

quanto previsto dal comma 5 dell'art. 111 della L.R. 65/2014;

AVVERTE

che il Piano attuativo area TR_16A, Via Alberto Sordi, adottato con DCC n. 56 del 31/05/2021, acquisterà efficacia, ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014, dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso.

Il Funzionario Responsabile
Elisabetta Frati

COMUNE DI PIETRASANTA (Lucca)

Variante al Regolamento Urbanistico e contestuale variante al Piano Strutturale anticipatrice del P.S. e P.O. 2020 a seguito degli accordi ex. art. 11 della L. 241/90 tra il comune di Pietrasanta e Unicoop Tirreno s.c. - soc Ambra srl (insegna Conad) per la realizzazione di due grandi strutture di vendita e nuovo campo sportivo su via Unità d'Italia - adozione ai sensi dell'art. 19 e 20 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RENDE NOTO

- che con deliberazione consiliare n. 40 del 13 agosto 2021 è stata adottata la "Variante al Regolamento Urbanistico e contestuale variante la Piano Strutturale anticipatrice del P.S. e P.O. 2020 a seguito degli accordi ex. 11 della L. 241/90 tra il Comune di Pietrasanta e UNICOOP TIRRENO s.c. - Soc. AMBRA s.r.l. (insegna CONAD) per la realizzazione di due grandi strutture di vendita e nuovo campo sportivo su Via Unità d'Italia - Adozione ai sensi dell'art. 18 e 19 della L.R.65/2014";

- che con la medesima deliberazione sono stati adottati il rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 comma 6 della L.R.10/2010;

- che la suddetta variante e' depositata presso il Servizio Pianificazione Urbanistica del Comune di Pietrasanta - Via Martiri di S. Anna, 10, a libera visione del pubblico per la durata di 60 giorni consecutivi a far data dal 25 agosto 2021, consultabile anche sul sito del Comune di Pietrasanta: www.comune.pietrasanta.lu.it, in tale termine temporale perentorio, cioè fino al 25 ottobre 2021, potranno essere presentate osservazioni sia per gli aspetti urbanistici che per quelli inerenti il procedimento di VAS.

Le sopradette osservazioni dovranno essere redatte in carta semplice e fatte pervenire a mano, tramite servizio postale o PEC, entro la data sopra citata al Comune di Pietrasanta, Piazza Matteotti, 29, 55045 Pietrasanta.

Potrà a tal fine essere utilizzata la modulistica

predisposta dal Servizio Urbanistica reperibile anche presso l'URP, Piazza Matteotti, 29, Pietrasanta o consultando il sito internet del Comune di Pietrasanta www.comune.pietrasanta.lu.it

Il Responsabile del Procedimento
Lucia Flosi Cheli

COMUNE DI PIEVE FOSCIANA (Lucca)

Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014 contestuale all'approvazione del progetto definitivo per l'adeguamento e completamento del campo di calcio "G. Angelini" di Pieve Fosciana Capoluogo.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA, ING. MIRKO CONSOLONI

nell'esercizio delle proprie funzioni

RENDE NOTO

- che con Deliberazione del Consiglio comunale di Pieve Fosciana n. 17 del 31.05.2021 si è provveduto all'approvazione del progetto definitivo per l'adeguamento e completamento del campo di calcio 'G. Angelini' di Pieve Fosciana Capoluogo", che possiede il livello progettuale definitivo ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del DPR 207/2010;

- che l'avviso di intervenuta adozione della variante di cui sopra ai fini dell'eventuale presentazione di osservazioni è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 28 parte seconda del 14/07/2021;

- che nel termine dei 30 giorni successivi al deposito non sono pervenute osservazioni;

- che pertanto la variante al regolamento urbanistico diviene efficace a seguito della pubblicazione del presente avviso sul BURT ai sensi dell'art. 34 comma 1 della L.R. 65/14 e s.m.i.

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 14 PER MODIFICHE ALLA SCHEMA DI RIQUALIFICAZIONE RQ38 SU VIALE BARSANTI - Avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata e di adozione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n. 65/2014 in cui sono precise le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;

- l'art. 32 della L.R.T. n. 65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;

- la L.R. 10/2010 e, in particolare, l'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010, che disciplina la procedura di assoggettabilità a VAS semplificata;

RENDE NOTO CHE

- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS, Pf/V_Vas n.6/2021 del 26/07/2021, si è conclusa la procedura semplificata di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 14 PER MODIFICHE ALLA SCHEDA DI RIQUALIFICAZIONE RQ38 SU VIALE BARSANTI” che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 02/08/2021 è stato quindi adottato lo strumento urbanistico sopra citato. La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a-a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> (documentazione di VAS);

<http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> (tutta la documentazione dello strumento urbanistico).

Entro il suddetto periodo di deposito (30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 11h. octies PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DELL'AREA DI TRASFORMAZIONE TR41 IN VIA MADONNA DEL LATTE - Avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata e di adozione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n. 65/2014 in cui sono precise le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;

- l'art. 32 della L.R.T. n. 65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;

- la L.R. 10/2010 e, in particolare, l'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010, che disciplina la procedura di assoggettabilità a VAS semplificata;

RENDE NOTO CHE

- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS, Pf/V_Vas n.07/2021 del 26/07/2021, si è conclusa la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata dello strumento urbanistico denominato “VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 11h.octies PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DELL'AREA DI TRASFORMAZIONE TR41 IN VIA MADONNA DEL LATTE” che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 02/08/2021 è stato quindi adottato lo strumento urbanistico sopra citato. La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a-a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> (documentazione di VAS);

<http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> (tutta la documentazione dello strumento urbanistico).

Entro il suddetto periodo di deposito (30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SERAVEZZA (Lucca)

Approvazione ai sensi dell'articolo 112 della Legge Regionale n. 65/2015 della variante particolare