

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- gli articoli da 17 a 19 della L.R. 65/2014 che disciplina il procedimento di approvazione degli atti di governo del territorio;

- l'art. 5 dell'ACCORDO tra il Ministero dei beni e delle attività culturali e Regione Toscana del 17/05/2018 che disciplina le modalità di approvazione degli strumenti urbanistici che riguardano aree soggette a vincolo paesaggistico che non costituiscano "mero adeguamento al PIT – PPR";

- la L.R. 10/2010 e, in particolare, gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplinano la procedura di verifica assoggettabilità a VAS;

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 01/07/2020 è stata avviata la **VARIANTE AL R.U. N. 11h.bis PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE** ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e, contestualmente, è stato approvato il **DOCUMENTO PRELIMINARE PER LA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS E DI VERIFICA DELLA COERENZA, COMPATIBILITÀ E CONFORMITÀ AL PIT-PPR** avviando anche la correlata procedura di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 23 della L.R. 10/2010;

RENDE NOTO CHE:

- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS, Pf/V_Vas n. 5/2020 del 14/09/2020, si è conclusa la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico denominato "**VARIANTE AL R.U. N. 11h.bis PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE**", che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS di cui agli articoli da 23 a 28 della L.R.T. 10/2010;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 30/09/2020 è stato quindi adottato lo strumento urbanistico sopra citato. La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a--a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> (documentazione di VAS);

<http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/> adottati.

Entro il suddetto periodo di deposito (60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate o per PEC all'indirizzo: protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile del Procedimento

Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 13 AL RU PER MODESTE MODIFICHE ALLA VIGENTE DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO

- Avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata e di adozione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n. 65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;

- l'art. 32 della L.R.T. n. 65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;

- la L.R. 10/2010 e, in particolare, l'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di assoggettabilità a VAS semplificata;

RENDE NOTO CHE:

- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS (A.c.V.) Pf/V_Vas n. 6/2020 del 14/09/2020 si è conclusa la procedura di assoggettabilità a VAS semplificata dello strumento urbanistico denominato "**VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. N. 13 AL RU PER MODESTE MODIFICHE ALLA VIGENTE DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO**" che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 30/09/2020 è stato quindi adottato lo strumento urbanistico sopra citato. La Deliberazione Consiliare di adozione ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-v-a--a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> (documentazione di VAS);

<http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati>.

Entro il suddetto periodo di deposito (30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate o per PEC all'indirizzo: protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SIGNA (Firenze)

Realizzazione della strada di circonvallazione del capoluogo - lotto 3 stralcio II (da via del Metolo a via delle Bertesche e stralcio III (da via delle Bertesche all'Indicatore) - Approvazione progetto definitivo con contestuale variante al RUC (artt. 10 e 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.) - Apposizione vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione pubblica utilità.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 28.09.2020, esecutiva, con la quale è stata approvata la REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI CIRCONVALLAZIONE DEL CAPOLUOGO - LOTTO 3 STRALCIO II (DA VIA DEL METOLO A VIA DELLE BERTESCHE E STRALCIO III (DA VIA DELLE BERTESCHE ALL'INDICATORE) - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CON CONTESTUALE VARIANTE AL RUC (ARTT. 10 E 19 COMMA 2 DEL D.P.R. 327/2001 E SS.MM.II.) - APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA' - richiamato in oggetto;

Visto l'art. 34 della L.R. 65/2014;

Visti gli artt. 37 e 38 della L.R. 65/2014;

Visti gli artt. 10, 12 e 19 del DPR 327/2001 e s.m.e.i.;

RENDE NOTO

- che copia della suddetta deliberazione consiliare, unitamente agli elaborati tecnici che la compongono, sono depositati presso il Settore n. 4 - Gestione del

Territorio del Comune e consultabili sul sito istituzionale del comune, in libera visione, per la durata di giorni trenta consecutivi decorrenti dal giorno: 21 ottobre 2020;

- che il deposito degli atti suddetti viene reso noto al pubblico con il presente avviso all'Albo Pretorio on line del Comune e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.);

INFORMA

- che il garante della comunicazione è l'Arch. Antonella Petrucci;

- che il Responsabile del procedimento è la Geom. Maria Cristina Lentini;

- che tutta la documentazione è consultabile sul sito del Comune di Signa al seguente link: https://signa.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-ap/-/papca/display/1111514?p_auth=SJpD7haP&p_p_state=pop_up

AVVERTE

che chiunque può presentare osservazioni entro il termine perentorio dei successivi trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.), cioè entro il giorno 21 ottobre 2020.

Le osservazioni, redatte in carta libera e in duplice copia, dovranno essere presentate, entro il termine fissato, all'Ufficio Protocollo del Comune con le seguenti modalità:

- consegna a mano, direttamente all'Ufficio Relazione con il Pubblico (URP), dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30, nel giorno di martedì dalle ore 15,00 alle 17,00: la data di presentazione delle osservazioni è stabilita dal timbro a data apposto dal protocollo del Comune;

- a mezzo servizio postale, mediante raccomandata A.R., indirizzata al Comune di Signa - Piazza della Repubblica n. 1 - 50058 SIGNA (FI).

Per le osservazioni spedite a mezzo raccomandata fa fede il timbro postale dell'Ufficio postale accettante.

Le osservazioni si riterranno pervenute in tempo utile se spedite entro il termine di cui sopra; non saranno

accolte le osservazioni che, seppur spedite entro il termine utile, perverranno all'ente oltre 5 giorni dalla scadenza suddetta;

- trasmissione in via telematica all'indirizzo "comune.signa@postacert.toscana.it", attraverso un indirizzo di posta elettronica certificata; in tale ipotesi, sia le osservazioni, che tutti i documenti allegati (compresa la fotocopia del documento di identità) devono essere sottoscritti con firma digitale.

Il Responsabile del Settore 4
Maria Cristina Lentini