



# COMUNE DI SANSEPOLCRO - PROVINCIA DI AREZZO

SERVIZIO URBANISTICA

Via Matteotti n. 10,

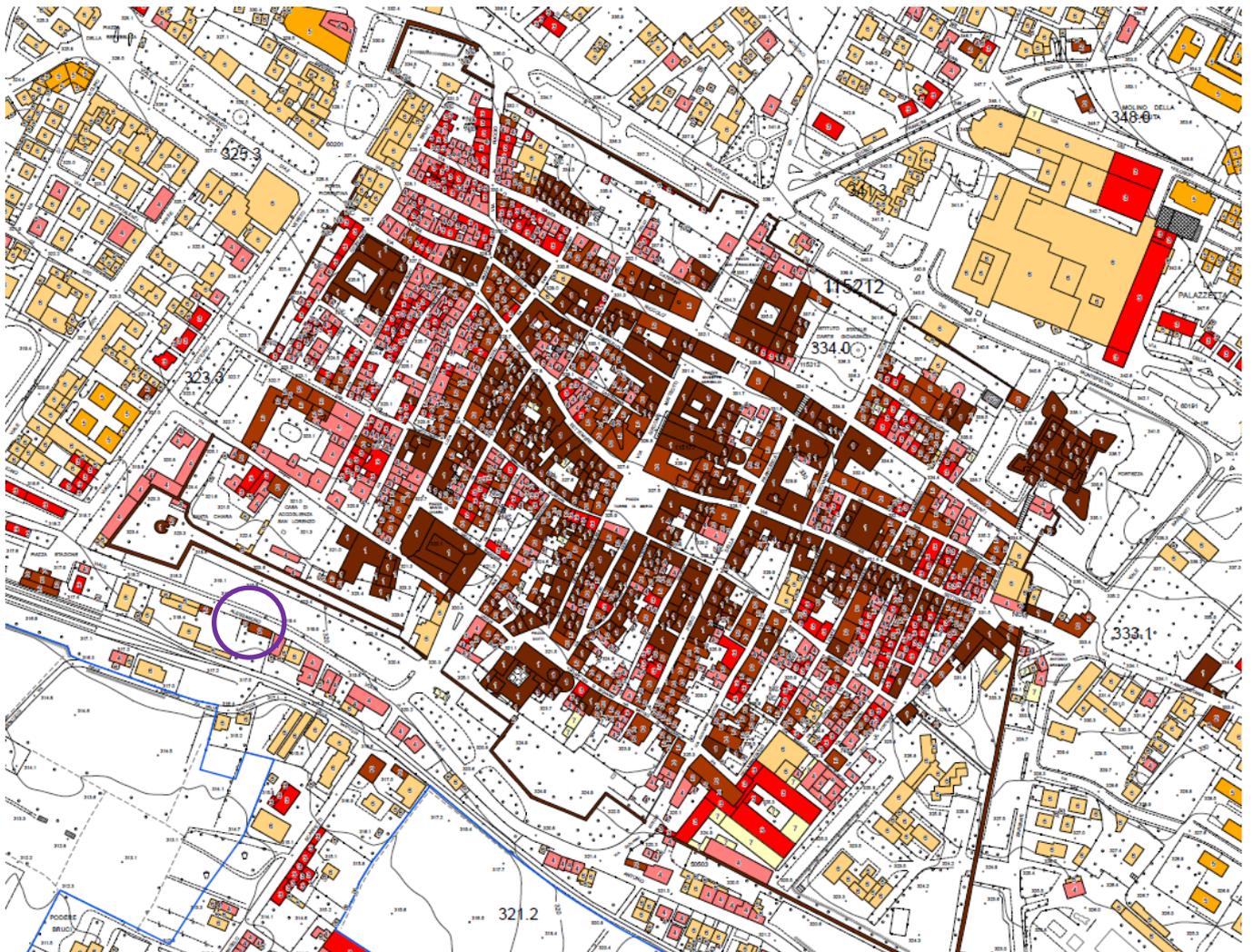
52037 Sansepolcro (AR)

## ELAB. 02

**VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA L.R. 65/2014 AL PS E AL RU PER AGGIORNAMENTO E CORREZIONE DEL QUADRO CONOSCITIVO RELATIVO ALLA MODIFICA DELLA CLASSIFICAZIONE DI VALORE DI UNA PORZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE POSTO IN VIALE VOLTA N. 11**

**ELAB. 02 - ESTRATTO STATO ATTUALE E STATO MODIFICATO DELLA TAVOLA DI REGOLAMENTO URBANISTICO – Elaborato 06b Classificazione del patrimonio edilizio esistente\_Sansepolcro centro**

 INDIVIDUAZIONE EDIFICIO OGGETTO DELLA VARIANTE





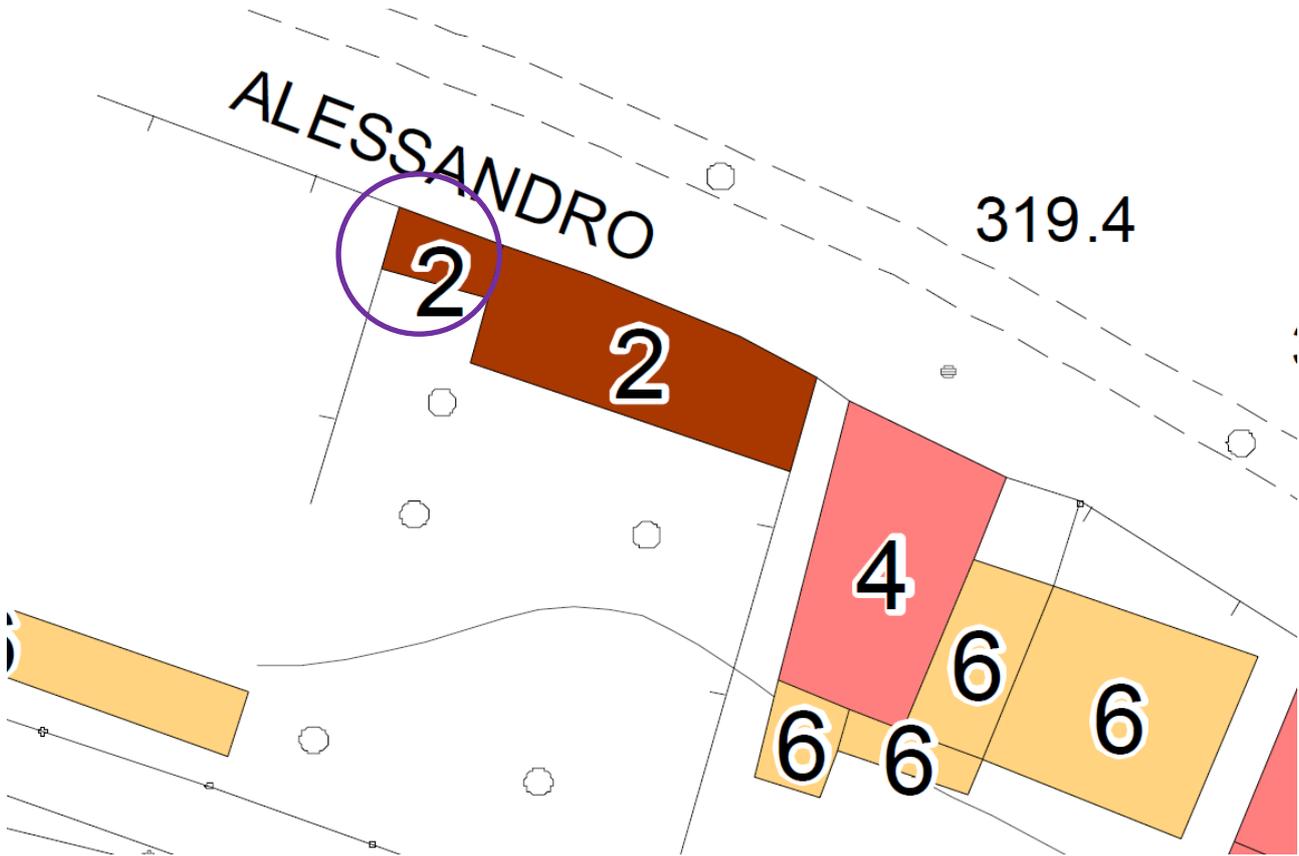
# COMUNE DI SANSEPOLCRO - PROVINCIA DI AREZZO

SERVIZIO URBANISTICA

Via Matteotti n. 10,

52037 Sansepolcro (AR)

## STATO ATTUALE



### CLASSIFICAZIONE DI VALORE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

-  CLASSE 1 - Edifici o complessi di rilevante valore storico – architettonico dichiarati di interesse culturale ai sensi del d. lgs. 42/04
-  CLASSE 2 - Edifici o complessi di riconoscibile valore architettonico e contestuale ←
-  CLASSE 3 - Edifici o complessi di valore architettonico e contestuale scarso
-  CLASSE 4 - Edifici o complessi di valore architettonico e contestuale neutro
-  CLASSE 5 - Edifici o complessi di valore architettonico nullo ma in contesti pianificati
-  CLASSE 6 - Edifici o complessi di valore architettonico nullo
-  CLASSE 7 - Edifici o complessi in contrasto con il tessuto antico soggetti a demolizione e trasferimento della s.u.l.;

 Ambito di riferimento delle schede di cui all'elaborato 06h

 Perimetro di centro abitato



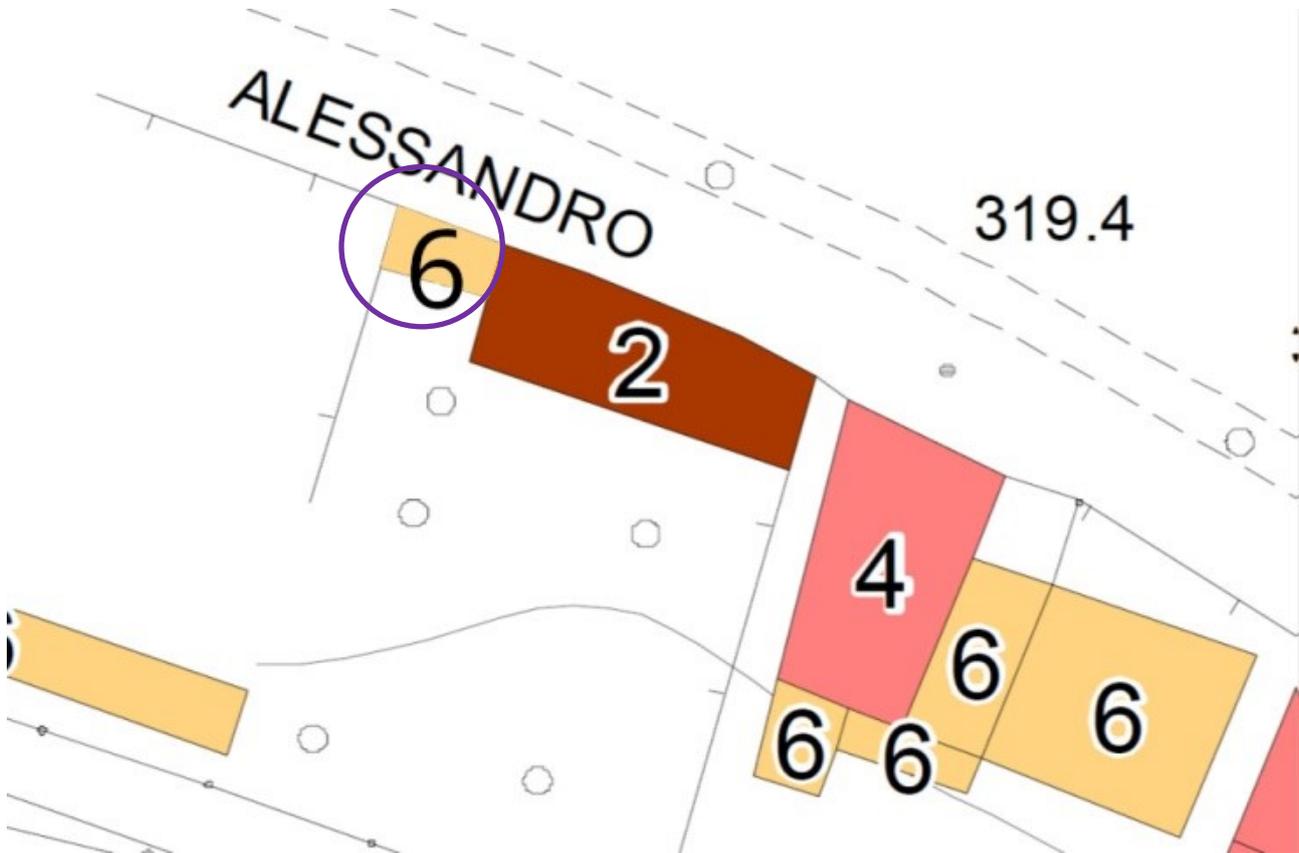
# COMUNE DI SANSEPOLCRO - PROVINCIA DI AREZZO

SERVIZIO URBANISTICA

Via Matteotti n. 10,

52037 Sansepolcro (AR)

## STATO MODIFICATO



### CLASSIFICAZIONE DI VALORE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

-  CLASSE 1 - Edifici o complessi di rilevante valore storico – architettonico dichiarati di interesse culturale ai sensi del d. lgs. 42/04
  -  CLASSE 2 - Edifici o complessi di riconoscibile valore architettonico e contestuale
  -  CLASSE 3 - Edifici o complessi di valore architettonico e contestuale scarso
  -  CLASSE 4 - Edifici o complessi di valore architettonico e contestuale neutro
  -  CLASSE 5 - Edifici o complessi di valore architettonico nullo ma in contesti pianificati
  -  CLASSE 6 - Edifici o complessi di valore architettonico nullo ←
  -  CLASSE 7 - Edifici o complessi in contrasto con il tessuto antico soggetti a demolizione e trasferimento della s.u.l.;
-  Ambito di riferimento delle schede di cui all'elaborato 06h
-  Perimetro di centro abitato