



## COMUNE DI SANSEPOLCRO

PROVINCIA DI AREZZO

AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE, DELLA DURATA DI TRE ANNI, DEL CAMPO DA CALCIO SITO IN LOCALITÀ GRAGNANO DI SANSEPOLCRO.

Vista la delibera di Giunta n.25 del 16/02/2018

Vista la determinazione n.129 del 19/02/2018,

### SI AVVISA CHE

Il Comune di Sansepolcro con il presente avviso intende procedere alla raccolta di manifestazioni d'interesse per l'affidamento in concessione della gestione del Campo da calcio e annessi locali adibiti a spogliatoio siti in località Gragnano, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Ente procedente:

Comune di Sansepolcro

Via Matteotti n.1- 52037 Sansepolcro (Ar)

P.I. 001934305519

Tel. 05757321 – [www.comune.sansepolcro.ar.it](http://www.comune.sansepolcro.ar.it) – pec [protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it](mailto:protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it)

PEC: [protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it](mailto:protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it)

Responsabile del procedimento – Dott.ssa Maria Cristina Giambagli

Requisiti di base per presentare istanza:

- assenza di cause di esclusione previste dall'art.80 d.lgs n.50/2016
- essere società, associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali come previsto dall'art.2 della legge regionale 3 febbraio 2005, n.6
- possedere capacità operative in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, atte a garantire la regolare ed efficace esecuzione della gestione dell'impianto
- possedere esperienza almeno triennale di gestione di impianti sportivi similari.

Conformemente all'art.3 co.1 lett.e) della legge regionale n.6/2005, per l'affidamento si terrà conto preferenzialmente dei seguenti requisiti ulteriori:

- radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto
- rapporti con la comunità locale, in particolare con la Pro Loco
- organizzazione di attività a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani.

Gli interessati possono presentare manifestazione d'interesse per partecipare alla successiva procedura finalizzata all'individuazione di un soggetto in grado di assicurare un utilizzo ottimale dell'impianto sportivo in questione, che in particolare garantisca:

-l'apertura dell'impianto a tutti i cittadini;

-l'imparzialità nel permetterne l'utilizzo ai soggetti di cui all'art. 2 della legge regionale n.6/2005 che ne facciano richiesta;

-la compatibilità delle eventuali attività ricreative e sociali di interesse pubblico, praticabili straordinariamente, con il normale uso degli impianti sportivi;

-la diffusione e lo svolgimento di attività di avviamento allo sport e di promozione sportiva rivolta prioritariamente alla pratica della disciplina per squadre proprie e per associazioni del territorio della Valtiberina;

- la pratica delle discipline sportive, compatibili con le caratteristiche dell'impianto, nonché di manifestazioni ed eventi ad esse collegate;
- la disponibilità gratuita per il Comune dell'impianto per lo svolgimento di attività ricreative, sociali, sportive di interesse pubblico, da conciliare con il normale uso dell'impianto in quanto compatibili con le caratteristiche e la salvaguardia del medesimo.

Saranno posti a carico dell'affidatario i seguenti oneri:

- gestione, custodia, apertura e chiusura, sorveglianza con proprio personale dell'impianto, comprese pertinenze, spogliatoi e attrezzature;
- irrigazione, rasatura e pulizia del manto erboso;
- spese di funzionamento, comprese quelle per l'acquisto del materiale necessario per lo svolgimento delle attività sportive;
- pulizia dell'impianto, comprese pertinenze, spogliatoi e attrezzature;
- manutenzione ordinaria del campo, degli spogliatoi, delle pertinenze e delle attrezzature in dotazione;
- pagamento delle spese di tutte le utenze;
- gestione delle prenotazioni per l'uso dell'impianto;
- possesso di tutte le autorizzazioni necessarie e assunzione di tutti i relativi oneri per lo svolgimento di manifestazioni pubbliche;
- rispetto delle disposizioni contenute nella normativa in materia di sicurezza sul lavoro (D. Lgs. 81/2008 e smi);
- assunzione a proprio carico di ogni responsabilità civile e penale per eventuali danni arrecati a cose e/o persone nella conduzione dell'impianto;
- segnalazione all'Amministrazione comunale della necessità di riparazioni di carattere straordinario.

Al soggetto affidatario saranno concessi l'utilizzo gratuito del Campo per le proprie attività sportive e l'introito delle tariffe, da concordare con l'Amministrazione, derivanti dall'uso del medesimo da parte di soggetti terzi. L'affidamento avrà durata triennale dalla data di stipula di apposita convenzione. E' vietata la subconcessione. Rimangono a carico del Comune le spese di manutenzione straordinaria.

Al Comune, il soggetto affidatario dovrà:

- presentare annualmente il rendiconto di gestione comprendente tutte le entrate e le spese sostenute;
- presentare annualmente l'elenco dei lavori di manutenzione programmata effettuati nell'anno precedente e quello dei lavori di manutenzione programmata da effettuarsi nell'anno successivo;
- prestare idonee garanzie assicurative e/o fidejussorie relativamente alla tutela dell'impianto e al rispetto degli obblighi contrattuali.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Sansepolcro – via Matteotti n.1 - 52037 Sansepolcro (Ar) entro e non oltre le ore 12.00 di **martedì 6 marzo 2018** tramite una delle seguenti modalità: PEC, Raccomandata A.R. o consegna a mano all'Ufficio Protocollo. Non fa fede la data del timbro postale e il Comune non assume responsabilità per l'eventuale mancato recapito dell'istanza.

L'istanza dovrà essere redatta secondo lo schema tipo di cui all'*ALLEGATO A* del presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà essere corredata di: 1)copia dello Statuto dell'Associazione/Società/Ente e 2) copia documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore. Sulla busta dovrà essere apposta la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AFFIDAMENTO CAMPO DA CALCIO LOCALITA' GRAGNANO.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse e non è in alcun modo vincolante per il Comune che si riserva pertanto di sospendere, modificare o annullare la procedura conseguente senza che gli istanti possano reclamare alcuna pretesa a riguardo e altresì di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.

Il presente avviso è pubblicato nel sito del Comune di Sansepolcro [www.comune.sansepolcro.ar.it](http://www.comune.sansepolcro.ar.it) alla sezione "Bandi di gara e contratti"

Sansepolcro, lì 19 febbraio 2018

Il Responsabile del procedimento  
Dott.ssa Maria Cristina Giambagli

Spett.le  
Comune di Sansepolcro  
Via Matteotti n.1  
Ufficio Cultura, Manifestazioni e Sport  
52037 Sansepolcro (Ar)

OGGETTO: AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA DURATA DI TRE ANNI DEL CAMPO DA CALCIO SITO IN LOCALITA’ GRAGNANO DI SANSEPOLCRO.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

In qualità di legale rappresentante di

\_\_\_\_\_

(ragione sociale)

Partita IVA \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

Con sede legale in via/piazza \_\_\_\_\_

nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

MANIFESTA INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO.

A tal proposito, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere di cui all’art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n.445

**DICHIARA**

-di essere: (*società, associazione sportiva dilettantistica, ente di promozione sportiva, discipline sportive associate, Federazione sportiva nazionali di cui all’art.2 della legge regionale 3 febbraio 2005, n.6*)

\_\_\_\_\_

genere di attività sportiva prevalentemente svolta \_\_\_\_\_

-l’insussistenza di cause di esclusione previste dall’art.80 d.lgs n.50/2016

-di possedere capacità operative in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, atte a garantire la regolare ed efficace esecuzione della gestione dell’impianto, come di seguito descritto:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

-di possedere esperienza almeno triennale di gestione di impianti sportivi simili, come di seguito descritto:

---

---

---

---

---

-di avere radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto, rapporti con la comunità locale, in particolare con la Pro Loco, come di seguito descritto:

---

---

---

---

---

-di organizzare attività a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani, come di seguito descritto

---

---

---

---

---

-di rispettare:

- il d.lgs n.165/01 art.53
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sansepolcro di cui al DPR 16 aprile 2013, n.62
- il Piano Anticorruzione e il Piano della Trasparenza
- il Protocollo di legalità e prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, sottoscritto in data 31/10/2015 tra Prefettura di Arezzo, Provincia di Arezzo, Camera di Commercio di Arezzo e Comuni della Provincia di Arezzo.

Data \_\_\_\_\_

Firma

---

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.to Lgs 196/2003 – i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo dal Comune di Sansepolcro.

Data \_\_\_\_\_

Firma

per consenso al trattamento dei dati

---

N.B.L'Amministrazione comunale si riserva ogni più ampia verifica in ordine alle dichiarazioni rese dal legale rappresentante.

ALLEGARE:

- 1) Statuto
- 2) Copia documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità