

1. che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 7/03/2019, esecutiva a tutti gli effetti di legge, è stata approvata la rettifica per errore materiale, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., della scheda AT08 dell'allegato 1 delle NTA del RUC oggetto di recente Variante semplificata al RUC approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 19 giugno 2017;

2. che la deliberazione nonché i relativi elaborati sono consultabili sul sito istituzionale del Comune.

*Il Responsabile del Servizio  
Urbanistica ed Edilizia  
Barbara Ronchi*

---

## COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA (Firenze)

**Piano Attuativo ad iniziativa privata per l'attuazione delle schede ATRU07 dell'allegato 1 NTA del RUC e PEQ1 dell'allegato 7 NTA del RUC - località Capoluogo via Kennedy - richiedente Immobiliare Val di Pesa di Boretti Paolo C. SAS - avviso di approvazione definitiva ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 111 della L.R. n. 65/2014 e successive modificazioni;

### RENDE NOTO

1. che è stato definitivamente approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 6 del 7/03/2019, esecutiva a tutti gli effetti di legge, ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., il Piano attuativo di iniziativa privata presentato dalla IMMOBILIARE VAL DI PESA di Boretti Paolo & C. sas relativo ad un'area posta in via Kennedy in località Capoluogo, individuata alla scheda ATRU07 e PEQ01 del Regolamento Urbanistico Comunale;

2. che il piano era stato adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 2 del 21 gennaio 2019;

3. che è pervenuta una osservazione;

4. che il consiglio Comunale in sede di approvazione del piano ha controdedotto all'osservazione;

5. che il piano approvato nonché l'osservazione sono depositati presso la Sede Comunale, a libera visione del pubblico nonché accessibile sul sito istituzionale del Comune;

6. che il presente avviso verrà pubblicato anche all'albo pretorio del Comune;

7. che dalla data di pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana decorre l'efficacia del piano attuativo.

*Il Responsabile del Servizio  
Urbanistica ed Edilizia  
Barbara Ronchi*

---

## COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

**Variante semplificata n. 08.TER/B al R.U. per modifiche alla disciplina di aree con destinazione prevalentemente produttiva - Avviso di approvazione ai sensi dell'art. 19, commi 4 e 5, della L.R. 65/2014.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- L'art. 21 della Disciplina del PIT – PPR inerente le procedure di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici al piano paesaggistico regionale;

- l'art. 5 dell'accordo tra il Ministero dei beni e delle attività culturali e Regione Toscana del 17/05/2018 che disciplina le modalità di approvazione degli strumenti urbanistici che riguardano aree soggette a vincolo paesaggistico che non costituiscano “mero adeguamento al PIT – PPR”;

- gli articoli da 17 a 19 della L.R. 65/2014 che disciplinano il procedimento ordinario di approvazione degli strumenti urbanistici;

- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplinano la procedura di verifica assoggettabilità a VAS;

- il provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS (A.c.V.) Pf V.Vas n. 5 del 17/09/2018 con cui si è conclusa la procedura semplificata di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico in oggetto;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 122 del 01/10/2018 con cui è stato adottato lo strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/b AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA”;

Dato atto che:

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al->

ru/adottati per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico;

- l'avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT, Parte II, n. 42 del 17/10/2018,

- il periodo per la presentazione di osservazioni si è concluso il 19/12/2018;

#### RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 01/02/2019 è stato approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/b AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA".

La Deliberazione Consiliare suddetta ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale ed il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti parte dello strumento urbanistico approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilità-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/> approvati per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico definitivamente approvato.

*Il Responsabile del Procedimento*  
Maria Luisa Sogli

#### COMUNE DI SERAVEZZA (Lucca)

**Approvazione della variante semplificata al Regolamento Urbanistico finalizzata alla riorganizzazione funzionale e alla valorizzazione dell'impianto produttivo della società Serramarmi snc, posto in località Pozzone.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE  
E TUTELA DEL TERRITORIO

- Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 e in particolare l'articolo 32;

AVVISA

- che in data 28 settembre 2018, con delibera n. 83, il Consiglio comunale ha approvato la variante semplificata al regolamento urbanistico finalizzata alla riorganizzazione funzionale e alla valorizzazione dell'impianto produttivo della società Serramarmi snc, posto in località Pozzone, ai sensi dell'articolo 32 della legge regionale n. 65/2014.

Il presente avviso viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT).

*Il Funzionario Responsabile*  
Andrea Tenerini

#### COMUNE DI SERAVEZZA (Lucca)

**Approvazione del piano attuativo dell'area produttiva denominata "Baraglino" ubicata in via Biagioni 371, angolo via Baraglino.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA  
ED EDILIZIA PRIVATA

- Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 e in particolare l'articolo 111;

AVVISA

che in data 20 giugno 2018, con delibera del Consiglio comunale n.59, il Consiglio comunale, ha approvato il piano attuativo dell'area produttiva denominata "Baraglino" ubicata in via Biagioni 371, angolo via Baraglino, ai sensi dell'articolo 111 della legge regionale n. 65/2014, già adottato con delibera consiliare n. 34 del 05 aprile 2019.

Il presente avviso viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT).

*Il Funzionario Responsabile*  
Andrea Tenerini