

**COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)**

**VARIANTE SEMPLIFICATA AL RU PER LA RIPIANIFICAZIONE DI AMBITI INTERNI AL PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO E RELATIVO PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA DELLA EX SCHEDA RQ22 "PALAZZOLO" – Controdeduzioni alle Osservazioni e avviso di approvazione definitiva ai sensi degli artt. 30, 32, 107 e 111 della L.R. n. 65/2014**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

VISTI:

- l'art. 30, comma 2, della L.R.T. n.65/2014 in cui sono precise le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- visti gli artt. 107 e 111 della L.R.T. n.65/2014 relativi a piani attuativi e procedura per la loro approvazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/01/2025 con cui è stato adottato lo strumento urbanistico VARIANTE SEMPLIFICATA AL RU PER LA RIPIANIFICAZIONE DI AMBITI INTERNI AL PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO E RELATIVO PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA DELLA EX SCHEDA RQ22 "PALAZZOLO"

**DATO ATTO CHE**

- l'avviso di adozione dello strumento urbanistico in oggetto è stato pubblicato nel B.U.R.T., Parte II, n. n. 7 del 12/02/2025;
- il periodo per la presentazione di osservazioni si è concluso in data 13/03/2025;
- nel periodo di pubblicazione, ovvero tra il 12/02/2025 e il 13/03/2025, sono pervenute cinque osservazioni;

**RENDE NOTO CHE**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 29/11/2025 è stato controdedotto e definitivamente approvato lo strumento urbanistico denominato VARIANTE SEMPLIFICATA AL RU PER LA RIPIANIFICAZIONE DI AMBITI INTERNI AL PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO E RELATIVO PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA DELLA EX SCHEDA RQ22 "PALAZZOLO"

La deliberazione consiliare di approvazione, con i relativi elaborati allegati, saranno depositati presso il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro, a libera visione del pubblico.

Gli atti ed elaborati facenti parte della citata variante saranno inoltre consultabili all'indirizzo: <http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/vigenti>.

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**  
Arch. Massimiliano Baqué