

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Variante semplificata n. 08.quater al RU per i “tessuti produttivi e commerciali di completamento” - avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata e di adozione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- la L.R.T. n. 65/2014 e, in particolare, l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n. 65/2014, in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo e l'art. 32 della L.R.T. n. 65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;

- la L.R. 10/2010 e, in particolare, l'art. 5, comma 3ter, che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata;

RENDE NOTO CHE

- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS (A.c.V.) Pf/V_Vas n.5 del 14/11/2018 si è conclusa la procedura semplificata di verifica di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico denominato **VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.QUATER AL RU PER I “TESSUTI PRODUTTIVI E COMMERCIALI DI COMPLETAMENTO”** che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 26/11/2018 è stato quindi adottato lo strumento urbanistico sopra citato. La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

Entro il suddetto periodo di deposito (30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Variante semplificata n. 08.bis al R.U. per modifiche alla disciplina di aree con destinazione prevalentemente produttiva, adottata con D.C.C. n. 37 del 09/04/2018 e con D.C.C. n. 92 del 26/07/2018 - avviso di approvazione definitiva.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n. 65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;

- l'art. 32 della L.R.T. n. 65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;

- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 09/04/2018 con cui è stato adottato lo strumento urbanistico denominato **“VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA”**;

- l'avviso di adozione pubblicato nel BURT n. 19 del 09/05/2018;

Dato atto che:

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico;

- il periodo per la presentazione delle osservazioni si è concluso il 09/06/2018;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 26/07/2018 è stato approvato parzialmente lo strumento urbanistico denominato **“VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA”** in riferimento alle seguenti modifiche:

1. modifica al R.U. in località Melello di cui alla manifestazione di interesse n. 02;

2. modifica al R.U. in località Casaprato di cui alla manifestazione di interesse n. 21;

- ed è stata disposta la ripubblicazione parziale in riferimento alle seguenti modifiche:

1. modifica al R.U. in località Molino del Tevere di cui alla manifestazione di interesse n. 1;

2. modifica al R.U. in località Molino del Tevere di cui alla manifestazione di interesse n. 12;

3. modifica al R.U. in località Ca' di Fico di cui alla manifestazione di interesse n. 11;

- l'avviso di ripubblicazione parziale è stato pubblicato BURT, Parte II, n. 38 del 19/09/2018;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 163 del 26/11/2018 è stato definitivamente approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA", ADOTTATA CON D.C.C. N. 37 DEL 09/04/2018 E CON D.C.C. N. 92 DEL 26/07/2018"

Tale strumento urbanistico diverrà efficace dalla data del presente avviso sul BURT.

La Deliberazione Consiliare suddetta ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale ed il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti parte della parte di strumento urbanistico definitivamente approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/> approvati per ciò che riguarda tutti gli elaborati della parte urbanistica.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SERAVEZZA (Lucca)

Articoli 113 e 114 della legge regionale n. 65/2014 e articolo 21 e allegato 5 del PIT/PPR - Piani attuativi dei bacini estrattivi delle Alpi Apuane - Piano attuativo di iniziativa privata ricompreso nella scheda 12 - bacino "Monte Altissimo Est" - richiedente Soc. Henraux spa - Adozione - avviso di deposito.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

RENDE NOTO

1. che con delibera del Consiglio Comunale n. 90 del 23 novembre 2018 è stato adottato Piano attuativo d'iniziativa privata ricompreso nella scheda 12 - bacino "Monte Altissimo Est", richiesto dalla Soc. Henraux spa;

2. che ai sensi dell'articolo 8, comma 3 della legge regionale n. 10/2010 al fine di evitare duplicazioni le procedure di deposito, pubblicità e partecipazione relative alla procedura di V.A.S., sono coordinate con quelle previste per specifici piani e programmi;

3. che ai sensi dell'art. 114 comma 3 della legge regionale n. 65/2014 il piano attuativo, comprensivo di tutti gli elaborati è depositato, con decorrenza dalla data odierna, nella sede comunale - Ufficio Segreteria - per la durata di sessanta giorni durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione e che dell'avvenuta pubblicazione del presente avviso è data contestuale notizia alla Provincia di Lucca e alla Regione Toscana;

4. che ai sensi ai sensi dell'art. 111 comma 3 e dell'art. 114 della legge regionale n. 65/2014 entro il termine perentorio di sessanta giorni, dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque può presentare osservazioni all'atto facendole pervenire al Comune di Seravezza - Ufficio Protocollo - Via XXIX maggio, 22, 55047 Seravezza (Lucca), oppure tramite PEC al seguente indirizzo: protocollo.seravezza@postacert.toscana.it

Il Responsabile del Settore
Urbanistica ed Edilizia Privata
Andrea Tenerini

COMUNE DI SERAVEZZA (Lucca)

Articolo 25 della legge regionale n. 10/2010 - Piani attuativi dei bacini estrattivi delle Alpi Apuane - Piano attuativo di iniziativa privata ricompreso nella scheda 12 - bacino "Monte Altissimo Est" - richiedente Soc. Henraux spa - adozione - Avviso di deposito della documentazione relativa alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS): Rapporto ambientale e Sintesi non tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ai sensi dell'articolo 25 della legge regionale n. 10/2010;

RENDE NOTO

Che presso la Segreteria del Comune, per sessanta giorni consecutivi, dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., secondo i disposti dell'articolo 25 della legge regionale n. 10/2010, è depositata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 23 novembre 2018 di adozione, ai sensi dell'articolo 114 della legge regionale n. 65/2014 e dell'articolo 25 della legge regionale n. 10/2010 del Piano attuativo d'iniziativa privata ricompreso nella scheda 12 - bacino "Monte Altissimo Est", richiesto dalla Soc. Henraux spa, completa degli elaborati VAS (Rapporto ambientale e Sintesi non tecnica);