

presso la Segreteria Generale in libera visione al pubblico per 30 giorni consecutivi decorrenti dal 27.05.2020 e che entro il giorno 26.06.2020 chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune. I documenti sono altresì visionabili sul sito istituzionale del Comune di Pontassieve all'indirizzo <http://www.comune.pontassieve.fi.it/rete-civica/pianificazione-e-governo-del-territorio>.

Il Responsabile del Settore 4
Fabio Carli

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Variante semplificata al R.U. n. 11.g.1 PER modifiche alla disciplina di aree con destinazione prevalentemente residenziale, adottata con D.C.C. n. 11 del 18/02/2020 - avviso di approvazione ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014;
- il provvedimento conclusivo della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, Pf/V_Vas n. 02/2020 del 13/02/2020 relativo alla VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 11.g.1 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE in cui tale strumento è stato ritenuto compatibile dal punto di vista ambientale e quindi escluso dalla procedura di VAS;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 18/02/2020 con cui è stato adottato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 11.g.1 PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE";

DATO ATTO

- che l'avviso di adozione dello strumento urbanistico in oggetto è stato pubblicato nel B.U.R.T., Parte II, n. 10 del 04/03/2020;
- il periodo per la presentazione di osservazioni si è concluso in data 03/04/2020;
- nel periodo di pubblicazione, ovvero tra il 04/03/2020 e il 03/04/2020, non è pervenuta alcuna osservazione mentre, in data 06/04/2020, è pervenuta un'osservazione fuori termine che è stata comunque contro-dedotta dal Consiglio Comune;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 12/05/2020 è stato contro-dedotto puntualmente

alle osservazioni pervenute ed è stato definitivamente approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 11.g.1 AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE".

La deliberazione consiliare di approvazione, con i relativi elaborati allegati, saranno depositati presso il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro, a libera visione del pubblico.

Gli atti ed elaborati facenti parte della citata variante saranno inoltre consultabili all'indirizzo: <http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/vigenti>

Il Responsabile
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Variante semplificata n. 11.f al R.U. per modifiche alla disciplina di aree con destinazione prevalentemente residenziale - avviso di approvazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art.30, comma 2, della L.R.T. n. 65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- la L.R. 10/2010 e, in particolare, l'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010 e ss.mm.ii. che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata;
- il provvedimento Pf/V_Vas n. 1/2020, con cui la Autorità competente per la VAS ha concluso, in data 28/01/2020, la procedura semplificata di assoggettabilità a VAS della presente variante escludendo la stessa dalla procedura di V.A.S.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 18/02/2020 con cui è stato adottato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 11.f PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE";

DATO ATTO CHE:

- la deliberazione di adozione della variante in questione, con i relativi allegati, è stata trasmessa, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della L.r. 65/2014 e ss.mm. ii., alla Regione Toscana ed alla Provincia di Arezzo, con nota del 26/02/2020, prot. 4578;
- l'avviso di adozione è stato pubblicato nel BURT, Parte II n. 10 del 04/03/2020;

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS all'indirizzo <https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a--a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> e, per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico, all'indirizzo <http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati>;

- il periodo per la presentazione delle osservazioni si è concluso il 03/04/2020;

- nel periodo di pubblicazione non è pervenuta alcuna osservazione mentre, in data 10/04/2020, sono pervenute due osservazioni fuori termine che sono state comunque contro-dedotte dal Consiglio Comunale;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 12/05/2020 è stato contro-dedotto puntualmente alle osservazioni pervenute ed è stato definitivamente

approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 11.f PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE".

La Deliberazione Consiliare suddetta ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale ed il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti dello strumento urbanistico definitivamente approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro al seguente indirizzo:

<http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/vigenti>

Il Responsabile
Ilaria Calabresi
