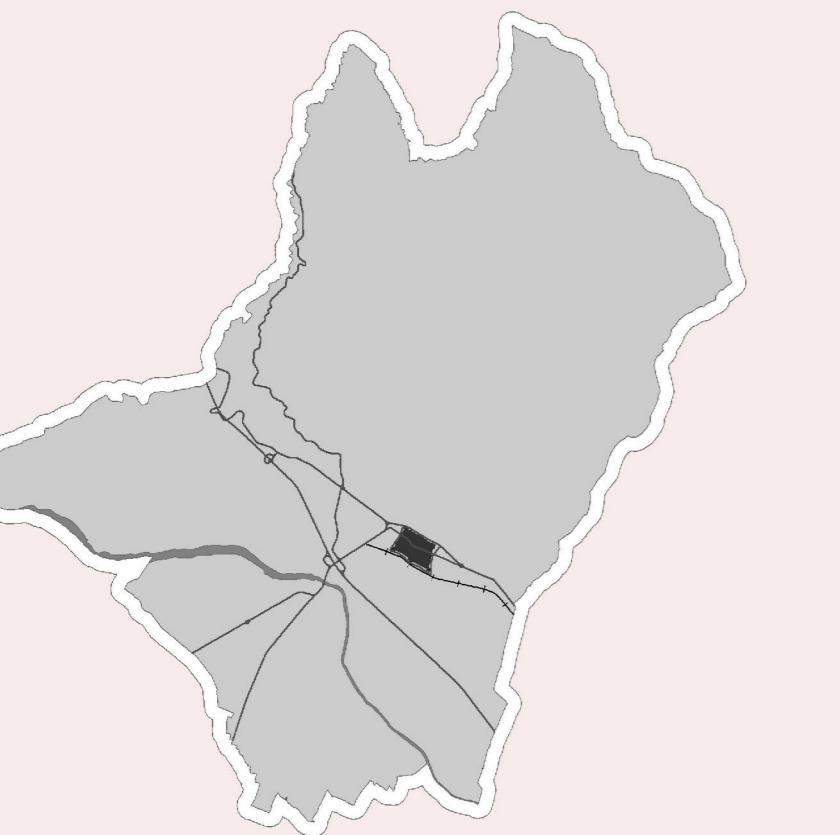




**COMUNE DI SANSEPOLCRO**  
(Provincia di Arezzo)



**V19 - Variante al P.R.G. in via Leonardo da Vinci  
ai sensi della L.R. 08/2012**

SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Dott.ssa Daniela Frullani

DIRIGENTE DEL II SETTORE TECNICO  
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:  
Ing. Remo Veneziani

UFFICIO DI PIANO:  
Redazione della variante:  
Arch. Maria Luisa Sogli, Arch. Ilaria Calabresi

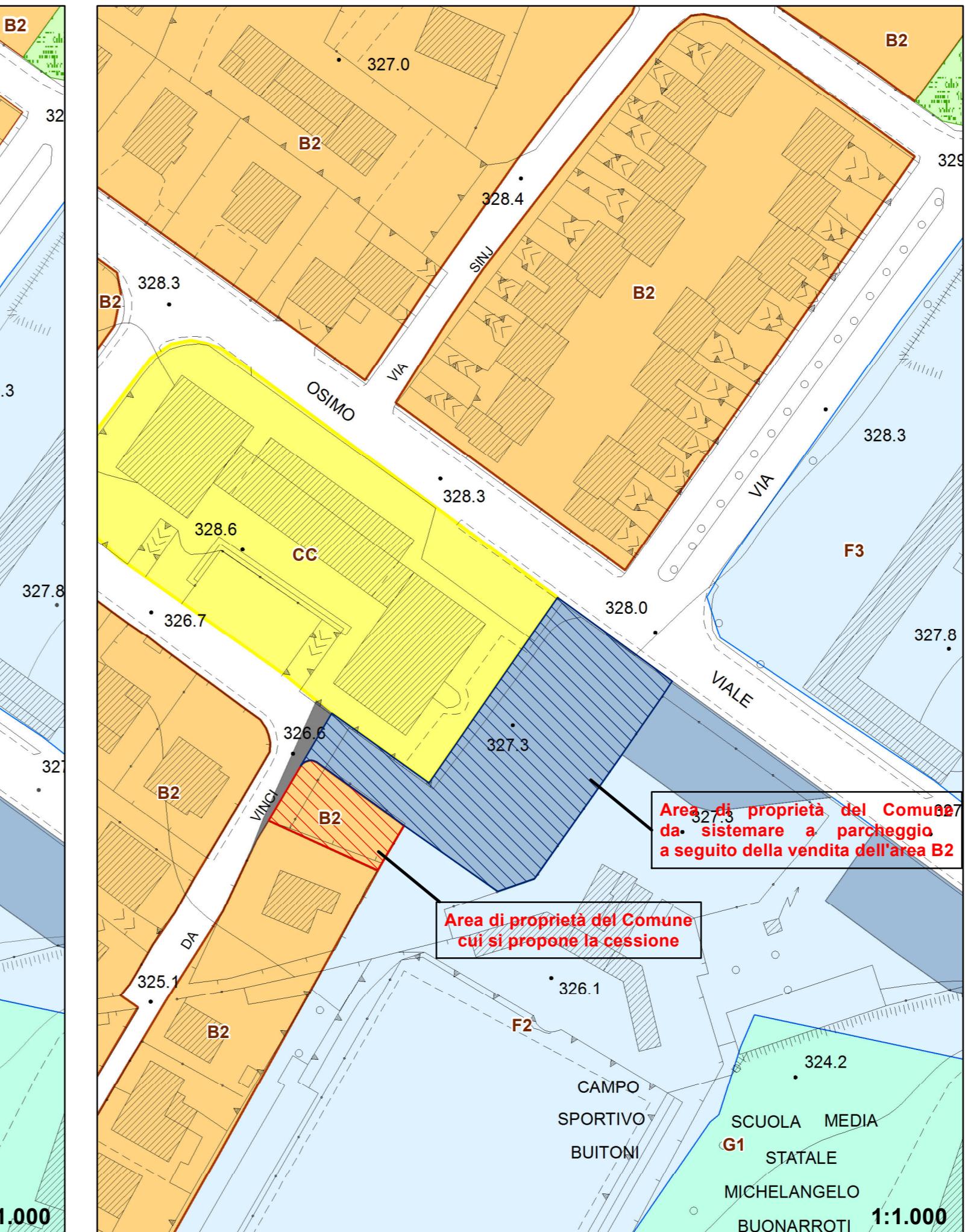
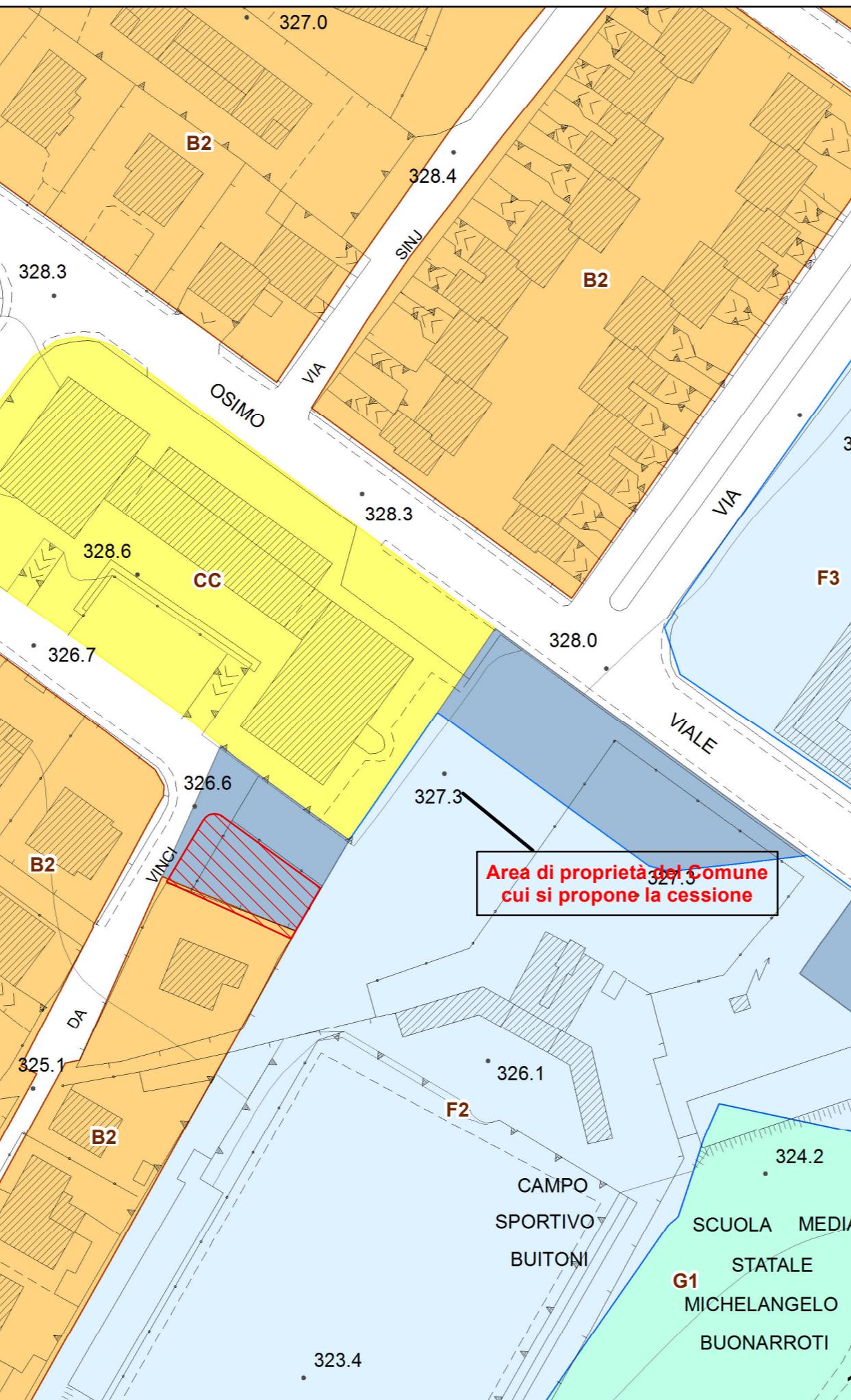
COLLABORATORI INTERNI: geom. Andrea Franceschini,  
geom. Rossana Cenciarini, geom. Gianluca Pigolotti,  
p.i. Enzo Riguccini

**DATA: dicembre 2012**

**Inquadramento urbanistico:  
stato attuale e modificato**

Scala di elaborazione e stampa 1:1.000

**Elab.  
03**



**LEGENDA**

**Zonizzazione di P.R.G.**

- Zone omogenee A
- Zone omogenee B
- Sottozona B3.1 presso via Sangallo
- Sottozona Bs o zona satura
- Sottozona B2.1 presso via Sangallo
- Zone omogenee C
- Sottozona C3.1a presso via Dante Alighieri
- Sottozona C3.1b presso via Dante Alighieri
- Sottozona C3P.1 presso via Sangallo
- Sottozona C3.2 a Trebbio
- Zone omogenee D
- Area non pianificata
- Area per l'aviosuperficie
- Zona di cui all'art. 70 delle N.t.a.
- Zone omogenee F (attrezzature)
- Aree destinate a parcheggio pubblico
- Parcheggio privato
- Aree cimiteriali
- Aree per distributori di carburanti
- Zone a verde privato
- Fascia di rispetto
- Viabilità di progetto
- Pista ciclabile
- Area per attività estrattive
- Parco fluviale
- Zona agricola E5
- Zona agricola E6
- Zona agricola E7
- Zona agricola E8
- Zona agricola E9
- Comparti minimi di attuazione unitaria

**Fascia dei 200 metri dalle mura urbane**

- Ambito della Variante della fascia dei 200 metri
- Attrezzature sportive
- Ambiti dei micro e macrointerventi di ristrutturazione urbanistica
- Verde di valore ambientale
- Edificio di "Valore architettonico ambientale"
- Edificio di "Scarso valore architettonico ambientale"
- Edificio di "Interesse architettonico ambientale"
- Edificio di "Valore Nullo"
- Edificio di "Valore nullo in contrasto"