

**COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)**

**Variante semplificata n. 08.ter/a al R.U. per modifiche alla disciplina di aree con destinazione prevalentemente produttiva - Avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e di adozione ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Visti:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n.65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica assoggettabilità a VAS;

**RENDE NOTO CHE**

- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS (A.c.V.) PfV.Vas Pf/V\_Vas n. 2/2018 si è conclusa la procedura semplificata di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/a AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA" che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS.

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 26/07/2018 è stato quindi adottato lo strumento urbanistico sopra citato. La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS.

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

Entro il suddetto periodo di deposito (30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

*Il Responsabile del Procedimento*  
Maria Luisa Sogli

**COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)**

**Variante semplificata n. 07 al R.U. per ampliamento di viabilità di collegamento tra via Senese Aretina e via Saragat - avviso di approvazione ai sensi dell'art. 32 comma 3, della L.R. 65/2014 e dell'art. 9 del D.P.R. 327/2001.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Visti:

- la L.R.T. n.65/2014 e, in particolare, l'art. 30 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- l'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata;
- il D.P.R. 327/2001 in materia di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. del è stato adottato lo strumento urbanistico sopra citato, sia ai sensi dell'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che ai sensi dell'art. 9 del DPR 327/2001 in quanto tale variante al Regolamento urbanistico costituisce anche apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del D.P.R. 327/2001;
- l'avviso di adozione è stato pubblicato nel BURT n. n. 19 del 09/05/2018;

Dato atto che:

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico;

- il periodo per la presentazione delle osservazioni si è concluso il 09/06/2018;

**RENDE NOTO CHE**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 26/07/2018 è stato definitivamente approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 07 AL R.U. PER AMPLIAMENTO DI VIABILITÀ DI COLLEGAMENTO TRA VIA SENESE ARETINA E VIA SARAGAT". La Deliberazione Consiliare di definitiva approvazione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale ed il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

- dalla data pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione della suddetta variante diverrà efficace

anche il correlato vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 327/2001.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico definitivamente approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS.

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/> approvati per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

*Il Responsabile del Procedimento*  
Maria Luisa Sogli

## COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

**Variante semplificata n. 08.bis al R.U. per modifiche alla disciplina di aree con destinazione prevalentemente produttiva - avviso di approvazione parziale.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art.30, comma 2, della L.R.T. n.65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;

- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;

- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 09/04/2018 con cui è stato adottato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA";

- l'avviso di adozione pubblicato nel BURT n. 19 del 09/05/2018;

Dato atto che:

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/> adottati per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico;

- il periodo per la presentazione delle osservazioni si è concluso il 09/06/2018;

## RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 26/07/2018 è stato approvato parzialmente lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA" in riferimento alle seguenti modifiche:

1. modifica al R.U. in località Melello di cui alla manifestazione di interesse n. 02;

2. modifica al R.U. in località Casaprato di cui alla manifestazione di interesse n. 22;

tale parte del citato strumento urbanistico diverrà efficace dalla data di pubblicazione sul BURT del presente avviso;

- nell'ambito della medesima Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 26/07/2018 è stato dato mandato per la ripubblicazione delle ulteriori previsioni della VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA adottata con D.C.C. n. 37 del 09/04/2018 modificata a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni approvate con la citata D.C.C. 92/2018; tale parte del citato strumento urbanistico sarà oggetto di nuovo avviso di ripubblicazione a seguito del deposito delle integrazioni alle indagini geologiche e della integrazione alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS.

a Deliberazione Consiliare suddetta ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale ed il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti parte della parte di strumento urbanistico definitivamente approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS.

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/> approvati per ciò che riguarda tutti gli elaborati della parte di strumento urbanistico definitivamente approvato.

*Il Responsabile del Procedimento*  
Maria Luisa Sogli

## COMUNE DI SILLANO GIUNCUGNANO (Lucca)

**Adozione Piano di Recupero centro storico di Melello e variante semplificata - efficacia ai sensi degli artt. 32 c. 3 e 111 c. 5 L.R.T. 65/2014.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO,