

TAVOLA:

2/a

UBICAZIONE:

COMUNE DI SANSEPOLCRO
Località "San Lazzaro"

OGGETTO:

PIANO DI LOTTIZZAZIONE
"Madonna della Legna"

TITOLO TAVOLA:

ESTRATTO TAV. 13/a DEL PIANO STRUTTURALE
CON SOVRAPPOSIZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE

COMMITTENTI:

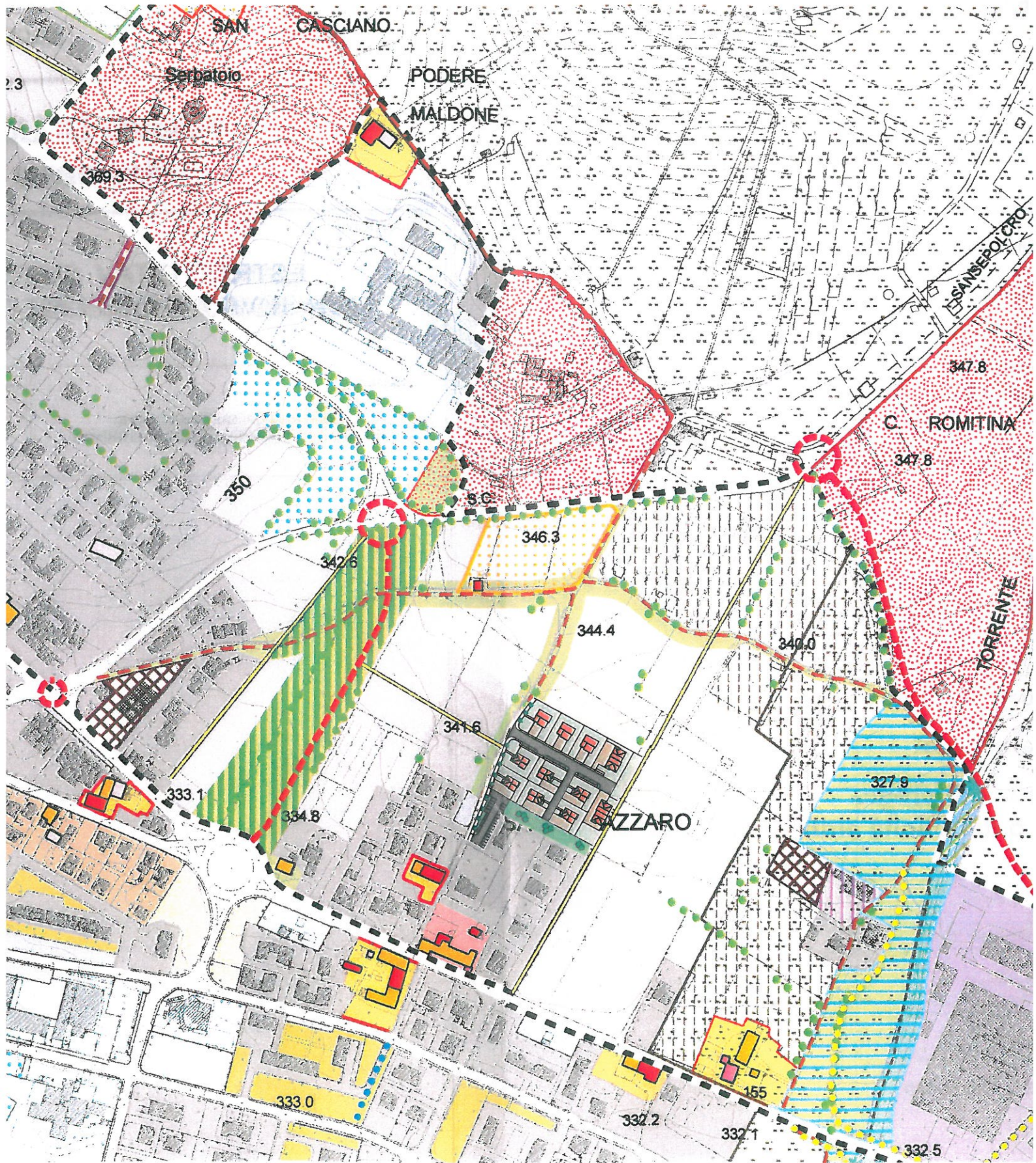
ZAZZI RENATA, GUSTINELLI VERA,
BROCCHI ALESSANDRO E BROCCHI LORENZO

PROGETTISTA:

ARCH. FEDERICO ROMOLINI
Studio Tecnico Associato Romolini







DATA:

25.02.2011


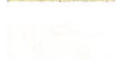






CLASSIFICAZIONE DEI SISTEMI URBANI E PERIURBANI







Sistema residenziale

-  Centro storico del capoluogo
-  Centro storico minore
-  Tessuti consolidati ricadenti nella fascia dei 200 metri dalle mura urbane
-  Tessuti omogenei o eterogenei postbellici
-  Tessuti residenziali esistenti prevalentemente recenti
-  Tessuti degradati o con funzioni incongrue o dismessi
- Ambiti di potenziamento della residenza

Sistema del verde urbano e periurbano

-  Verde pubblico esistente
-  Aree verdi o vuoti esistenti interni ai tessuti urbani
-  Verde di rispetto ambientale e paesaggistico
-  Aree agricole specialistiche
-  Ambiti di reperimento per nuovi parchi urbani
-  Ambiti di reperimento per parchi fluviali

Elementi puntuali, lineari e areali di pregio paesaggistico e/o funzionale o di criticità ambientale

-  Alberature isolate
-  Filari di alberi o siepe
-  Vegetazione ripariale
-  Corsi d'acqua e arginature
-  Muri di pregio
-  Percorsi di valore storico e/o escursionistico