

3. che la deliberazione suddetta, corredata di tutti gli allegati, è stata affissa all'Albo Pretorio, dal 22.03.2021 per quindici giorni consecutivi, ed è stata resa accessibile sul sito istituzionale del Comune;

4. che la variante al Regolamento Urbanistico adottata, nel rispetto di quanto prescritto dell'art. 34 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, è stata pubblicata tramite:

- trasmissione alla Regione Toscana con P.E.C. protocollo n. 38521/2021 del 13.04.2021;
- trasmissione alla Provincia di Pistoia con P.E.C. protocollo n. 38521/2021 del 13.04.2021;
- avviso sul B.U.R.T. n. 16 del 21.04.2021;

5. che non sono pervenute osservazioni relative ai contenuti della variante, dal 22.04.2021 per i successivi 30 giorni fino al 21.05.2021 compresi.

Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014;

AVVISA

che la variante risulta efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

*Il Dirigente del Servizio
Infrastrutture, Progetti Speciali e Mobilità
Maurizio Silvetti*

COMUNE DI PONTREMOLI (Massa Carrara)

Approvazione Variante al Piano Operativo Comunale di Pontremoli interessante un'area in prossimità del casello autostradale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

che in data 30 aprile 2021, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20, è stata approvata, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 10.11.2014 n. 65, la variante al Piano Operativo Comunale di Pontremoli (MS) interessante l'area in prossimità del casello autostradale.

Copia della suddetta deliberazione consiliare, del provvedimento motivato di esclusione a Valutazione di Impatto Ambientale e degli atti relativi alla variante al Piano Operativo Comunale di Pontremoli sono depositati, in libera visione, presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Pontremoli e sono consultabili in formato elettronico sul sito web alla pagina: <https://comune.pontremoli.ms.it/variante-poc-e-ps-copianificazione/>

*Il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio
Roberto Bertolini*

COMUNE DI PONTREMOLI (Massa Carrara)

Approvazione Variante al Piano Strutturale del Comune di Pontremoli (MS).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

che in data 30 aprile 2021, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19, è stata approvata, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 10.11.2014 n. 65, la variante al Piano Strutturale del Comune di Pontremoli (MS).

Copia della suddetta deliberazione consiliare e degli atti relativi alla variante al Piano Strutturale del Comune di Pontremoli sono depositati, in libera visione, presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Pontremoli e sono consultabili in formato elettronico sul sito web alla pagina: <https://comune.pontremoli.ms.it/variante-poc-e-ps-copianificazione/>

*Il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio
Roberto Bertolini*

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

Variante al Piano/Progetto Unitario per il potenziamento dell'area di distribuzione carburanti e della contigua area produttiva in località Ponte del Tevere con contestuale variante al RU adottato con D.C.C. n. 35/2021 - Avviso di ripubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n.65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- la L.R. 10/2010 e, in particolare, l'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010, che disciplina la procedura di assoggettabilità a VAS semplificata;

DATO ATTO CHE:

- con provvedimento dell'Autorità comunale competente per le procedure di VAS, Pf/V_Vas n. 02 dell'11/03/2021, si è conclusa la procedura semplificata di assoggettabilità a VAS dello strumento urbanistico denominato "VARIANTE AL PIANO/PROGETTO UNITARIO PER IL POTENZIAMENTO DELL'AREA DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI E DELLA CONTIGUA AREA PRODUTTIVA IN LOCALITÀ PONTE DEL TEVERE CON CONTESTUALE

VARIANTE AL RU” che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS subordinatamente al rispetto di alcune prescrizioni;

- con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 24/03/2021 è stato adottato lo strumento urbanistico sopra citato;

- l’avviso di conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata e di adozione dello strumento urbanistico denominato “VARIANTE AL PIANO/PROGETTO UNITARIO PER IL POTENZIAMENTO DELL’AREA DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI E DELLA CONTIGUA AREA PRODUTTIVA IN LOCALITÀ PONTE DEL TEVERE CON CONTESTUALE VARIANTE AL RU” è stato pubblicato sul BURT, Parte seconda, n. 15 del 14/04/2021;

- nel periodo di pubblicazione del suddetto strumento urbanistico ci è pervenuto un contributo che segnalava che non tutti gli elaborati oggetto di adozione erano stati correttamente pubblicati nel sito web del Comune dove figuravano tavole e documenti riferiti ad una versione precedente rispetto a quella adottata;

RENDE NOTO CHE:

- al fine di consentire a tutti gli interessati di presentare osservazioni sugli elaborati dello strumento urbanistico denominato “VARIANTE AL PIANO/PROGETTO UNITARIO PER IL POTENZIAMENTO DELL’AREA DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI E DELLA CONTIGUA AREA PRODUTTIVA IN LOCALITÀ PONTE DEL TEVERE CON CONTESTUALE VARIANTE AL RU” che sono stati effettivamente oggetto di adozione con D.C.C. n. 35 del 24/03/2021 ma che, per mero errore materiale, non sono stati tutti correttamente pubblicati nel sito web del Comune, gli elaborati corretti saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per altri 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T.

- Gli elaborati corretti facenti parte del suddetto strumento urbanistico, adottati con D.C.C. n. 35 del 24/03/2021, saranno quindi di nuovo consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi

<https://www.comune.sansepolcro.ar.it/it/page/procedimenti-di-verifica-di-assoggettabilita-a-v-a--a9fe979b-8457-42e0-9246-251efed5cd3a> (documentazione di VAS);

<http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> (tutta la documentazione dello strumento urbanistico).

Entro il suddetto periodo di deposito (30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT)

chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell’ufficio accettante.

Il Responsabile del Procedimento

Maria Luisa Sogli

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (Arezzo)

Approvazione variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla modifica della previsione di cui alla scheda “DC-Val-02” sita in località Valvigna. Variante n. 13 al RU ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 10.11.2014 n. 65.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la L.R. n. 65 del 10.11.2014 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la L.R. n. 10 del 12.02.2010 e successive modifiche e integrazioni;

AVVISA

Che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 32 del 31-05-2021 ha approvato la variante n.13 al Regolamento Urbanistico finalizzata alla modifica della previsione di cui alla scheda “DC-Val-02” sita in Località Valvigna ai sensi degli artt. 30 e 32 della Lr 10.11.2014 n. 65. Nella stessa Deliberazione è stato dato atto del Provvedimento di verifica emesso dall’Autorità Competente VAS ai sensi dell’art. 22 co.4 della L.R. 10/2010, che ha escluso la variante in oggetto dal procedimento di VAS di cui alla determinazione n. 1002 del 20.05.2021;

RENDE NOTO

Che la Variante n.13 al Regolamento Urbanistico finalizzata alla modifica della previsione di cui alla scheda “DC-Val-02” sita in Località Valvigna approvata con la D.C.C. n. 32 del 31.05.2021, acquisirà la propria efficacia a seguito della pubblicazione sul BURT del presente avviso.

Che gli elaborati allegati alla suddetta Delibera sono consultabili on-line sul sito istituzionale del Comune di Terranuova Bracciolini nella sezione relativa ai procedimenti urbanistici conclusi.

Il Responsabile del procedimento

Laura Magni