

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Variante semplificata n. 08.ter/a al R.U. per modifiche alla disciplina di aree con destinazione prevalentemente produttiva - Avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e di adozione ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n.65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica assoggettabilità a VAS;

RENDE NOTO CHE

- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS (A.c.V.) PfV.Vas Pf/V_Vas n. 2/2018 si è conclusa la procedura semplificata di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/a AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA" che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS.

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 26/07/2018 è stato quindi adottato lo strumento urbanistico sopra citato. La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS.

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

Entro il suddetto periodo di deposito (30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Variante semplificata n. 07 al R.U. per ampliamento di viabilità di collegamento tra via Senese Aretina e via Saragat - avviso di approvazione ai sensi dell'art. 32 comma 3, della L.R. 65/2014 e dell'art. 9 del D.P.R. 327/2001.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- la L.R.T. n.65/2014 e, in particolare, l'art. 30 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- l'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata;
- il D.P.R. 327/2001 in materia di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. del è stato adottato lo strumento urbanistico sopra citato, sia ai sensi dell'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che ai sensi dell'art. 9 del DPR 327/2001 in quanto tale variante al Regolamento urbanistico costituisce anche apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del D.P.R. 327/2001;
- l'avviso di adozione è stato pubblicato nel BURT n. n. 19 del 09/05/2018;

Dato atto che:

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico;

- il periodo per la presentazione delle osservazioni si è concluso il 09/06/2018;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 26/07/2018 è stato definitivamente approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 07 AL R.U. PER AMPLIAMENTO DI VIABILITÀ DI COLLEGAMENTO TRA VIA SENESE ARETINA E VIA SARAGAT". La Deliberazione Consiliare di definitiva approvazione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale ed il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

- dalla data pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione della suddetta variante diverrà efficace