



COMUNE DI SANSEPOLCRO

Provincia di Arezzo

AUTORITÀ COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI VERIFICA DI
ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. E DI V.A.S.

PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ V.A.S. SEMPLIFICATA DI CUI DELLA ALLA L.R.T. 10/2010, ART. 5, COMMA 3 TER

**Variante semplificata n. 01 al P.S. – Modifica puntuale della carta della pericolosità idraulica
in un'area lungo il torrente Fiumicello a monte della vecchia strada Libbia**

PROVVEDIMENTO FINALE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S Pf /V.Vas 02 del 23/05/2017

Il giorno 23 maggio 2017, alle ore 10,45 presso la Residenza Municipale di Palazzo Aggiunti, Via Matteotti n.10, (Servizio Urbanistica) si è riunita la Autorità competente per la V.A.S. (A.c.V.), convocata dalla Segretaria della A.c.V., arch. Maria Luisa Sogli.

L'argomento all'ordine del giorno della seduta odierna è il seguente:

“Variante semplificata n. 01 al P.S. - Modifica puntuale della carta della pericolosità idraulica in un'area lungo il torrente Fiumicello a monte della vecchia strada Libbia” – Verifica di assoggettabilità semplificata a VAS di cui all'art. 5, comma 3 ter della L.R. 10/2010 e ss.mm.ii.

Risultano le seguenti presenze ed assenze:

		Ruolo	Presenti	Assenti
1	Arch. Gerardo Guadagni	Presidente	X	
2	Ing. Paolo Quietì	Membro effettivo	X	
3	Dott.essa Maria Antonella Piccini	Membro effettivo		X
4	Dott.essa Brunella Proietti	Membro effettivo		X
5	Geol. Gianni Amantini	Geologo di supporto della A.c.V.	X	

Svolge le funzioni di segretaria l'arch. Maria Luisa Sogli.

Constatata la presenza del numero legale per la validità della riunione tenuto conto che sono presenti 4 su 5 dei membri effettivi, alle ore 11,00 circa il Presidente della A.c.V. dichiara aperta la seduta.

**LA AUTORITÀ COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ
A V.A.S. E DI V.A.S.**

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 07/08/2012, integrata e modificata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 06/06/2013, il Comune di Sansepolcro ha nominato la

Autorità competente in materia di VAS e VIA comunali (A.c.V.) ai sensi della L.r.t. n. 10/10 come modificata dalla L.R.T. n. 6/2012;

- il Comune di Sansepolcro ha adottato il proprio primo Regolamento Urbanistico, in conformità al Piano Strutturale, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 31/05/2014; tale strumento adottato comprendeva anche gli elaborati redatti per lo svolgimento della contestuale procedura di V.A.S. già avviata in data 04/11/2013;
- a seguito del periodo di pubblicazione post adozione il procedimento è stato suddiviso in due fasi: la prima, denominata "Primo Stralcio di R.U.", conclusa con la Deliberazione di C.C. n. 41 del 01/04/2015 si è conclusa con l'approvazione di tale primo stralcio di piano operativo, entrato in vigore il 27 maggio 2015; la seconda o "Secondo stralcio di R.U." sta per concludersi essendo già state deliberate le controdeduzioni alle relative osservazioni;
- con il parere motivato favorevole Pf/Vas 01 del 19/01/2015 espresso dalla Autorità competente per la VAS del Comune di Sansepolcro si è conclusa la procedura di VAS del primo stralcio di R.U.;
- con il parere motivato favorevole Pf/Vas 01 del 15/04/2016 espresso dalla Autorità competente per la VAS del Comune di Sansepolcro si è conclusa la procedura di VAS del II stralcio di R.U.; a seguito di tale provvedimento il R.U. è stato definitivamente approvato con D.C.C. n. 62 del 25/05/2016;
- in data 09/05/2017 (prot. gen. n. 7660) è pervenuta una richiesta di modifica alla pericolosità idraulica di un'area posta lungo il torrente Fiumicello e a monte della vecchia strada Libbia limitata al sedime di uno stabilimento produttivo dove ha sede una carrozzeria; a tal fine l'istanza è stata corredata da un apposito studio idraulico da cui si evince che la modifica richiesta può essere proposta in quanto l'area in questione, indagata ad una scala di maggiore dettaglio rispetto a quanto effettuato negli studi idraulici prodotti a corredo del vigente Regolamento Urbanistico, risulta caratterizzata da una morfologia e da quote che ne limitano la possibilità di allagamento per eventi di piena dei corsi d'acqua contigui;
- tale proposta dovrà essere sottoposta al controllo obbligatorio del Genio Civile che dovrà esprimersi in merito con specifico parere;

CONSIDERATO CHE:

- una modifica alla L.R. 10/2010 in materia di VAS che, al suo articolo, prevede che: *"Nei casi di varianti formali, di carattere redazionale o che comunque non comportino modifiche alla disciplina di piano già sottoposto a VAS, l'autorità procedente può chiedere all'autorità competente una procedura di verifica di assoggettabilità semplificata al fine di verificare che tali varianti non comportino impatti sull'ambiente. A tal fine l'autorità procedente presenta una relazione motivata all'autorità competente, la quale si esprime con provvedimento motivato di esclusione o di assoggettabilità a VAS entro trenta giorni dal ricevimento della relazione stessa"*;

RITENUTO CHE:

- la Variante in questione si configuri, ai sensi dell'art. 30, comma 2, della L.R. 65/2014, come variante semplificata al P.S. in quanto non comporta incremento al suo dimensionamento complessivo per singole destinazioni d'uso e né diminuzione degli standard;
- al tempo stesso, poiché il procedimento di VAS del Regolamento Urbanistico ha riguardato anche l'adeguamento delle carte della pericolosità idraulica del Piano Strutturale, in merito alle quali il Genio Civile ha richiesto obbligatoriamente l'adeguamento al Regolamento regionale 53/R/2011 poiché tali carte erano state in origine redatte ai sensi del previgente Regolamento regionale 26/R del 27/04/2007 si ritiene, che per questo tema, anche il P.S. sia stato sottoposto a VAS e che la stessa variante rientri nel campo di applicazione dell'art. 5, comma 3 ter, della L.R. 10/2010 in quanto strumento urbanistico che non modifica la previgente normativa dello strumento già sottoposto a VAS;

VISTI i seguenti elaborati facenti parte della "Variante semplificata n. 01 al P.S. - Modifica puntuale della carta della pericolosità idraulica in un'area lungo il torrente Fiumicello a monte della vecchia strada Libbia":

- Relazione motivata per la procedura di assoggettabilità a V.A.S. semplificata di cui all'art. 5 comma 3 ter della L.R. 10/2010 e ss.mm.ii;
- Estratto della tavola 9b del P.S.: stato attuale e modificato;
- Relazione sul rischio idraulico;
- Fascicolo verifica idraulica;

- Tavola unica: planimetria dell'area e sezioni con indicazione dei punti battuti in seed di rilievo e risultati modellazione idraulica.

DISPONE CHE

lo strumento urbanistico denominato "Variante semplificata n. 01 al P.S. - Modifica puntuale della carta della pericolosità idraulica in un'area lungo il torrente Fiumicello a monte della vecchia strada Libbia" venga escluso dalla procedura di V.A.S. di cui agli articoli da 23 a 28 della L.R. 10/10 e ss.mm.ii. **a condizione che in merito alla stessa variante venga espresso parere favorevole da parte del Genio Civile raccomandando allo stesso ufficio di verificare se, in concomitanza di ipotizzabili scenari di precipitazioni di carattere eccezionale, il fiume Tevere possa essere in condizioni di criticità e conseguentemente ostacolare, se non addirittura impedire, il deflusso di piena del Torrente Fiumicello; risulta infatti che negli intorni delle confluenze con aste fluviali di ordine gerarchico inferiore questa è notoriamente una condizione di enorme criticità, che talora non viene correttamente valutata nelle analisi numeriche.**

La presente variante potrà pertanto essere definitivamente approvata solo nel rispetto delle condizioni sopra citate.

La seduta termina alle ore 11,45.

Sansepolcro, 23/05/2017.

La Segretaria della A.c.V.: Arch. Maria Luisa Sogli

I MEMBRI DELL'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS (A.C.V.):

Il Presidente
Arch. Gerardo Guadagni

Ing. Paolo Quieti

Dott. Geol. Gianni Amantini

