

COMUNE DI MONTERIGGIONI (Siena)

Avviso di adozione del piano attuativo per la realizzazione di una villetta monofamiliare nell'area NI23 come da previsione dell'art. 30 bis del Regolamento Urbanistico.

SI RENDE NOTO

Che con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 60 del 14/09/2020 è stato adottato il piano attuativo per la realizzazione di una villetta monofamiliare nell'area NI23 come da previsione dell'art. 30 bis del Regolamento Urbanistico.

SI RENDE NOTO INOLTRE CHE

- Gli atti di adozione ed i relativi allegati sono depositati nella sede comunale per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e resi accessibili sull'homepage istituzionale del Comune di Monteriggioni, nella sezione "Avvisi";

- Dell'avvenuta adozione è data comunicazione alla Provincia di Siena;

- Chiunque ne abbia interesse può presentare osservazioni nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Il Responsabile del Procedimento
Valeria Capitani

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Variante al R.U. n. 11g.2 per modifiche alla disciplina di aree con destinazione prevalentemente residenziale - Avviso di approvazione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- gli articoli da 17 a 19 della L.R. 65/2014 che disciplinano il procedimento ordinario di approvazione degli strumenti urbanistici;

- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplinano la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2020 con cui è stato avviato, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e dell'art. 22 della L.R. 10/2010, il procedimento per l'approvazione della variante denominata VARIANTE AL R.U. N. 11g.2 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE

RESIDENZIALE e la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

- il provvedimento Pf/V_Vas n. 4/2020 del 19/06/2020 con cui la Autorità comunale competente in materia di V.A.S., esaminati i pareri e contributi pervenuti, visti i contenuti del Documento preliminare sopra citato e gli altri elaborati della variante, come integrati sulla base dei contributi pervenuti, ha concluso la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della presente variante escludendo la stessa dalla procedura di V.A.S. di cui agli articoli da 23 a 28 della L.R. 10/2010;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 29/06/2020 con cui è stata adottata la variante denominata "VARIANTE AL R.U. N. 11g.2 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE";

Dato atto che:

- l'avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT, Parte II, n. 29, del 15/07/2020;

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: <https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a-a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> (documentazione di VAS), e <http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico a partire dal 15/07/2020;

- il periodo per la presentazione di osservazioni si è concluso il 14/09/2020;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 12/05/2020 è stato definitivamente approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE AL R.U. N. 11g.2 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE".

La Deliberazione Consiliare di approvazione definitiva e i relativi elaborati allegati saranno depositati presso il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti parte dello strumento urbanistico approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a-a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/vigenti> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico definitivamente approvato.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli