

- in data 09/07/2018 è stata avviata la procedura di VAS ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 per lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/c AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA";

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 123 del 01/10/2018 è stato adottato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/c AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA";

- con la medesima Deliberazione di Consiglio Comunale n. 123 del 01/10/2018 sono stati adottati il Rapporto ambientale e la Sintesi non tecnica redatti ai sensi dell'art. 24 della L.R. 10/2010.

La Deliberazione Consiliare di adozione, il Rapporto ambientale, la Sintesi non tecnica e gli elaborati della suddetta variante saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T..

Il deposito di cui sopra ha validità anche ai fini della consultazione degli atti in materia di VAS, di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010, da effettuare contemporaneamente alle osservazioni sul Regolamento Urbanistico, così come disposto all'art. 8 comma 6 della L.R. 10/2010.

Gli elaborati facenti parte del citato strumento urbanistico saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilit%C3%A0-vas/vas_per per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di VAS;

http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati_per per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

Entro il suddetto periodo di deposito (60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT) chiunque potrà prenderne visione e presentare le proprie osservazioni (in carta semplice e debitamente firmate o per PEC con firma digitale), sia ai sensi dell'art. 25, comma 2, della L.R. 10/2010 che ai sensi dell'art. 32, comma 2, della L.R. 65/2014.

Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/a AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA - Avviso di approvazione ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n. 65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;

- l'art. 32 della L.R.T. n. 65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;

- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica assoggettabilità a VAS;

- il provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS (A.c.V.) Pf/V_Vas n. 2/2018 con cui si è conclusa la procedura semplificata di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico in oggetto;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 26/07/2018 con cui è stato adottato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/a AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA";

Dato atto che:

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati_per per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico;

- l'avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT Parte II n. 33 del 14/08/2018,

- il periodo per la presentazione di osservazioni si è concluso il 14/09/2018;

- con provvedimento Pf /V.Vas n. 02.BIS del 14/09/2018 la Autorità competente per la VAS ha integrato il precedente provvedimento alla luce dei nuovi pareri pervenuti confermando la esclusione dello strumento urbanistico in questione dalla VAS;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 121 del 01/10/2018 è stato approvato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.TER/a AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA".

La Deliberazione Consiliare suddetta ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale ed il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti parte dello strumento urbanistico approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/> approvati per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico definitivamente approvato.

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

PIANO AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO-AMBIENTALE (P.A.P.M.A.A.) CON VALORE DI PIANO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO AZIENDALE DA LOCALIZZARE IN COMUNE DI SANSEPOLCRO, LOCALITÀ CORPO DEL SOLE - Avviso di approvazione ai sensi degli articoli 74 e 111 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 74 della L.R. 65/2014 e l'art. 7 del Regolamento regionale 63/R/2016 che disciplinano i contenuti e le procedure di approvazione dei Programmi aziendali pluriennali di miglioramento agricolo ambientale;

- i verbali delle sedute del 21/09/2017 e del 06/10/2017 con cui si è rispettivamente aperta e conclusa la Conferenza dei Servizi esterna convocata per l'espressione congiunta dei pareri da acquisire al fine dell'approvazione del P.a.p.m.a.a. in oggetto come previsto dall'art. 74, comma 4, della L.R.T. 65/2014 e degli articoli 14 e 14-ter della L. 241/90 e ss.mm.ii;

- l'art. 91 delle N.T.A. del R.U. che definisce le condizioni affinché i Programmi aziendali pluriennali di miglioramento agricolo ambientale assumano anche valore di piano attuativo e, ai sensi dell'art. 74, comma 13, della L.R. 65/2014, debba essere approvato secondo la procedura di cui all'art. 111 della stessa L.R. 65/2014;

Dato atto che:

- il presente P.a.p.m.a.a. rientra nei casi di cui al citato art. 91 delle N.T.A. del R.U. e, quindi, necessita di essere

approvato con la procedura di cui agli articoli 74 e 111 della L.R. 65/2014;

- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS (A.c.V.) Pf V.Vas n. 3/2018 si è conclusa la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 22 della L.R.T. 10/2010 dello strumento urbanistico denominato "Piano aziendale pluriennale di miglioramento agricolo-ambientale con valore di piano attuativo per la costruzione di un nuovo centro aziendale da realizzarsi in località Corpo del Sole" che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS con prescrizioni;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 26/07/2018 tale P.a.p.m.a.a. è stato adottato ai sensi degli articoli 74 e 111 della L.R. 65/2014;

- l'avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT parte II n. 33 del 14/08/2018;

- il periodo per la presentazione di osservazioni è scaduto il 14/09/2018;

- con provvedimento Pf /V.Vas n. 03.BIS del 18/09/2018 la Autorità competente per la VAS ha integrato il precedente provvedimento alla luce dei nuovi pareri pervenuti confermando la esclusione dello strumento urbanistico in questione dalla VAS subordinatamente al rispetto di alcune prescrizioni;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 119 del 01/10/2018 è stato approvato il "Piano aziendale pluriennale di miglioramento agricolo-ambientale con valore di piano attuativo per la costruzione di un nuovo centro aziendale da realizzarsi in località Corpo del Sole" ai sensi degli articoli 74 e 111 della L.R. 65/2014.

La Deliberazione Consiliare suddetta ed i relativi elaborati allegati saranno depositati presso la Segreteria comunale ed il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti parte dello strumento urbanistico approvato saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilita-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/piani-attuativi/> vigenti per ciò che riguarda tutti gli elaborati costituenti il P.a.p.m.a.a..

Il Responsabile del Procedimento
Maria Luisa Sogli

COMUNE DI VERNIO (Prato)