

(Modulo per manifestazione di interesse)

**Spett.le  
Comune di Sansepolcro  
Via Matteotti n.1  
52037 Sansepolcro (Ar)**

**OGGETTO: Manifestazione di interesse per modifiche alla disciplina del vigente  
Regolamento Urbanistico relativa alle aree con destinazione  
residenziale di cui alla Determina n. 448 del 22/05/2018**

Il/La sottoscritto/a .....  
Nato/a a ..... Prov. .... il .../.../.....  
Codice Fiscale .....  
Residente a ..... in via .....  
In qualità di:  
 cittadino;  
 rappresentante legale della Società .....;  
 proprietario dell'area individuata catastalmente al foglio ..... particella .....;  
Partita IVA ..... CF .....  
con ..... residenza/sede ..... legale ..... in ..... via/piazza  
.....  
nel Comune di ..... Prov. .... Tel. ....  
Fax ..... PEC .....  
e-mail .....

**Manifesta il proprio interesse**

All'attivazione della procedura di variante alla vigente disciplina del Regolamento Urbanistico relativa alle aree con destinazione residenziale di cui all'avviso pubblico previsto dalla Del.G.C. 83/2018 e alla Determina .....

A tal proposito, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n.445

**Dichiara**

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del T.U. n. 445/2000

- di non essere cittadino o operatore economico che abbia in corso conflitti di interesse con l'Amministrazione Comunale o la cui posizione o funzione sia incompatibile, in forza di legge o di regolamento o per altri motivi di incompatibilità;
- di presentare una proposta di variante alla vigente disciplina del Regolamento Urbanistico relativa alle aree con destinazione residenziale che si inquadra come:

- a) proposta di rettifiche/modifiche alla vigente disciplina del patrimonio edilizio esistente con destinazione residenziale;
- b) proposta di nuovo lotto interstiziale o di margine ai sensi dell'art. 46 delle N.T.A. del R.U.;

- c) modifica della disciplina di area di trasformazione TR o di area di riqualificazione RQ già prevista dal vigente R.U. con eventuale proposta di contestuale realizzazione di intervento di interesse pubblico;
- d) richiesta di declassificazione da area con destinazione residenziale ad area agricola;
- e) Altro (è comunque ammessa l'opzione "altro" ovvero proposte che, nel rispetto del principio di COERENZA di cui al precedente punto e del principio generale del contenimento del consumo di suolo libero);

descrizione:

.....  
 .....  
 .....  
 .....

e di supportare tale proposta con la seguente documentazione allegata al presente modulo:

- 1) Individuazione su planimetria catastale e su Carta tecnica regionale alla scala 1/2000 delle aree interessate;
- 2) Visure catastali delle aree coinvolte;
- 4) Relazione che descriva l'oggetto e la motivazione della variante richiesta e dia conto di come la proposta di variante sia coerente con:
  - il P.I.T. della Regione Toscana, dando anche conto del rispetto delle disposizioni dell'implementazione paesaggistica di tale piano;
  - il P.T.C. della Provincia di Arezzo;
  - il Piano Strutturale comunale;
- 5) Estratto delle tavole 3, 4 e 6 del R.U. stato vigente che interessino le aree oggetto di proposta di variante;
- 6) Estratto delle tavole 3, 4 e 6 del R.U. come modificato dalla proposta di variante;
- 7) Schede per eventuali modifiche alle aree di trasformazione TR o aree di riqualificazione RQ proposte utilizzando il modello di schede TR e RQ del R.U. vigente (elaborato 10);
- 8) dati sulle risorse ambientali coinvolte necessari per la stesura del Documento preliminare/rapporto ambientale per lo svolgimento della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS utilizzando anche la matrice degli effetti specifici di cui alle schede TR e RQ del R.U. vigente (elaborato 10b).

Data .....

Firma

.....

Nota: la presente manifestazione dovrà essere firmata da tutti gli interessati, allegando fotocopia di un documento di identità in corso di validità con firma del proprietario delle aree interessate se diverso dal proponente la manifestazione di interesse

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.to Lgs 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo dal Comune di Sansepolcro.