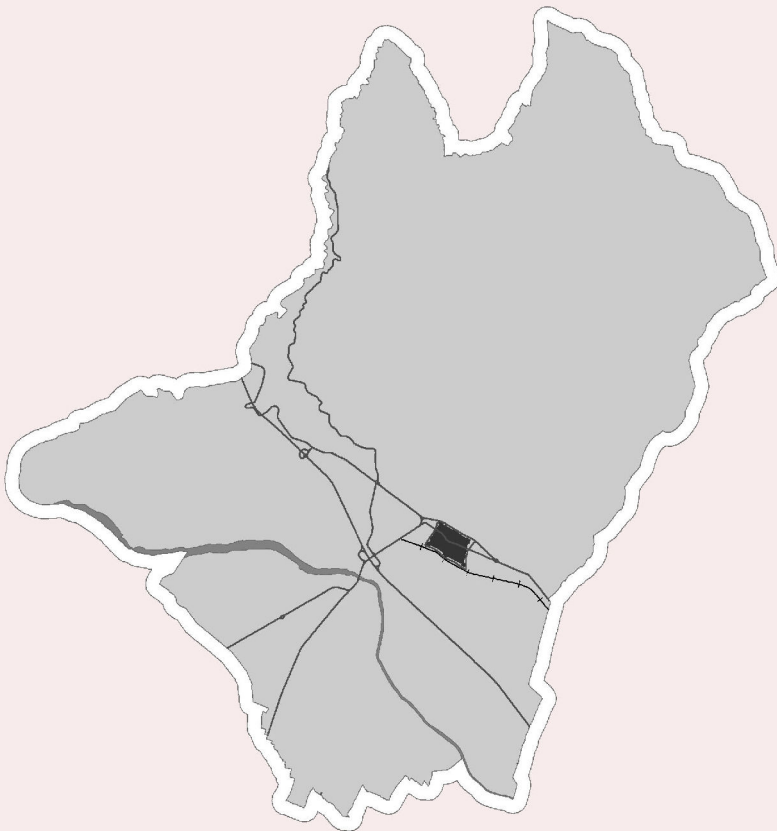




COMUNE DI SANSEPOLCRO
(Provincia di Arezzo)



V19 - Variante al P.R.G. in via Leonardo da Vinci
al sensi della L.R. 08/2012

SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Dott.essa Daniela Frullani

UFFICIO DI PIANO:
Redazione della variante:
Arch. Maria Luisa Sogli, Arch. Ilaria Calabresi

DIRIGENTE DEL II SETTORE TECNICO
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Remo Veneziani

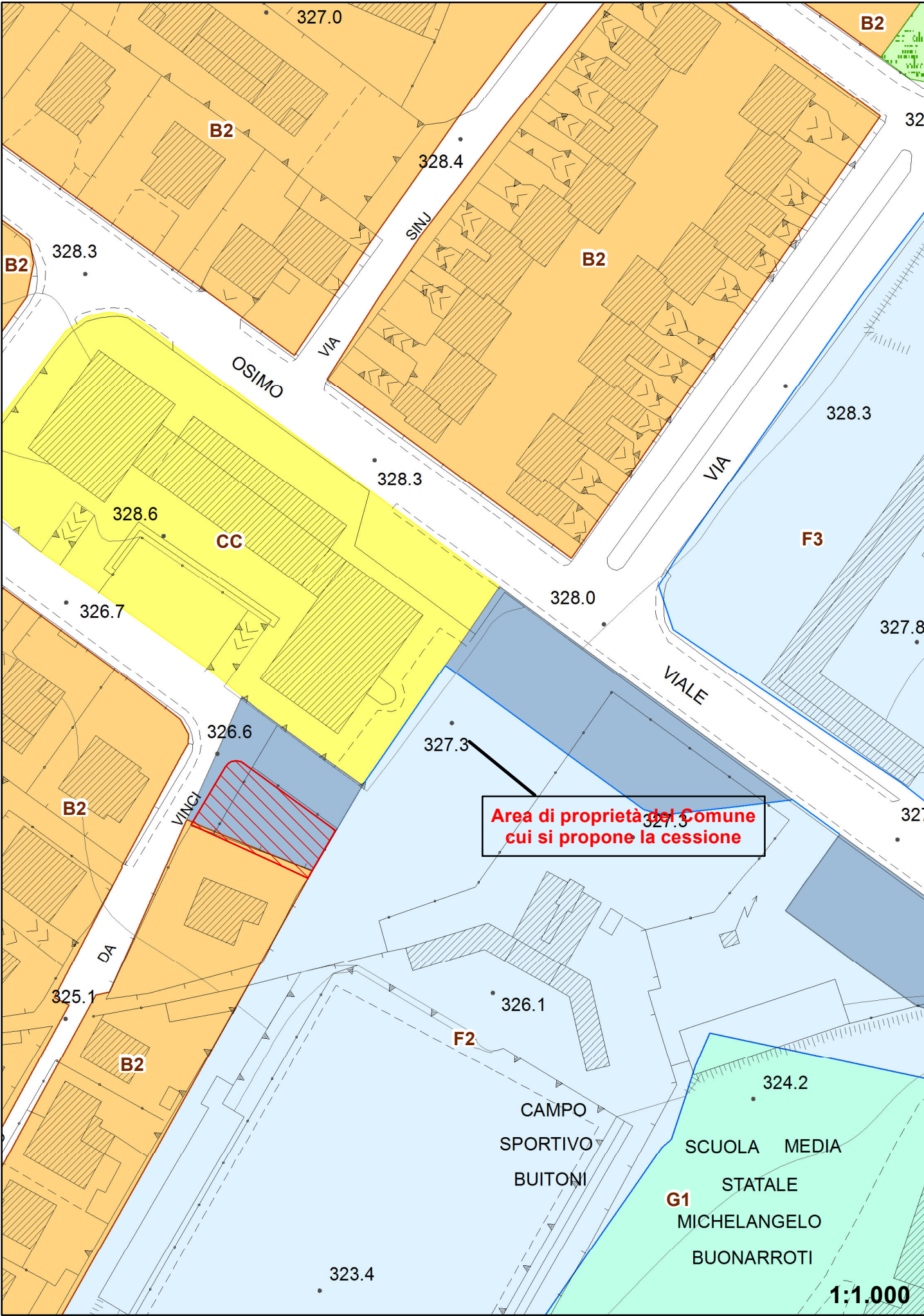
COLLABORATORI INTERNI: geom. Andrea Franceschini,
geom. Rossana Cenciarini, geom. Gianluca Pigolotti,
p.i. Enzo Riguccini

DATA: dicembre 2012

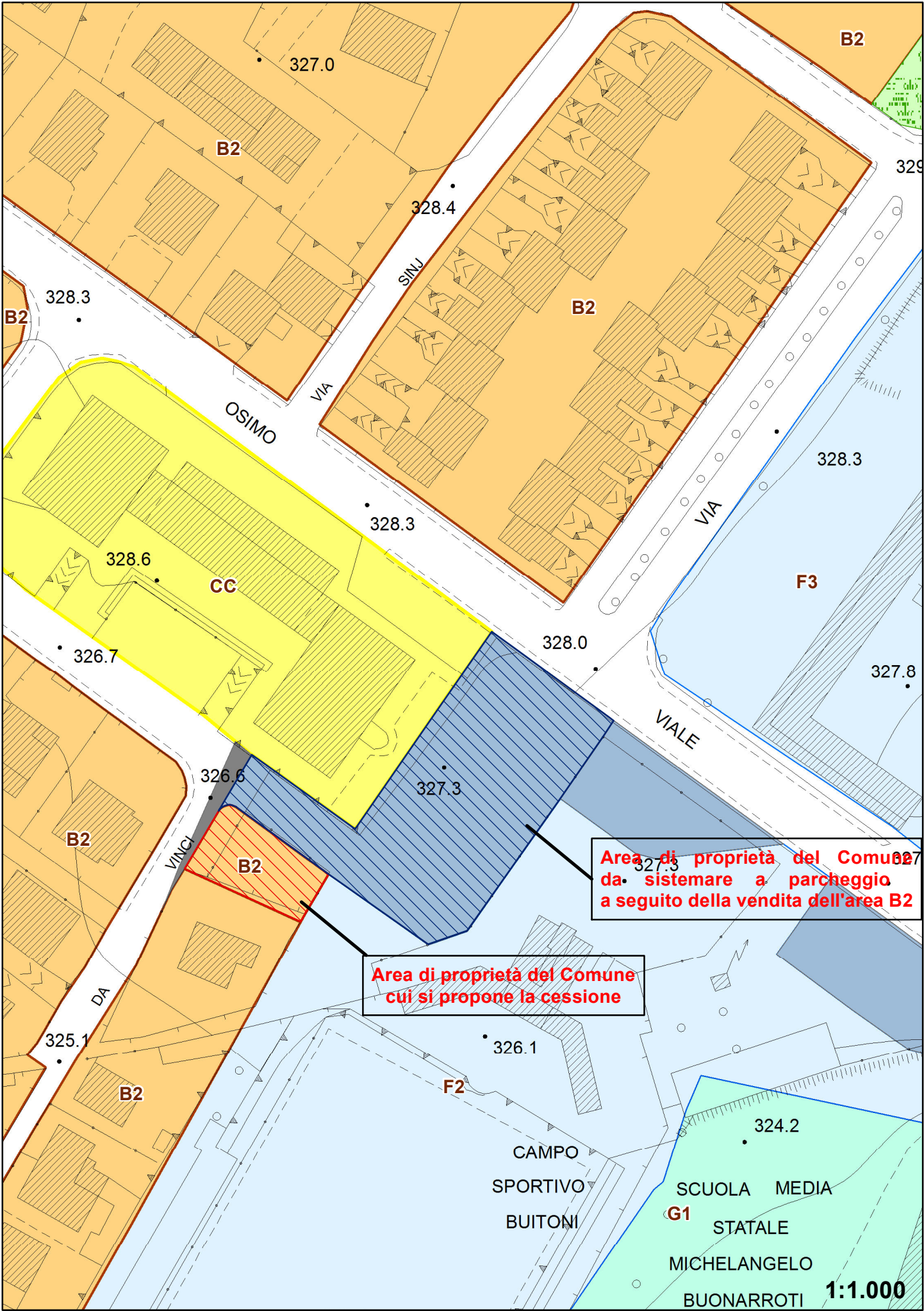
Elab.
03

Inquadramento urbanistico:
stato attuale e modificato

Scala di elaborazione e stampa 1/1.000



Estratto dello stato attuale



Estratto dello stato modificato

LEGENDA

Zonizzazione di P.R.G.

- Zone omogenee A
- Zone omogenee B
 - Sottozona B3.1 presso via Sangallo
 - Sottozona Bs o zona satura
 - Sottozona B2.1 presso via Sangallo
- Zone omogenee C
 - Sottozona C3.1a presso via Dante Alighieri
 - Sottozona C3.1b presso via Dante Alighieri
 - Sottozona C3P.1 presso via Sangallo
 - Sottozona C3.2 a Trebbio
- Zone omogenee D
- Area non pianificata
- Area per l'aviosuperficie
- Zona di cui all'art. 70 delle N.t.a.
- Zone omogenee F (attrezzature)
 - Sottozona F2.1 per attrezzature ricettive
- Zone omogenee G (attrezzature di quartiere)
- Aree destinate a parcheggio pubblico
- Parcheggio privato
- Aree cimiteriali
- Aree per distributori di carburanti
- Zone a verde privato
- Fascia di rispetto
- Viabilità di progetto
- Pista ciclabile
- Area per attività estrattiva
- Parco fluviale
- Zona agricola E5
- Zona agricola E6
- Zona agricola E7
- Zona agricola E8
- Zona agricola E9
- Comparti minimi di attuazione unitaria

Fascia dei 200 metri dalle mura urbane

- Ambito della Variante della fascia dei 200 metri
- Attrezzature sportive
- Ambiti dei micro e macrointerventi di ristrutturazione urbanistica
- Verde di valore ambientale
- Edificio di "Valore architettonico ambientale"
- Edificio di "Scarso valore architettonico ambientale"
- Edificio di "Interesse architettonico ambientale"
- Edificio di "Valore Nullo"
- Edificio di "Valore nullo in contrasto"