1825-1939		1, 2					
DOPO IL 1939							
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)							
SU:							
USO ATTUALE							
ORIGINARIO							
TRASFORMATO			X				
INUTILIZZATO							
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA							
IDEM RIDOTTA A RUSTICO							
RUSTICO							
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE							
IDEM / TEMPORANEA							
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE							
IDEM / TEMPORANEA							
ALTRO USO			attività ricettive X				
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI							
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: Collina							
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE							
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI							
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE							
INDIRIZZO CEREALECOLO FORAGGERO			X				
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE							
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI							
PRATO PASCOLO							
BOSCO			X				
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA							
ATTIVITA' AGRITURISTICA			X				
VIABILITA' DI ACCESSO							
STERRATA CARRABILE			X				
ASFALTATA							
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE							
ASSENTI							
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI							
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA			X				
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI			X				
ARREDO ESTERNO							
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE							
INTERNE		ESTERNE					
ASSENTI							
LEGGERE				X			
GRAVI							
TOTALI							
STATO DI CONSERVAZIONE							
BUONO			X				
MEDIO							
CATTIVO							
PESSIMO							
IMPIANTI							
ACQUA POTABILE							
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO			X				
LUCE ELETTRICA			X				
FOSSA BIOLOGICA			X				
			* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo				
			RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:				
			elemento compatibile con il contesto				
			PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI				
			PRESCRIZIONI PARTICOLARI:				

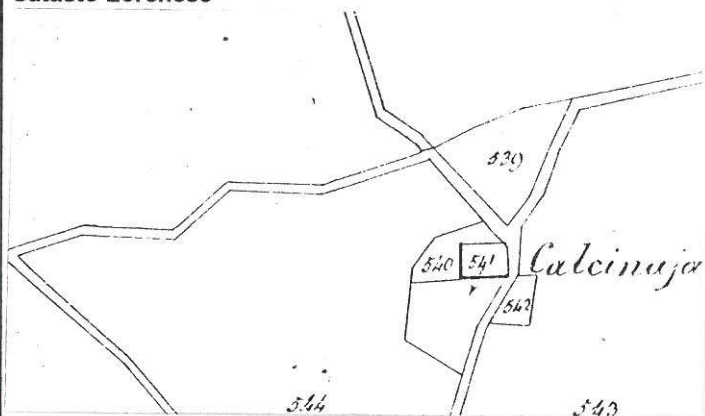
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
13 R 9 /b

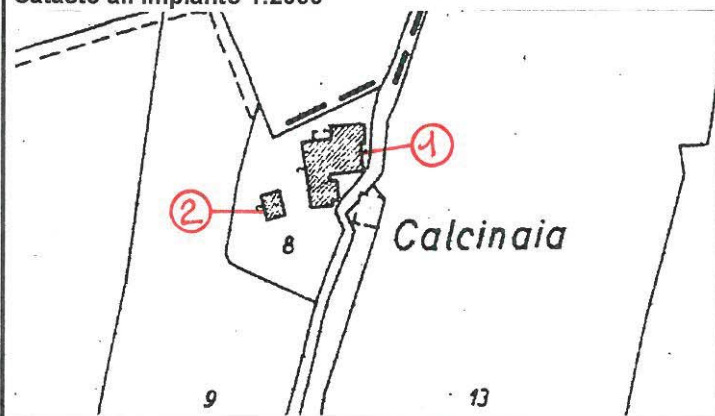
TOPONIMO: Calcinaia

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

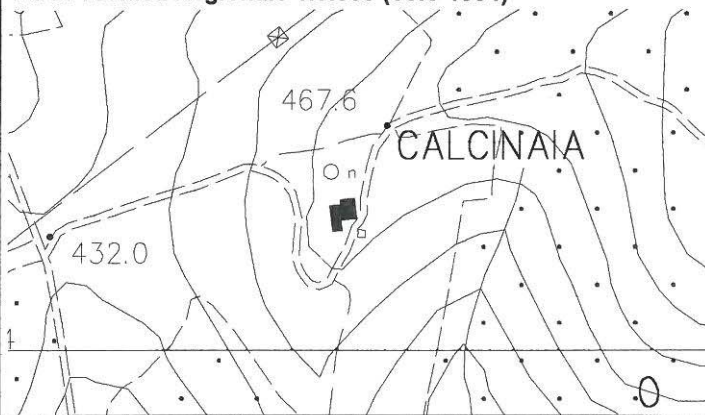
Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 74

FOTO 32

ED. N° 1

FILM N° 74

FOTO 31

ED. N° 1



FILM N° 74

FOTO 27

ED. N° 1

FILM N° 74

FOTO 29

ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
13 R 9 /c

TOPONIMO: Calcinaia

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 74 FOTO 30 ED. N° 1



FILM N° 74 FOTO 33 ED. N° 2



FILM N° 74 FOTO 28 ED. N° 2



FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

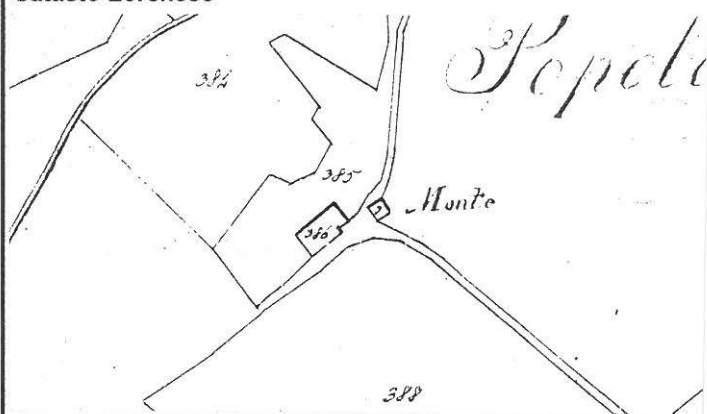
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
14 R 10 /b

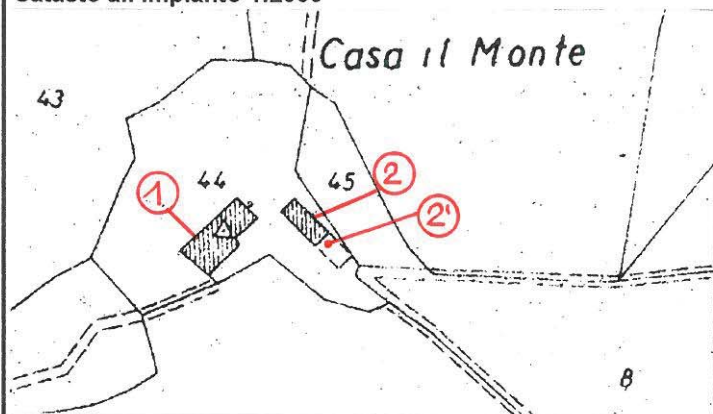
TOPONIMO: Il Monte

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 74

FOTO 26

ED. N° 1

FILM N° 74

FOTO 22

ED. N° 1



FILM N° 74

FOTO 23

ED. N° 1

FILM N° 74

FOTO 24

ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
14 R 10 /c

TOPONIMO: Il Monte

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 74

FOTO 25

ED. N° 1



FILM N° 74

FOTO 19

ED. N° 2



FILM N° 74

FOTO 20

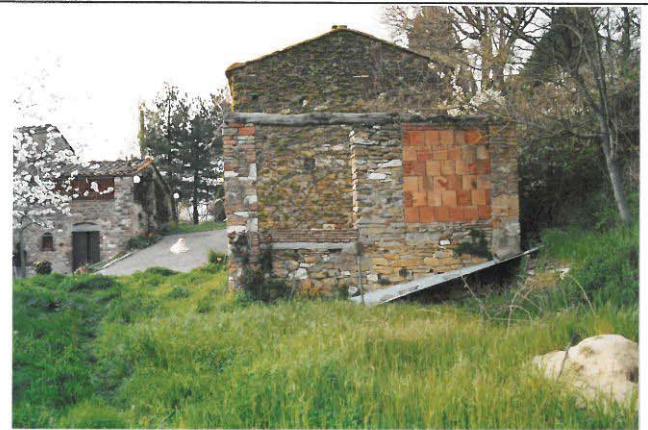
ED. N° 2



FILM N° 74

FOTO 21

ED. N° 2, 2'



FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
15 R 11 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Ca' di Chino
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 53
Vincoli:

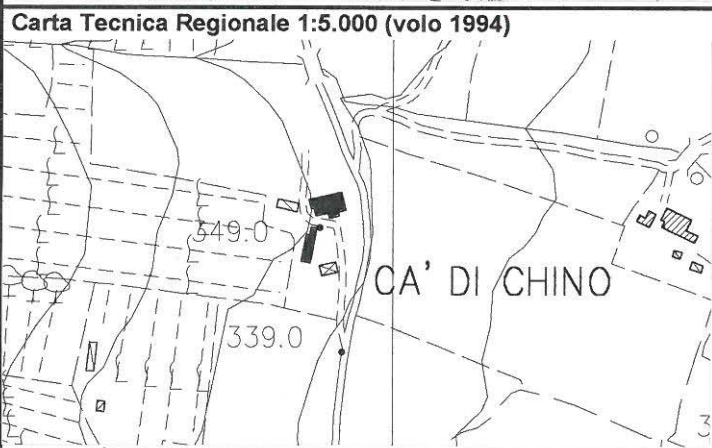
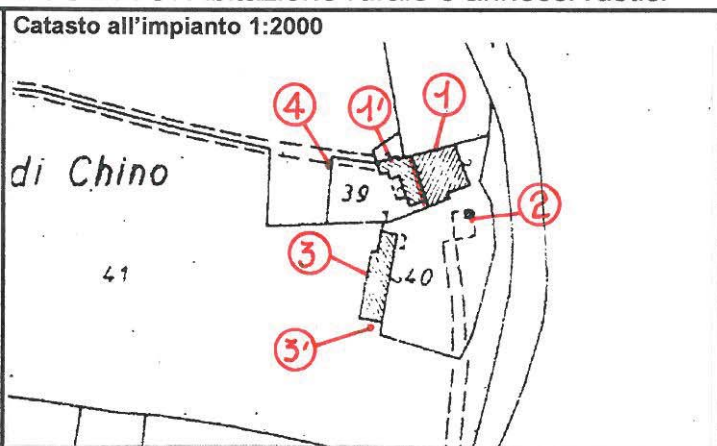
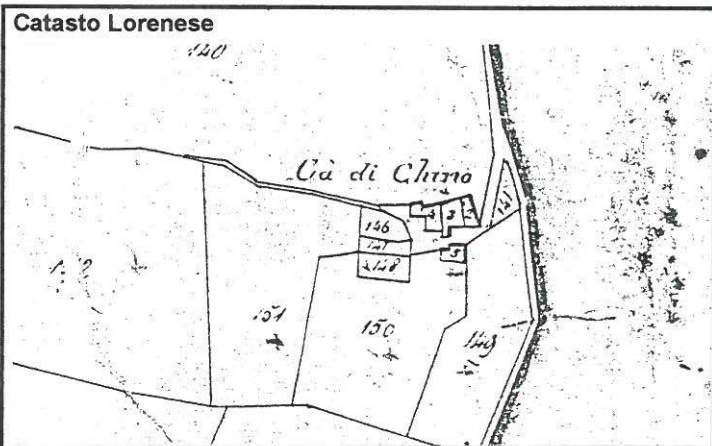
DATAZIONE DEGLI EDIFICI			CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE		
PRESENTE AL 1825	parte di	1 e 1'	N°		Valore*
1825-1939		1, 2, 3	1	Ex abitazione rurale, trasformata in civile abitazione, a sviluppo diacronico unitario a due/tre piani con muratura di pietrame a vista e scala con soluzione a loggia coperta e sottostante arco di accesso ai rustici contenente il vano forno	V
DOPO IL 1939		3', 4			
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)					
SU:					
USO ATTUALE					
ORIGINARIO			1'	Altra unità abitativa posta a monte dell'ed. 1, che ha subito alterazioni gravi sia alla struttura di copertura che alle finiture delle facciate con totale riconfigurazione delle aperture	CCA
TRASFORMATO		X			
INUTILIZZATO		3			
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA					
IDEM RIDOTTA A RUSTICO			2	Ex concimaia in parte rimaneggiata	N
RUSTICO			3	Annesso rurale composto da fienile ed essiccatoio con una porzione centrale in origine a destinazione abitativa, a pianta allungata volume unitario coperto a capanna; la muratura è in pietrame a vista con finitura in calce a rasa pietra, il fronte principale a ovest è qualificato dalla permanenza di due specchiature con i grigliati originari in laterizio e da un portale di ingresso ad arco con mostre in pietra	V
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE		1			
IDEM / TEMPORANEA		1'			
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE					
IDEM / TEMPORANEA					
ALTRO USO					
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI					
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: collina					
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE			3'	Tettoia post '40 giustapposta al lato sud dell'ed. 3	CCA
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI					
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE					
INDIRIZZO CEREALICOLO FORAGGERO					
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE					
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI					
PRATO PASCOLO					
BOSCO					
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA					
ATTIVITA' AGRITURISTICA					
VIABILITA' DI ACCESSO					
STERRATA CARRABILE					
ASFALTATA					
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE					
ASSENTI					
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI					
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA		X			
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI		X			
ARREDO ESTERNO		X			
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE					
	INTERNE	ESTERNE			
ASSENTI		3			
LEGGERE		1			
GRAVI		1'			
TOTALI					
STATO DI CONSERVAZIONE					
BUONO		X			
MEDIO					
CATTIVO					
PESSIMO					
IMPIANTI					
ACQUA POTABILE					
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO		X			
LUCE ELETTRICA		X			
FOSSA BIOLOGICA		X			
			* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo		
			RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:		
			elemento di qualificazione del contesto		
			PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI		
			PRESCRIZIONI PARTICOLARI:		
			Edificio 3: è ammesso il riuso abitativo attraverso la riapertura delle finestre tamponate e di due eventuali nuove finestre, con caratteristiche e dimensioni uguali a quelle esistenti, di cui una in asse con il portale di pietra e l'altra in asse con l'ingresso dell'essiccatoio		
			Edificio 3': è ammessa la eventuale demolizione e ricostruzione, nella stessa localizzazione, in muratura intonacata, da destinare a garage		

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
15 R 11 /b

TOPONIMO: Ca' di Chino

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 120 FOTO 9 ED. N° 1', 1

FILM N° 120 FOTO 10 ED. N° 1'



FILM N° 120 FOTO 11 ED. N° 1

FILM N° 120 FOTO 13 ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
15 R 11 /c

TOPONIMO: Ca' di Chino

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 120 FOTO 14 ED. N° 1



FILM N° 120 FOTO 15 ED. N° 1, 1'



FILM N° 120 FOTO 12 ED. N° 2



FILM N° 120 FOTO 7 ED. N° 3



FILM N° 120 FOTO 17 ED. N° 3', 3



FILM N° 120 FOTO 16 ED. N° 3



FILM N° 120 FOTO 8 ED. N° 4



FILM N° FOTO ED. N°

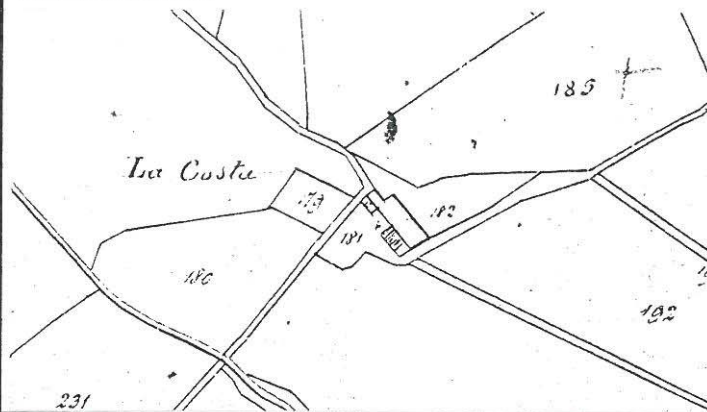
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
16 R 12 /b

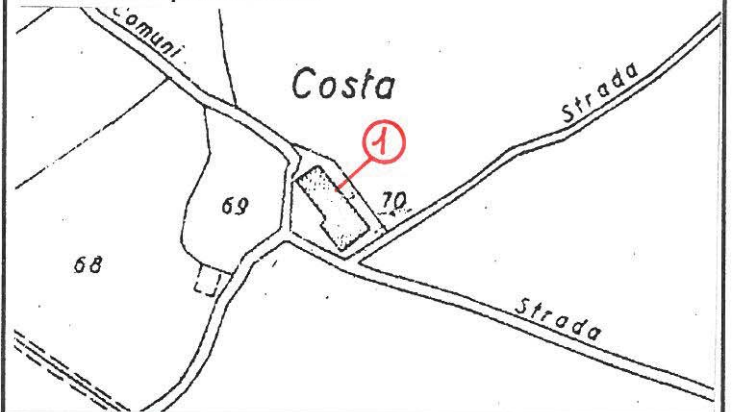
TOPONIMO: La Costa

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

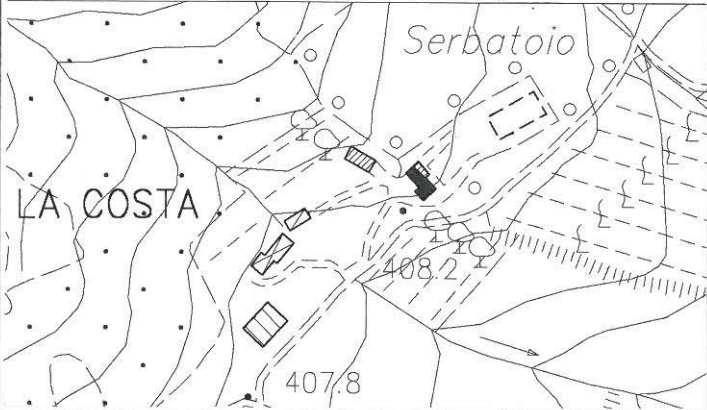
Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 86

FOTO 35

ED. N° 1

FILM N° 86

FOTO 34

ED. N° 1



FILM N° 86

FOTO 33

ED. N° 1

FILM N°

FOTO

ED. N°



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
17 A 5 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: abitazione presso Case Busto
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: civile abitazione
Foglio Catastale: 53
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE			
PRESENTE AL1825		N°		Valore*	
1825-1939	1	1	Civile abitazione a pianta quadrata con copertura a capanna muratura in pietrame con ricorsi e angolari in mattone, scala esterna costruita post '40 con copertura precaria e inserto di terrazzo sul fronte est	CCA	
DOPO IL 1939	1'				
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)					
SU: CAMINO / LAPIDE ESTERNA / INTONACO					
USO ATTUALE					
ORIGINARIO	X	1'	Ampliamento post '40 giustapposto al lato ovest dell'ed. 1, con falda di copertura incongrua rispetto all'esistente	N	
TRASFORMATO					
INUTILIZZATO					
VIABILITA' DI ACCESSO					
STERRATA CARRABILE	X				
ASFALTATA					
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE					
ASSENTI					
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI					
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA	X				
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI					
ARREDO ESTERNO					
STATO DI CONSERVAZIONE					
BUONO	X				
MEDIO					
CATTIVO					
PESSIMO					
IMPIANTI					
ACQUA POTABILE					
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	X				
LUCE ELETTRICA	X				
FOSSA BIOLOGICA	X				
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE					
	INTERNE	ESTERNE			
ASSENTI					
LEGGERE	X	X			
GRAVI					
TOTALI					
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO/PAESISTICO:					
elemento compatibile con il contesto					
PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI					
FILM N°	FOTO	ED. N°	FILM N°	FOTO	ED. N°

* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo

PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

Edificio 1, 1': eventuale riconfigurazione della scala esterna e della copertura precaria da ricostruire con soluzione a profferlo; riconfigurazione delle coperture degli ed. 1, 1' in modo coerente

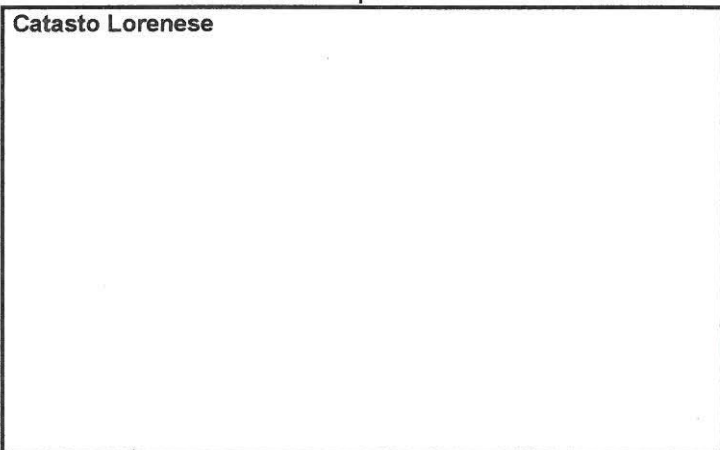
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
17 A 5 /b

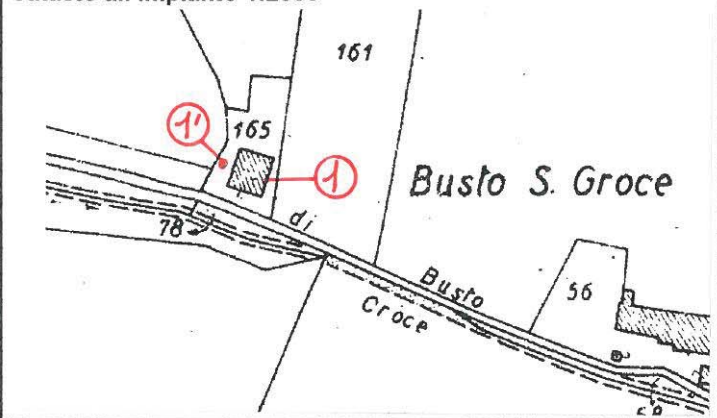
TOPONIMO: abitazione presso Case Busto

OGGETTO: civile abitazione

Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRELEVANTE VALORE ARCHITETTONICO

FILM N° 87

FOTO 33

ED. N° 1



FILM N° 87

FOTO 35

ED. N° 1, 1'



FILM N° 87

FOTO 34

ED. N° 1', 1



FILM N°

FOTO

ED. N°

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
18 R 13 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Busto S. Croce
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 53
Vincoli:

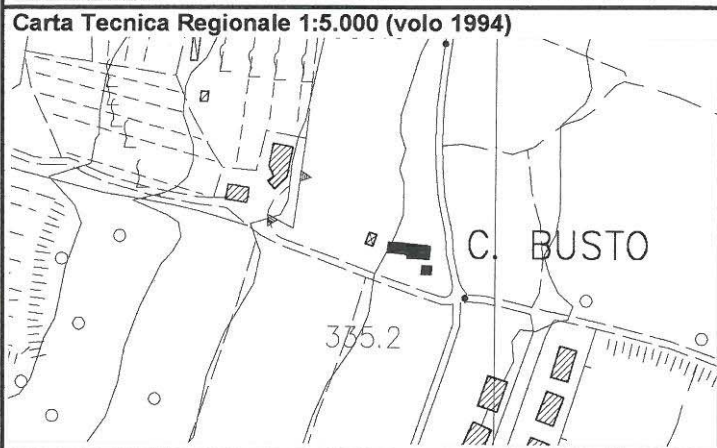
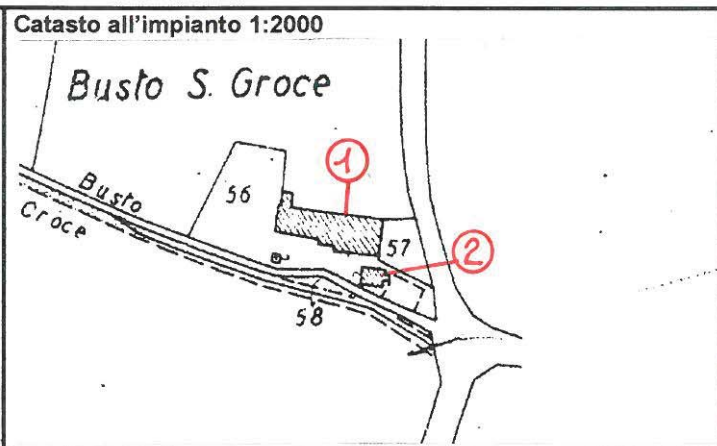
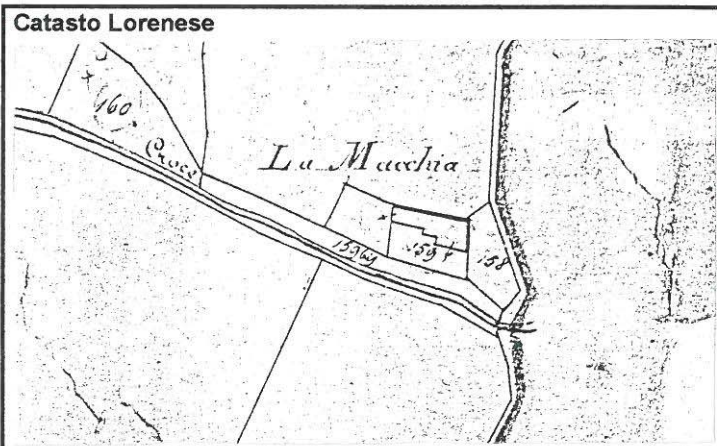
DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE		
PRESENTE AL 1825	1	N°		Valore*
1825-1939	2	1	Ex abitazione rurale a sviluppo diacronico unitario costituita da parti di diversa epoca con volume centrale, avancorpo con loggetta a due luci centinate sopra ad un arcone di accesso ai rustici, soluzione della scala esterna loggiata, due arconi tamponati sul fronte est; il finile originario è stato trasformato in abitazione attraverso la costruzione di una scaletta con soluzione a profferlo, sul fronte ovest e demolendo i grigliati originari ancora presenti negli anni '70 come documenta la foto relativa	V
DOPO IL 1939				
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)				
SU:				
USO ATTUALE				
ORIGINARIO				
TRASFORMATO	X			
INUTILIZZATO	2			
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA				
IDEM RIDOTTA A RUSTICO				
RUSTICO				
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE		2	Essiccatoio a forte sviluppo verticale realizzato in muratura con sopraelevazione in mattoni	CCA
IDEM / TEMPORANEA	1			
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE				
IDEM / TEMPORANEA	1			
ALTRO USO				
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI				
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: pedecolle				
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE				
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI				
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE				
INDIRIZZO CEREALICOLO FORAGGERO				
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE				
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI				
PRATO PASCOLO				
BOSCO				
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA				
ATTIVITA' AGRITURISTICA				
VIABILITA' DI ACCESSO				
STERRATA CARRABILE				
ASFALTATA	X			
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE				
ASSENTI			* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo	
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI			RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO: elemento di qualificazione del contesto	
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA	X			
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI	X			
ARREDO ESTERNO	X		PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI	
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE			PRESCRIZIONI PARTICOLARI:	
	INTERNE	ESTERNE		
ASSENTI				
LEGGERE	X	X		
GRAVI				
TOTALI				
STATO DI CONSERVAZIONE				
BUONO	X			
MEDIO				
CATTIVO				
PESSIMO				
IMPIANTI				
ACQUA POTABILE	X			
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	X			
LUCE ELETTRICA	X			
FOSSA BIOLOGICA	X			

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
18 R 13 /b

TOPONIMO: Busto S. Croce

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 87 FOTO 32 ED. N° 1

foto anni '70 da: Di Pietro-Fanelli, La Valle Tiberina Toscana



FILM N° 87 FOTO 30 ED. N° 1

FILM N° 87 FOTO 29 ED. N° 2



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
19 R 14 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Costicina
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 53
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI			CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE	
PRESENTE AL 1825	parte di	1	N°	Valore*
1825-1939			1	Ex abitazione rurale con piccoli ampliamenti post '40 trasformata in civile abitazione con interventi che ne hanno cancellato totalmente la originaria configurazione
DOPO IL 1939				
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)				
SU:				
USO ATTUALE				
ORIGINARIO				
TRASFORMATO		X		
INUTILIZZATO				
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA				
IDEM RIDOTTA A RUSTICO				
RUSTICO				
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE		X		
IDEM / TEMPORANEA				
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE				
IDEM / TEMPORANEA				
ALTRO USO				
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI				
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: collina				
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE				
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI				
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE				
INDIRIZZO CEREAICOLO FORAGGERO				
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE				
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI				
PRATO PASCOLO				
BOSCO				
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA				
ATTIVITA' AGRITURISTICA				
VIABILITA' DI ACCESSO				
STERRATA CARRABILE		X		
ASFALTATA				
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE				
ASSENTI				
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI				
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA		X		
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI		X		
ARREDO ESTERNO		X		
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE				
	INTERNE	ESTERNE		
ASSENTI				
LEGGERE				
GRAVI				
TOTALI	X	X		
STATO DI CONSERVAZIONE				
BUONO		X		
MEDIO				
CATTIVO				
PESSIMO				
IMPIANTI				
ACQUA POTABILE				
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO		X		
LUCE ELETTRICA		X		
FOSSA BIOLOGICA		X		
			* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo	
			RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:	
			elemento compatibile con il contesto	
			PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI	
			PRESCRIZIONI PARTICOLARI:	

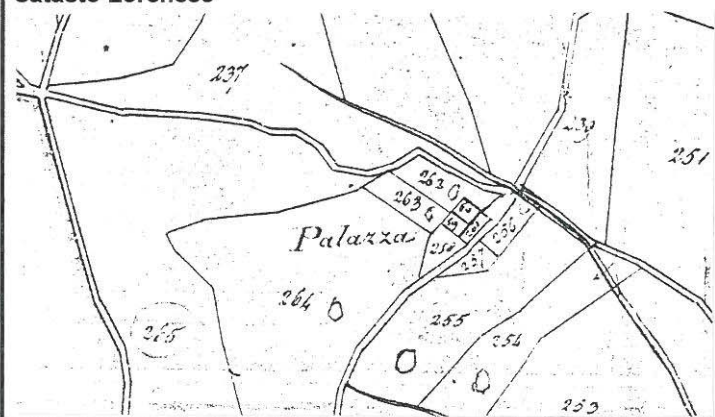
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
19 R 14 /b

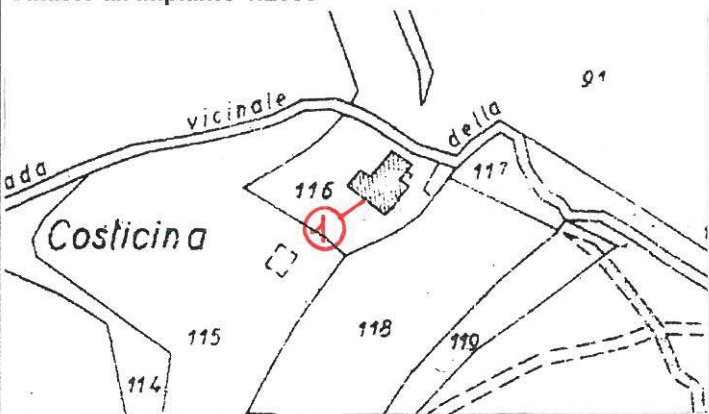
TOPONIMO: Costicina

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

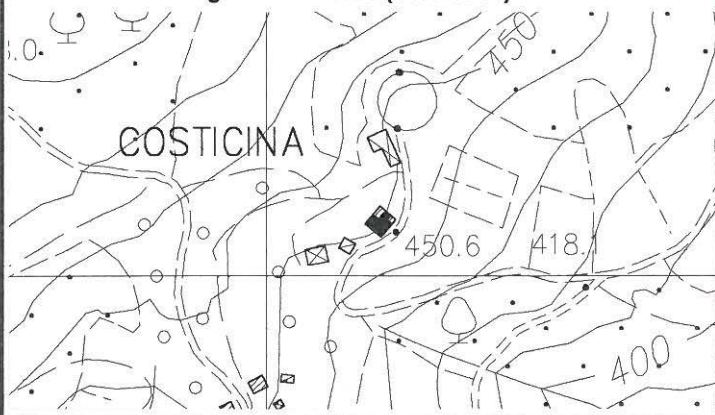
Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 82

FOTO 0

ED. N° 1



FILM N° 86

FOTO 36

ED. N° 1



FILM N° 82

FOTO 1

ED. N° 1



FILM N°

FOTO

ED. N°

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
20 R 15 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Ca del Fava
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 63
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE		
PRESENTE AL 1825	1	N°		Valore*
1825-1939		1	Ex abitazione rurale, trasformata in civile abitazione, a sviluppo diacronico unitario articolata da volumi giustapposti digradanti sul pendio, coperti a capanna, con gronda in laterizio, muratura in pietrame a vista; l'edificio è stato oggetto di interventi nella prima metà del '900 come risulta evidente dalle parti di muratura ricostruita con ricorsi in mattoni e dalle aperture riconfigurate in modo unitario anch'esse riquadrate in mattoni	V
DOPO IL 1939	2			
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)		2	Porcilaia post '40 in muratura di pietrame con piccolo recinto murato	SV
SU:				
USO ATTUALE		1		
ORIGINARIO				
TRASFORMATO	X	1		
INUTILIZZATO	2			
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA		1		
IDEM RIDOTTA A RUSTICO				
RUSTICO		1		
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE				
IDEM / TEMPORANEA	1	1		
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE				
IDEM / TEMPORANEA		1		
ALTRO USO				
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI		1		
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: collina				
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE		1		
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI				
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE		1		
INDIRIZZO CERREALICOLO FORAGGERO				
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE		1		
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI				
PRATO PASCOLO		1		
BOSCO				
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA		1		
ATTIVITA' AGRITURISTICA				
VIABILITA' DI ACCESSO		1		
STERRATA CARRABILE	X			
ASFALTATA		1		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE				
ASSENTI	X	1		
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI				
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA		1		
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI				
ARREDO ESTERNO		1		
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE				
INTERNE		1		
ESTERNE				
ASSENTI		1		
LEGGERE	X			
GRAVI		1		
TOTALI				
STATO DI CONSERVAZIONE		1		
BUONO	X			
MEDIO		1		
CATTIVO				
PESSIMO		1		
IMPIANTI				
ACQUA POTABILE		1		
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO				
LUCE ELETTRICA	X	1		
FOSSA BIOLOGICA				

* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:
elemento compatibile con il contesto

PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI cipressi X

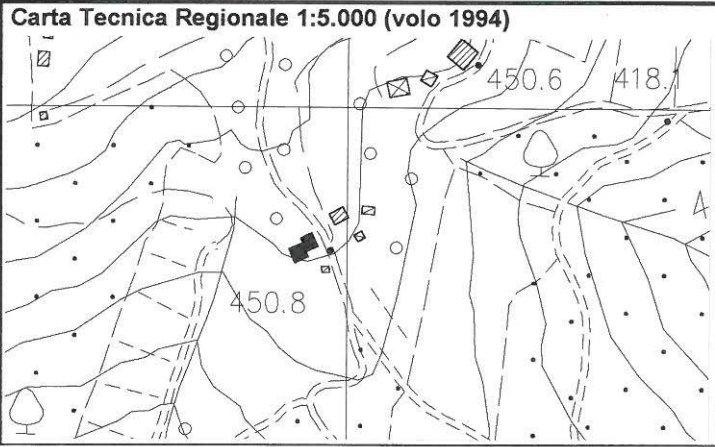
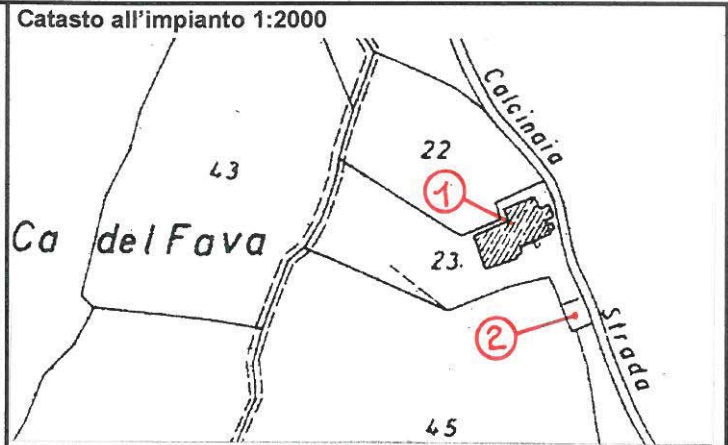
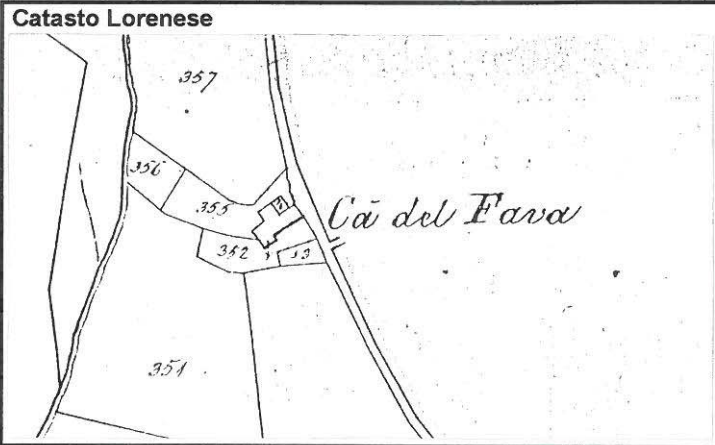
PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
20 R 15 /b

TOPONIMO: Ca del Fava

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 86 FOTO 26 ED. N° 1



FILM N° 86 FOTO 31 ED. N° 1



FILM N° 86 FOTO 30 ED. N° 1



FILM N° 86 FOTO 32 ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
20 R 15 /c

TOPONIMO: Ca del Fava

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 86

FOTO 27

ED. N° 1



FILM N° 86

FOTO 29

ED. N° 2



FILM N° 86

FOTO 26

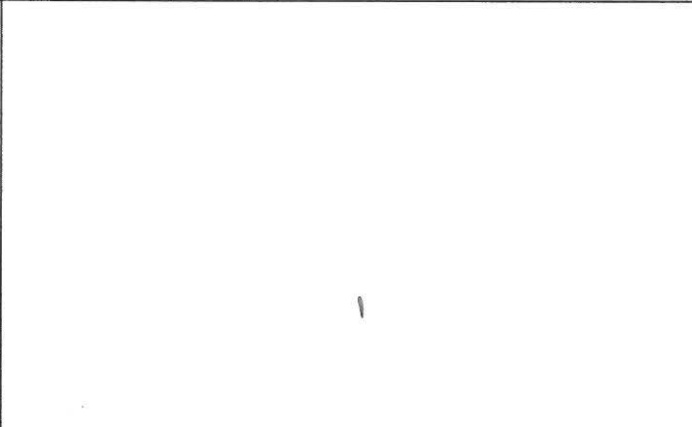
ED. N° 2



FILM N°

FOTO

ED. N°



FILM N°

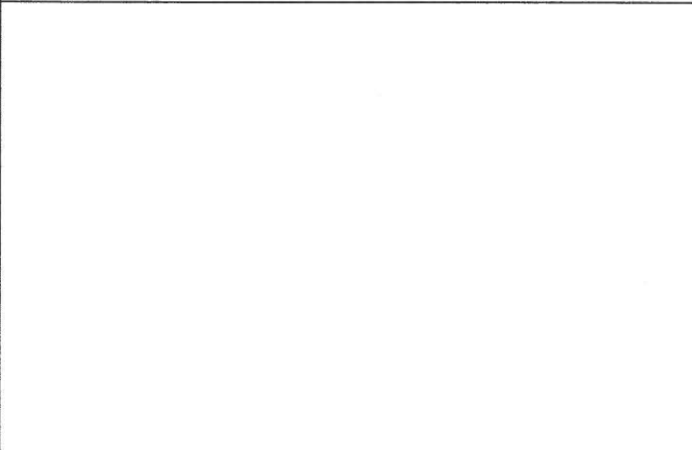
FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°



FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
21 R 16 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Casanuova
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 62
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI			CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE		
PRESENTE AL 1825	parte di	1 e 2	N°		Valore*
1825-1939		1, 2, 3	1	Abitazione rurale a volume unitario coperto a capanna e scala con soluzione loggiata sul fronte sud, che ha subito interventi di alterazione dovuti alla sostituzione della struttura di copertura, ricostruita in travetti di cemento, alla intonacatura uniforme, all'introduzione di un terrazzo a sbalzo sul lato est, all'alterazione degli elementi di finitura delle aperture e del profferlo; sul fronte ovest rest traccia di una lapide in pietra con incisione I H S MAG°. 1740 e stemma in terracotta non più leggibile	CCA
DOPO IL 1939		2', 3'			
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)					
SU:					
USO ATTUALE					
ORIGINARIO		X			
TRASFORMATO					
INUTILIZZATO		2			
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA		1			
IDEM RIDOTTA A RUSTICO					
RUSTICO		3	2	Abitazione rurale a sviluppo diacronico unitario sovrapposta ai rustici e con essiccatoio giustapposto, a volume unitario coperto a capanna, gronda in laterizio con doppio filare di piastrelle, scala esterna a profferlo, muratura in pietrame irregolare stuccata a calce	V
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE IDEM / TEMPORANEA					
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE IDEM / TEMPORANEA					
ALTRO USO					
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI			2'	Fienile post '40 giustapposto al lato sud dell'ed. 2 realizzato in muratura intonacata con grigliati in cotto	CCA
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: collina					
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE		X	3	Piccola fienile in muratura di pietrame e mattoni a vista coperto a capanna	CCA
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI					
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE			3'	Rimessa post '40 in muratura intonacata e copertura in lamiera	N
INDIRIZZO CEREALICOLO FORAGGERO					
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE		X			
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI					
PRATO PASCOLO					
BOSCO					
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA					
ATTIVITA' AGRITURISTICA					
VIABILITA' DI ACCESSO					
STERRATA CARRABILE		X			
ASFALTATA					
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE					
ASSENTI		2	* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo		
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI			RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:		
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA		1	elemento compatibile con il contesto		
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI			PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI		
ARREDO ESTERNO		X	PRESCRIZIONI PARTICOLARI:		
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE			Edificio 2: eventuale apertura di due finestre, con caratteristiche e dimensioni uguali a quelle esistenti, su i due fronti contrapposti del modulo relativo all'essiccatoio		
	INTERNE	ESTERNE			
ASSENTI	2	2			
LEGGERE	1				
GRAVI		2			
TOTALI					
STATO DI CONSERVAZIONE					
BUONO		X			
MEDIO					
CATTIVO					
PESSIMO					
IMPIANTI					
ACQUA POTABILE					
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO		X			
LUCE ELETTRICA		X			
FOSSA BIOLOGICA		X			

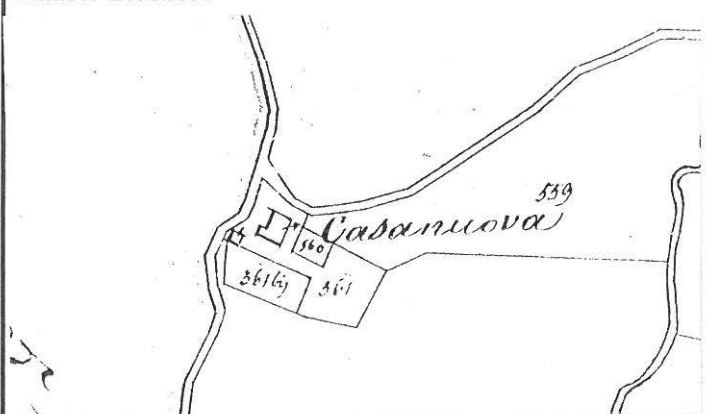
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
21 R 16 /b

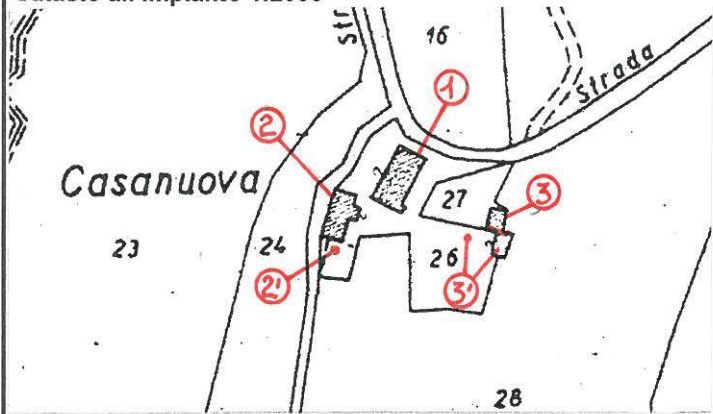
TOPONIMO: Casanuova

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

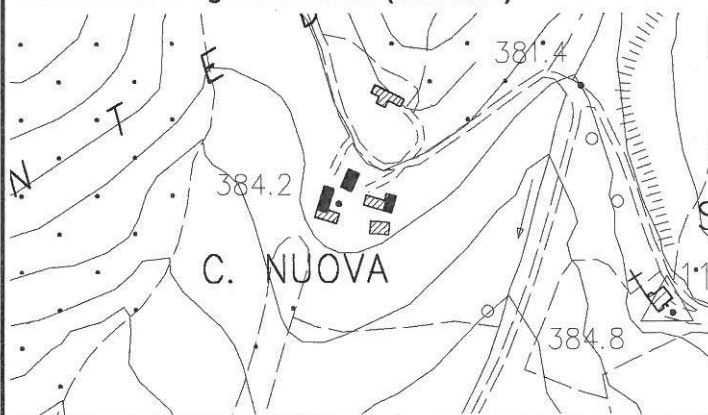
Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 86

FOTO 11

ED. N° 1



FILM N° 86

FOTO 12

ED. N° 1



FILM N° 86

FOTO 17

ED. N° 1



FILM N° 86

FOTO 14

ED. N° 2



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
21 R 16 /c

TOPONIMO: Casanuova

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 86

FOTO 16

ED. N° 2



FILM N° 86

FOTO 15

ED. N° 2



FILM N° 86

FOTO 13

ED. N° 2, 2'



FILM N° 86

FOTO 19

ED. N° 2, 3'



FILM N° 86

FOTO 18

ED. N° 3



FILM N° 86

FOTO 20

ED. N° 3



FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

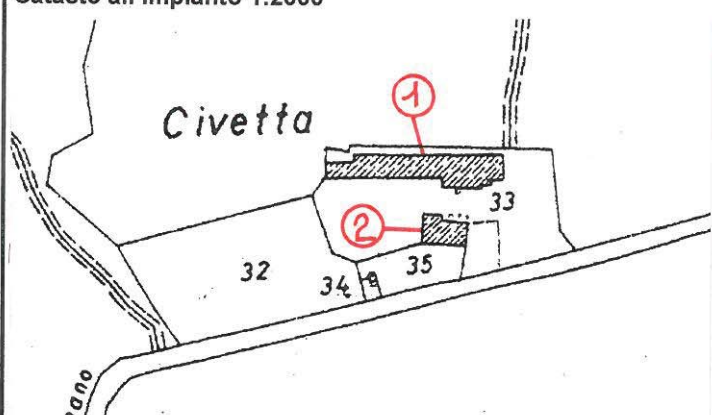
SCHEDA
22 R 17 /b

TOPONIMO: Civetta

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

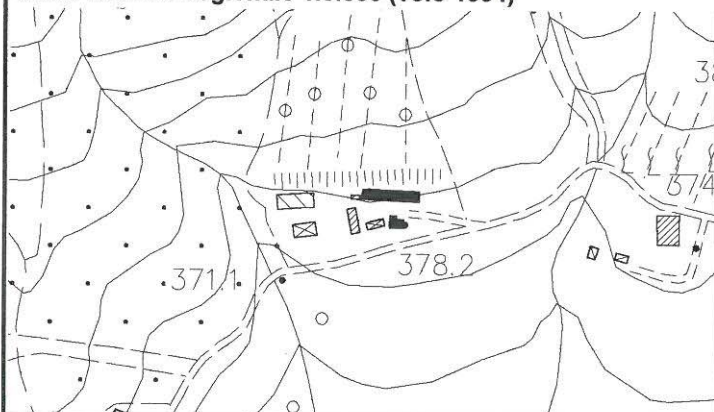
Catasto Lorenese

Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)

DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI



FILM N° 89

FOTO 12

ED. N° 1



FILM N° 89

FOTO 14

ED. N° 2



FILM N° 89

FOTO 16

ED. N° 2



FILM N° 89

FOTO 13

ED. N° 2

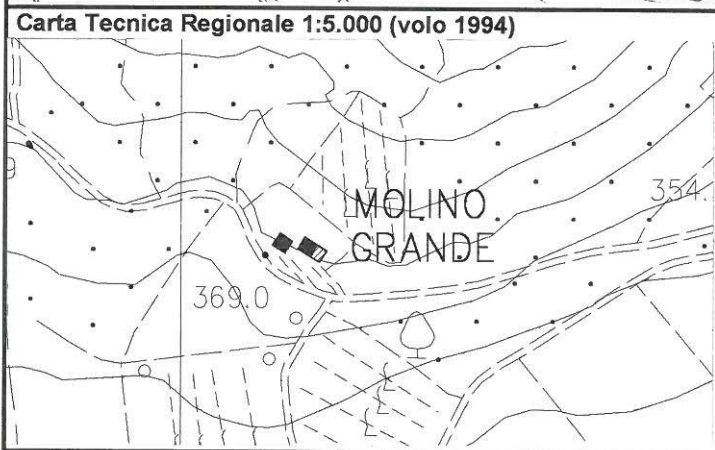
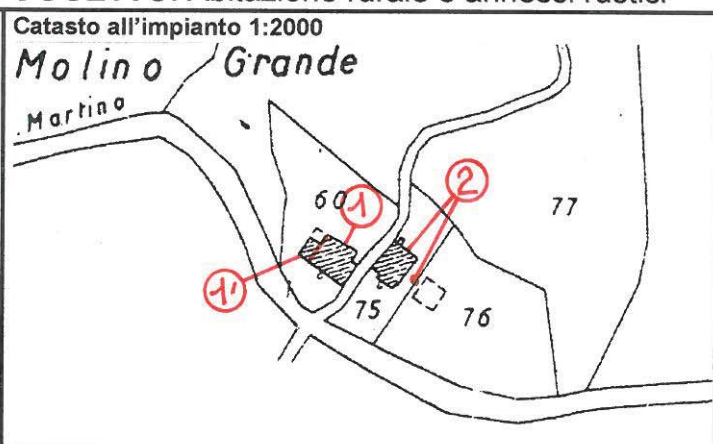
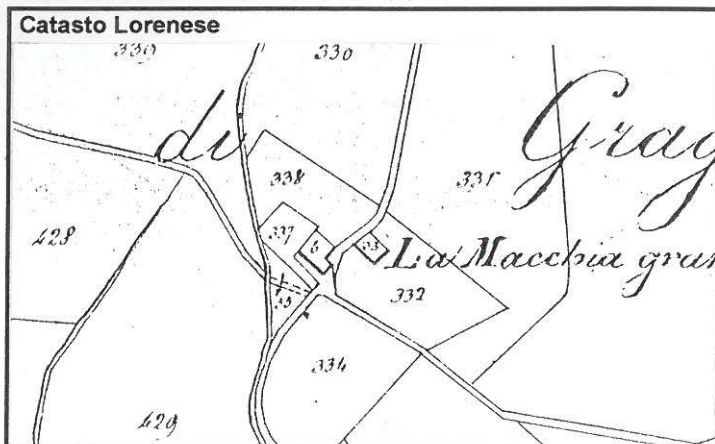


Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
23 R 18 /b

TOPONIMO: Molino Grande

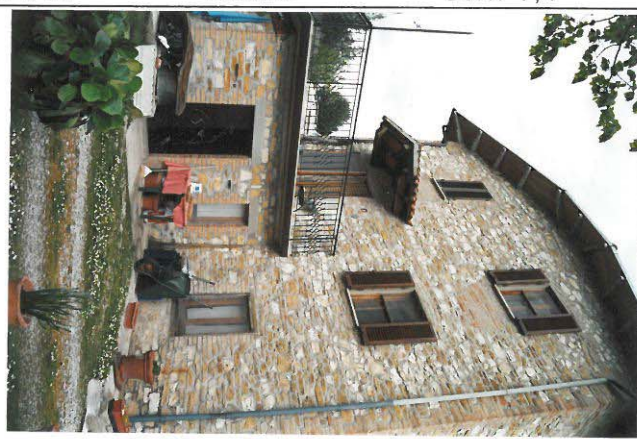
OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 89 FOTO 23 ED. N° 1

FILM N° 89 FOTO 22 ED. N° 1', 1



FILM N° 89 FOTO 21 ED. N° 1', 1

FILM N° 89 FOTO 25 ED. N° 1



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
23 R 18 /c

TOPONIMO: Molino Grande

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 89 FOTO 28 ED. N° 1

FILM N° 89 FOTO 26 ED. N° 2



FILM N° 89 FOTO 24 ED. N° 2

FILM N° 89 FOTO 27 ED. N° 2



FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

FILM N° FOTO ED. N°

Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940

(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

**SCHEDA
24 R 19 /a**

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Castellaccia
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 63
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE	
PRESENTE AL 1825	parte di	N°	Valore*
1825-1939	1, 2	1	Edificio di notevoli dimensioni a sviluppo diacronico, con abitazioni sovrapposte ai rustici e rustici giustapposti, articolato su due volumi principali accostati a L disposti su un leggero pendio e da volumi minori giustapposti; la porzione est lungo strada è a uno/due piani con copertura a tre falde, gronda in laterizio e loggia, a piano terra su pilastri intonacati, sul fronte sud ovest; la porzione ovest è costituita da un volume emergente a due/tre piani coperto a capanna comprendente il nucleo più antico, originariamente a torre, che conserva tracce di una apertura centinata in mattoni sul fronte timpanato sud, da un essiccatoio e da una stalletta con annessa tettoia su pilastri di mattone; nel complesso l'edificio risulta ancora ben conservato con le coperture originarie e la muratura, in prevalenza, di pietrame a vista con finitura a rasa pietra, lievi le alterazioni ad alcune aperture
DOPO IL 1939	1',1'',2'		
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)			
SU:			
USO ATTUALE			
ORIGINARIO	X		
TRASFORMATO			
INUTILIZZATO			
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA	1		
IDEM RIDOTTA A RUSTICO			
RUSTICO	2		
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE			
IDEM / TEMPORANEA			
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE			
IDEM / TEMPORANEA			
ALTRO USO			
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI			
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: collina		1'	Tettoia post '40 giustapposta a un lato nord est dell'ed. 1, con copertura in struttura lignea sorretta da pilastri in mattoni a vista
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE	X		
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI		1''	Ampliamento post '40 giustapposto al lato nord ovest dell'ed. 1, realizzato in muratura intonacata con copertura precaria
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE			
INDIRIZZO CEREAICOLO FORAGGERO	X	2	Annesso con fienile a volume unitario coperto a capanna, con pregevole gronda in laterizio a tre file di piastrelle di cui quella centrale disposta a 45° e scaletta esterna; di pregio anche la muratura in pietrame a vista con parti in mattone e grigliato originario
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE			
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI		2'	Tettoia post '40 con copertura in struttura lignea e pilastri in mattoni giustapposta ortogonalmente al fronte est dell'ed 2
PRATO PASCOLO			
BOSCO		* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo	
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA			
ATTIVITA' AGRITURISTICA		RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:	
VIABILITA' DI ACCESSO		elemento di qualificazione del contesto	
STERRATA CARRABILE		PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI	
ASFALTATA	X	PRESCRIZIONI PARTICOLARI:	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		Edificio 1: è consentito il riuso abitativo dell'essiccatoio attraverso la realizzazione di solaio interpiano e la apertura di una finestra sul fronte timpanato sud ovest; rimozione delle tracce di intonaco a cemento conservazione della finitura in calce a rasa pietra	
ASSENTI	X	Edificio 1'': eventuale demolizione e ricostruzione o in forma separata o da giustapporre, come ampliamento, sul retro (fronte nord ovest) dell'ed. 2 o da conservare nella stessa localizzazione intonacato e tinteggiato con rifacimento della copertura in modo coerente con le preesistenze	
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI		Edificio 2: eventuale ricostruzione della scala in muratura intonacata a rampa unica, e possibile apertura di due finestre sul fronte nord ovest con caratteristiche e dimensioni uguali a quella esistente sul fronte principale	
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA			
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI			
ARREDO ESTERNO			
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE			
	INTERNE	ESTERNE	
ASSENTI	X		
LEGGERE		X	
GRAVI			
TOTALI			
STATO DI CONSERVAZIONE			
BUONO	X		
MEDIO			
CATTIVO			
PESSIMO			
IMPIANTI			
ACQUA POTABILE			
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	X		
LUCE ELETTRICA	X		
FOSSA BIOLOGICA	X		

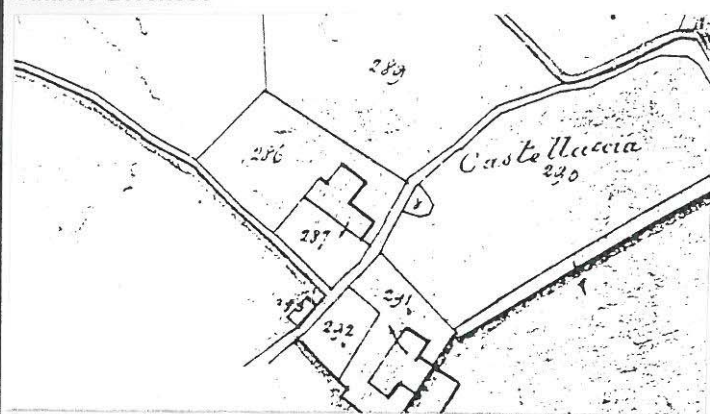
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
24 R 19 /b

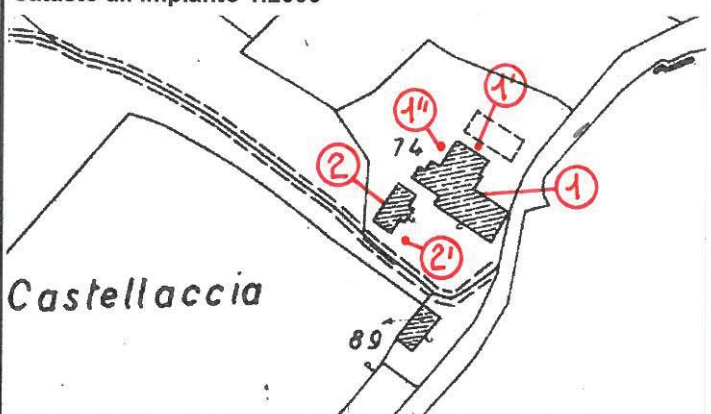
TOPONIMO: Castellaccia

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 88

FOTO 10

ED. N° 1

FILM N° 88

FOTO 11

ED. N° 1, 1'



FILM N° 88

FOTO 9

ED. N° 1, 1', 1''

FILM N° 88

FOTO 8

ED. N° 1, 1', 1''



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
24 R 19 /c

TOPONIMO: Castellaccia

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

FILM N° 88

FOTO 7

ED. N° 1", 1



FILM N° 88

FOTO 12

ED. N° 1



FILM N° 88

FOTO 2

ED. N° 1



FILM N° 88

FOTO 3

ED. N° 1



FILM N° 88

FOTO 4

ED. N° 1



FILM N° 88

FOTO 1

ED. N° 2', 2



FILM N° 88

FOTO 5

ED. N° 2'



FILM N° 88

FOTO 6

ED. N° 2



Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
(di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
25 R 20 /a

Redazione: Arch. Andrea Polcri Arch. Maria Luisa Sogli

TOPONIMO: Castellaccia
Ambito organico n° 7 (settore d Montedoglio)
Zona Territoriale Omogenea: E2

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici
Foglio Catastale: 63
Vincoli:

DATAZIONE DEGLI EDIFICI		CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA E DI VALORE	
PRESENTE AL 1825	1	N°	Valore*
1825-1939		1	Ex annesso rurale a volume unitario coperto a capanna, trasformato in civile abitazione con totale riconfigurazione delle aperture e parziale ricostruzione della muratura in parte stuccata a cemento; alterazioni al sistema della copertura ricostruita con gronda ad aggetto rigirato su tutti i fronti
DOPO IL 1939			CCA
DATAZIONE DOCUMENTATA (ANNO)			
SU:			
USO ATTUALE			
ORIGINARIO			
TRASFORMATO	X		
INUTILIZZATO			
ABITAZIONE DI ADDETTI ALL'AGRICOLTURA			
IDEM RIDOTTA A RUSTICO			
RUSTICO			
CIVILE ABITAZIONE / PERMANENTE	X		
IDEM / TEMPORANEA			
RUSTICI TRASFORMATI IN CIV. AB. /PERMANENTE			
IDEM / TEMPORANEA			
ALTRO USO			
CARATTERI DELL'AZIENDA AGRICOLA E INDIRIZZI PRODUTTIVI PREVALENTI			
LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE: pianura			
PRESENZA DI CENTRO AZIENDALE			
PRESENZA DI ANNESSI AGRICOLI RECENTI			
COLTURA PROMISCUA TRADIZIONALE			
INDIRIZZO CEREALICOLO FORAGGERO			
SPECIALIZZAZIONE DELLE COLTURE			
ALLEVAMENTI ZOOTECNICI			
PRATO PASCOLO			
BOSCO			
ATTIVITA' FAUNISTICO VENATORIA			
ATTIVITA' AGRITURISTICA			
VIABILITA' DI ACCESSO			
STERRATA CARRABILE			
ASFALTATA	X		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE			
ASSENTI			
RESTAURO SENZA ALTERAZIONI			
RISTRUTTURAZIONE DISTRIBUTIVA	X		
FRAZIONAMENTO IN PIU' ALLOGGI			
ARREDO ESTERNO	X		
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE			
	INTERNE	ESTERNE	
ASSENTI			
LEGGERE			
GRAVI	X	X	
TOTALI			
STATO DI CONSERVAZIONE			
BUONO	X		
MEDIO			
CATTIVO			
PESSIMO			
IMPIANTI			
ACQUA POTABILE			
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	X		
LUCE ELETTRICA	X		
FOSSA BIOLOGICA	X		
			* RV: rilevante valore; V: valore; SV: scarso valore; CCA valore compatibile con l'ambiente; N: valore nullo
			RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANISTICO PAESISTICO:
			elemento dequalificato dal contesto
			PRESENZA DI ALBERATURE ECCEZIONALI
			PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

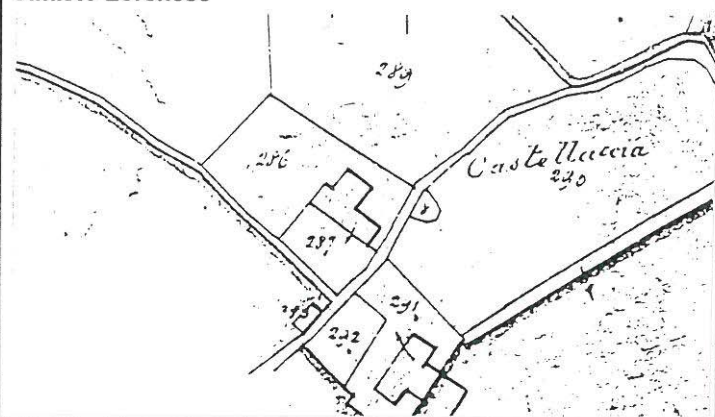
Analisi e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente al 1940
 (di cui alle prescrizioni regionali contenute nella D.C.R. 64/98)

SCHEDA
25 R 20 /b

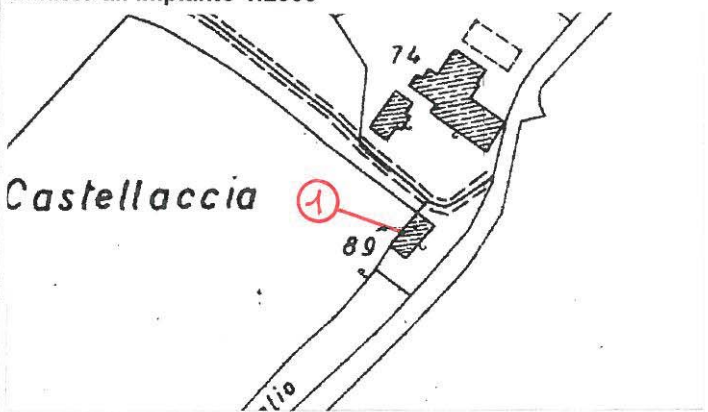
TOPONIMO: Castellaccia

OGGETTO: Abitazione rurale e annessi rustici

Catasto Lorenese



Catasto all'impianto 1:2000



Carta Tecnica Regionale 1:5.000 (volo 1994)



DIRETTIVE PER LA EVENTUALE RICONFIGURAZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI DI IRRILEVANTE VALORE ARCHITETTONICO E DEGLI SPAZI APERTI

FILM N° 88

FOTO 13

ED. N° 1



FILM N° 88

FOTO 14

ED. N° 1, 1'



FILM N°

FOTO

ED. N°

FILM N°

FOTO

ED. N°