

TAVOLA:

**2**

**COMUNE DI SANSEPOLCRO**

Via Gherardi

OGGETTO:

**PIANO DI RECUPERO  
"PALAZZO GHERARDI"**

TITOLO TAVOLA:

**SCHEDA DI P.R.G. DEL CENTRO STORICO  
Attuale e Variata**

SCALA :

1 : 200

COMMITTENTI:

BUTTERI ALESSANDRO  
MICHELI GRAZIANO

TECNICO INCARICATO:

ARCH. FEDERICO ROMOLINI

DATA:

22.02.2011

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLE UNITÀ FUNZIONALI  
E DELLE RELATIVE DESTINAZIONI D'USO CONSENTITE**

PIANO DEL PALAZZO	STATO ATTUALE		STATO DI PROGETTO DEL P.d.R.	
	Numero totale unità funzionali per piano	Numero unità funzionali per destinazioni di uso	Numero totale unità funzionali per piano	Numero unità funzionali per destinazioni di uso
Piano terra	6	2 B, 3 D, 1 U	6	2 B, 2 A/U/L/S/S* 2 L/D/B/G,
Piano primo	3	1 S*, 1 U, 1 A	3	3 A/U/S/S*
Piano primo ammezzato, piano secondo, piano secondo ammezzato e superiori	0	0	4	4 A/S*
<b>Totale unità funzionali</b>	<b>9</b>		<b>13</b>	

**LEGENDA:**

**B:** bottega

**D:** deposito

**G:** garage

**U:** uffici

**A:** alloggio

**S:** servizi

**S\*:** scuola di moda esistente

**A/U/L/S/S\*:** possibilità di destinazione sia a residenza, che a uffici, che a laboratorio, che a servizi, che per la scuola di moda esistente

**L/D/B/G:** possibilità di destinazione sia a laboratorio, che a deposito, che a bottega, che a garage

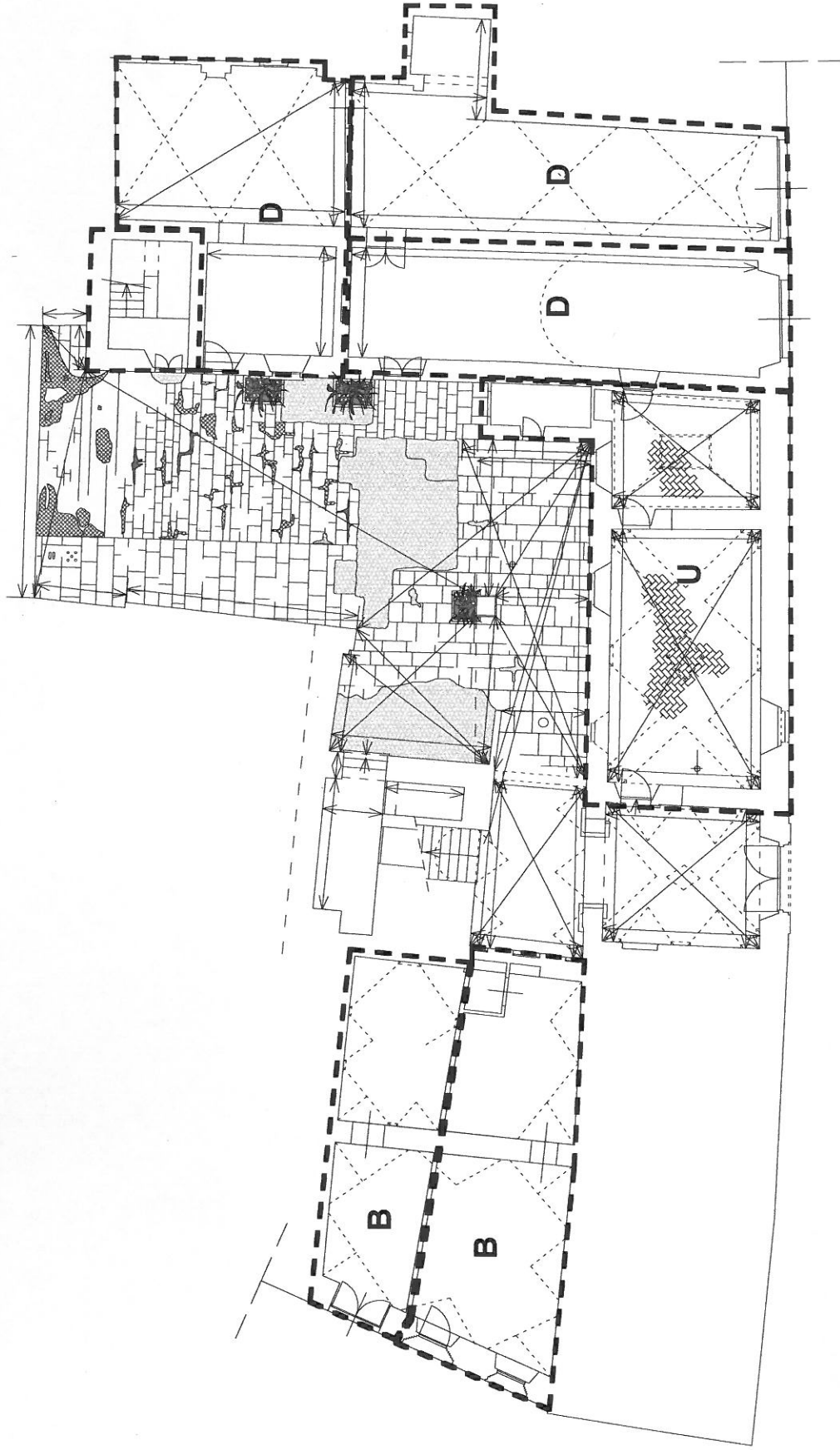
**A/U/S/S\*:** possibilità di destinazione sia a residenza, che a uffici, che a servizi, che per la scuola di moda esistente

**A/S\*:** possibilità di destinazione sia a residenza, che all'ampliamento della scuola di moda esistente al primo piano



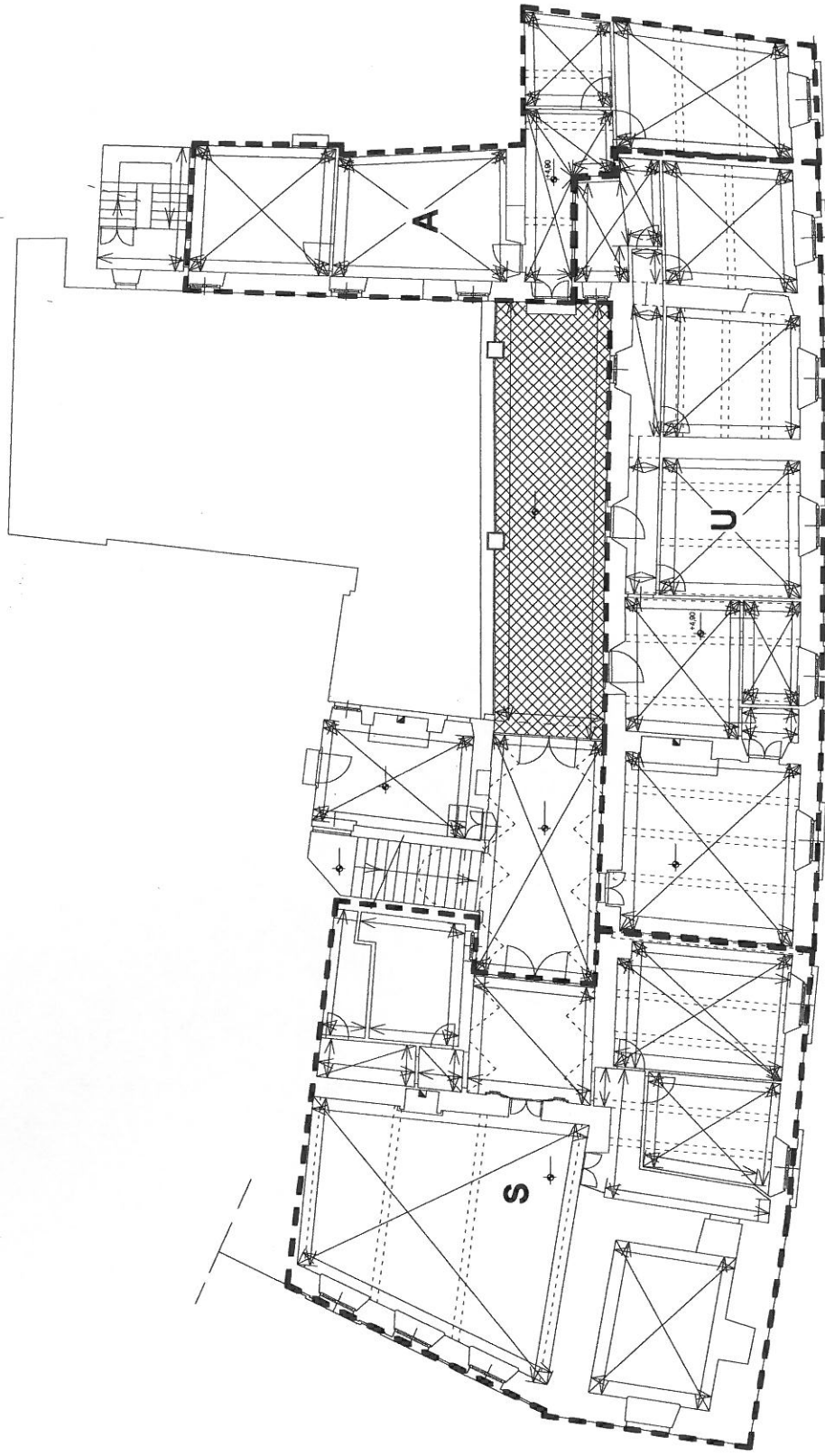
Perimetro delle unità funzionali

# Situazione Attuale



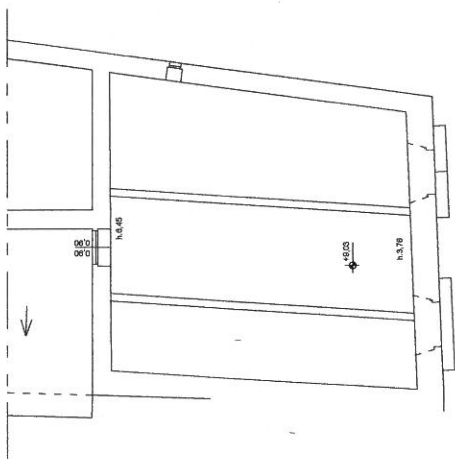
# PIANO TERRA

**Situazione Attuale**

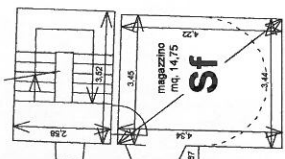


**PIANO PRIMO**

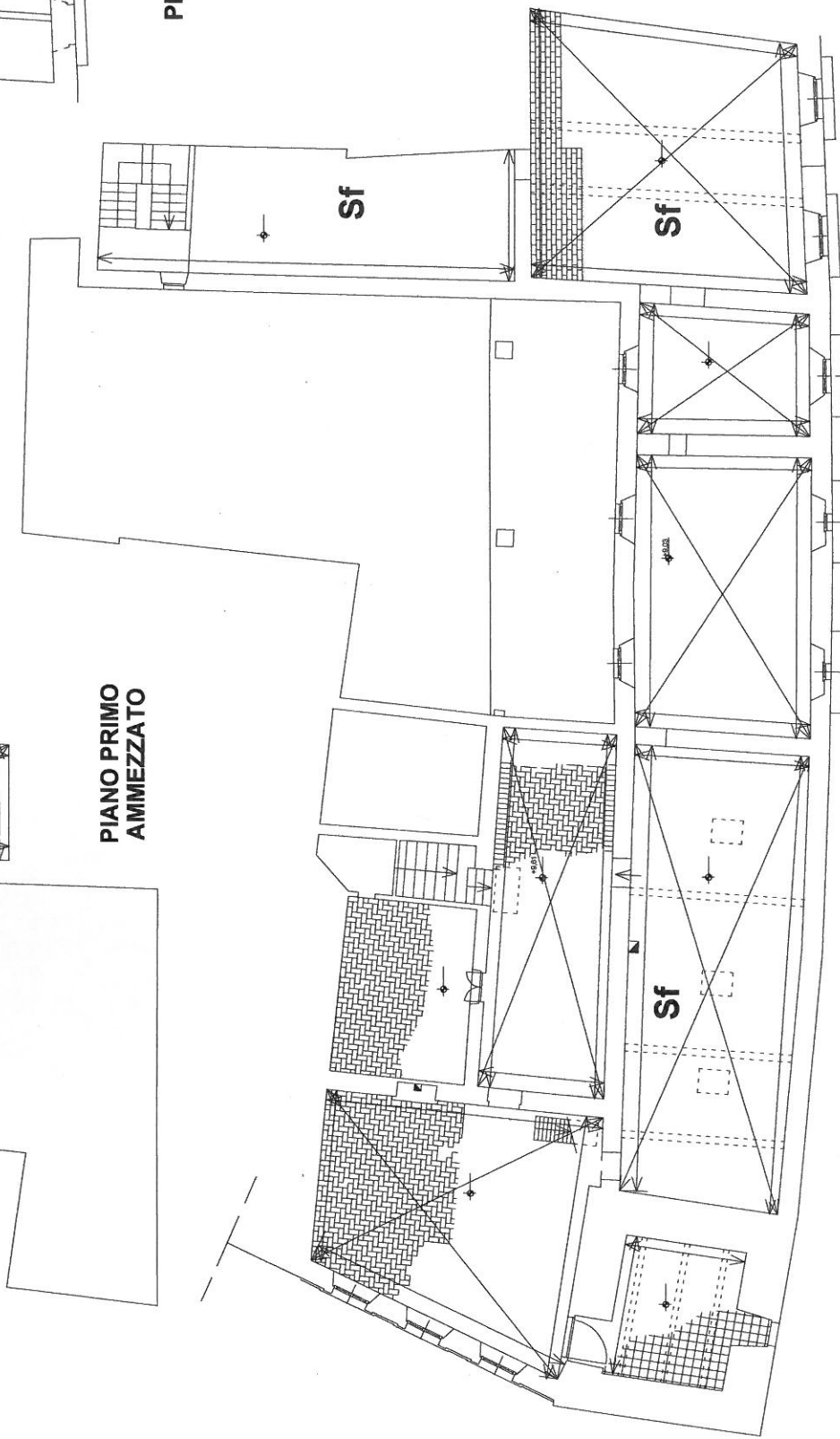
# Situazione Attuale



PIANO SECONDO  
AMMEZZATO

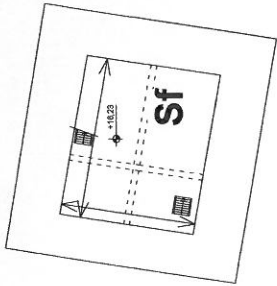


PIANO PRIMO  
AMMEZZATO

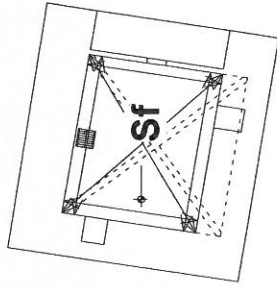


PIANO SECONDO

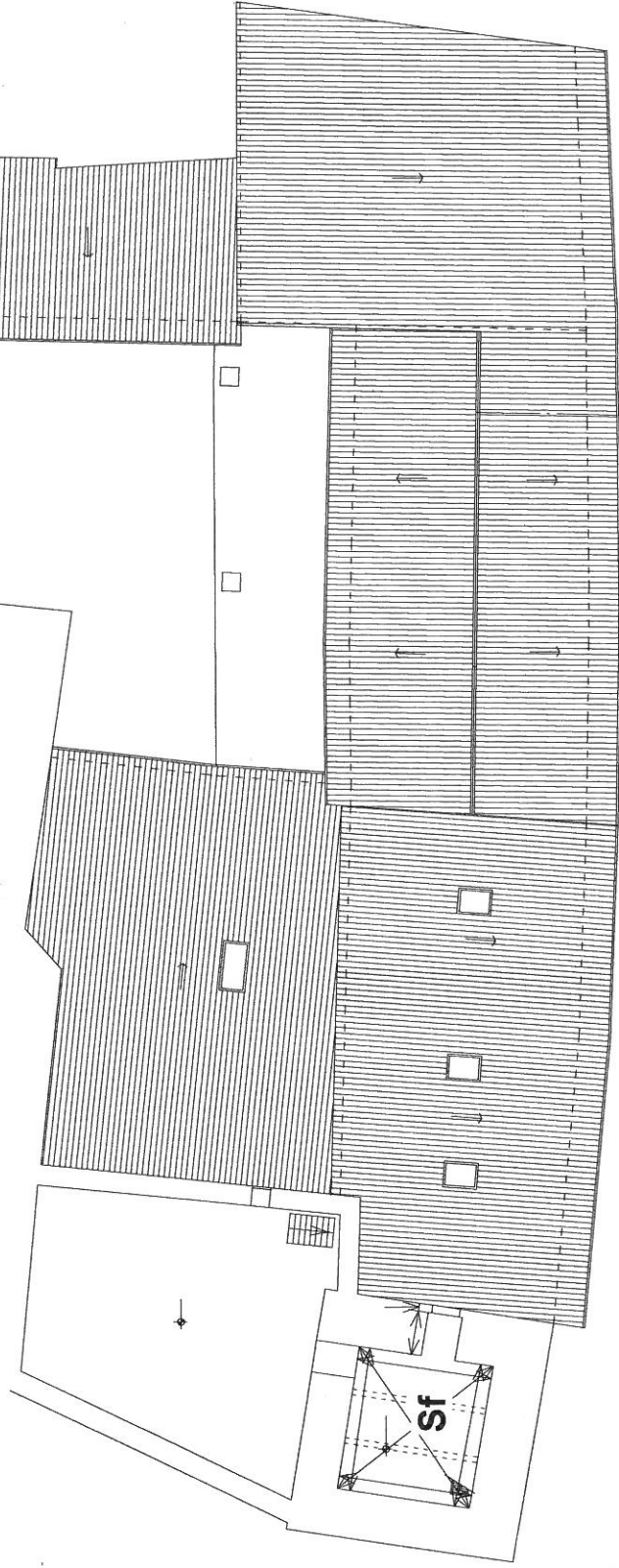
# Situazione Attuale



# PIANO QUARTO

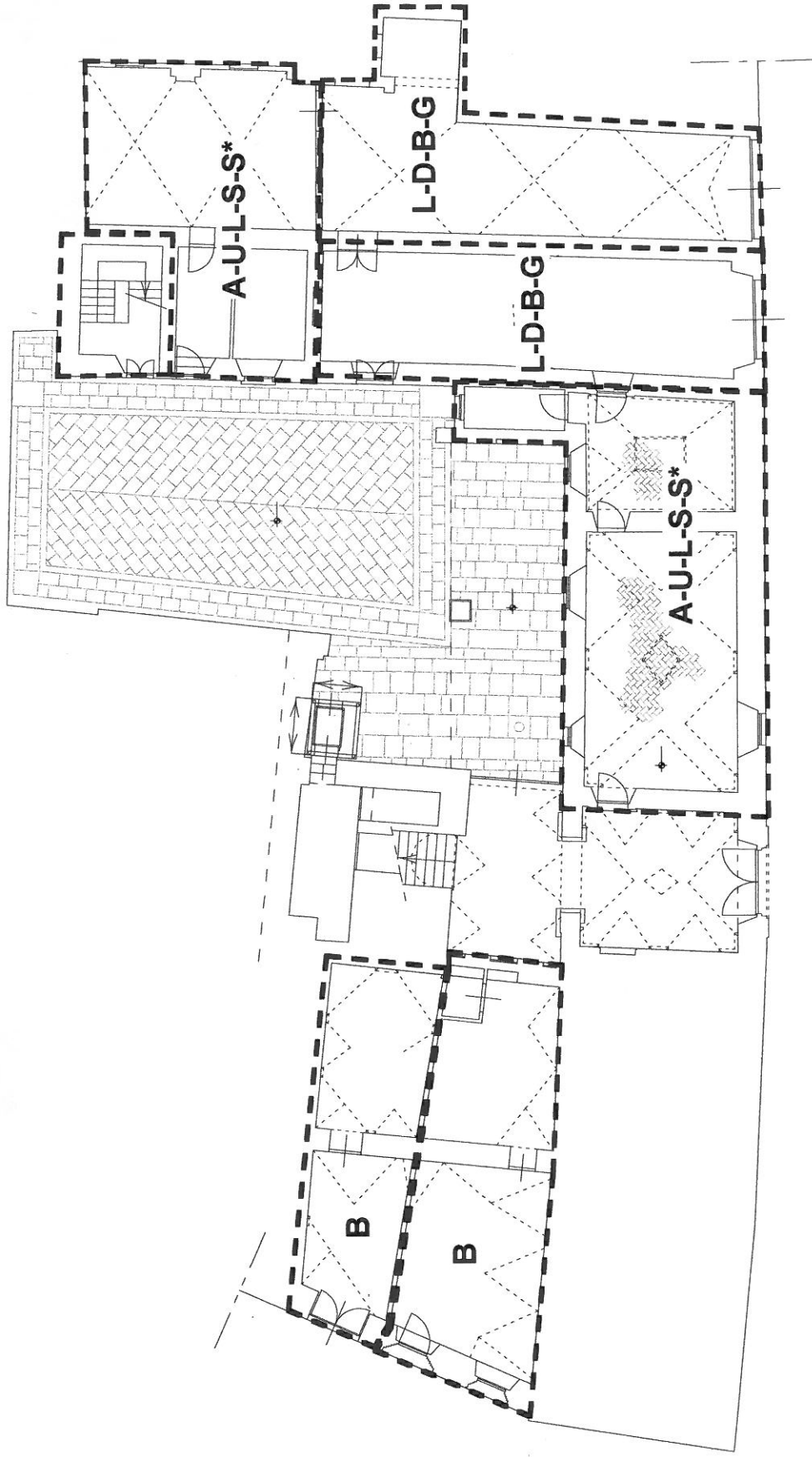


# PIANO QUINTO



# PIANO TERZO

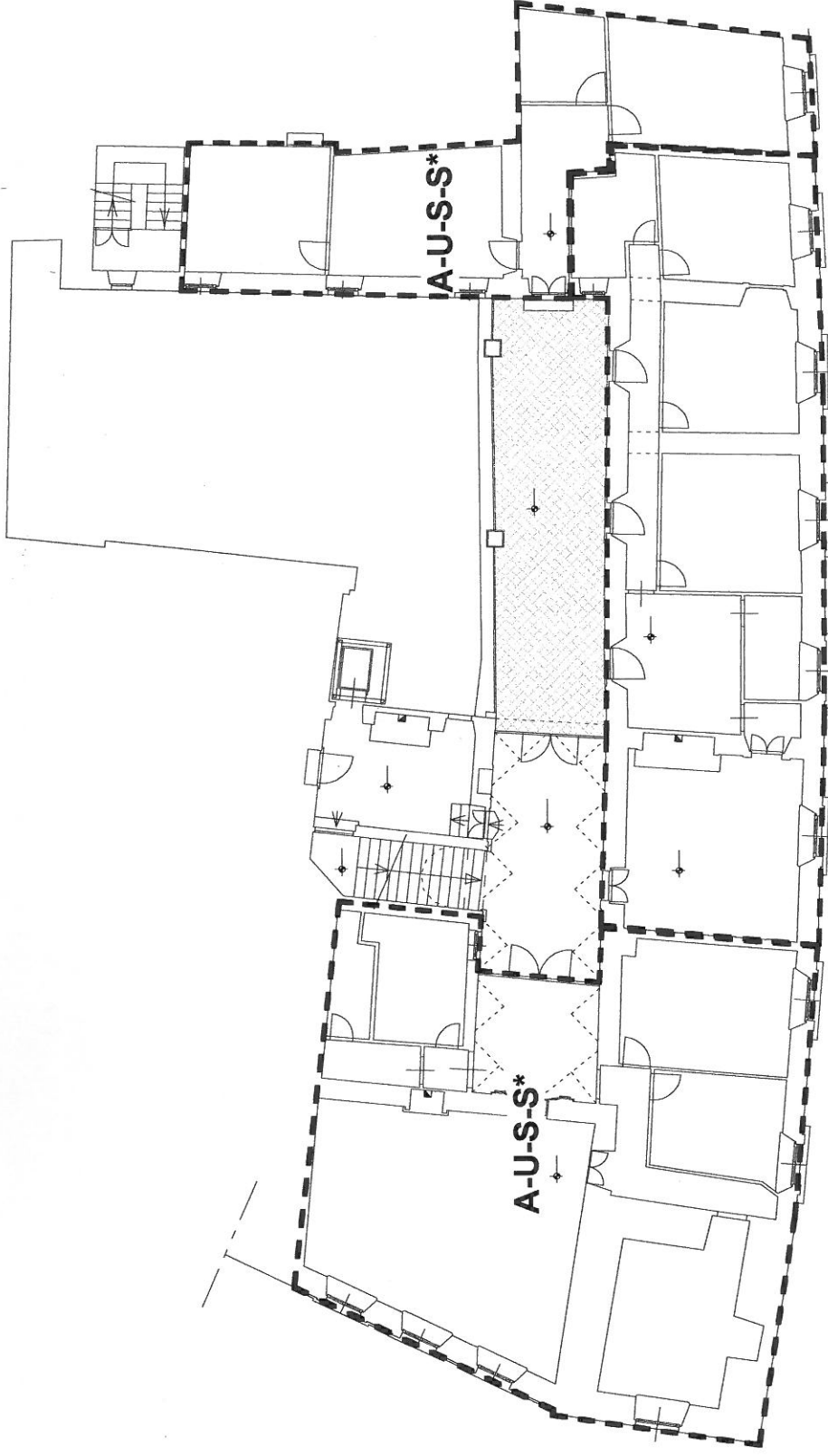
# Situazione Variato



# PIANO TERRA



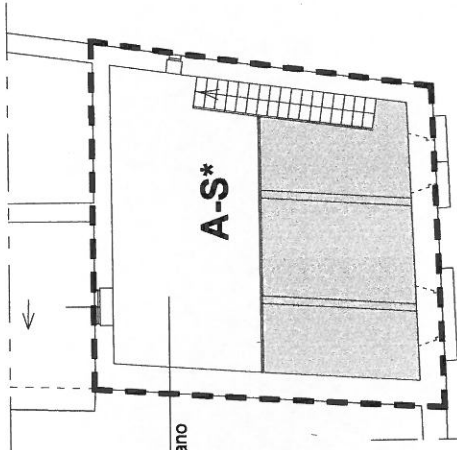
# Situazione Variato



# PIANO PRIMO

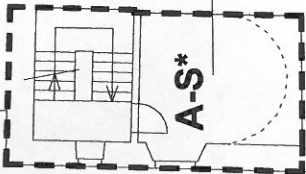


# Situazione Variato



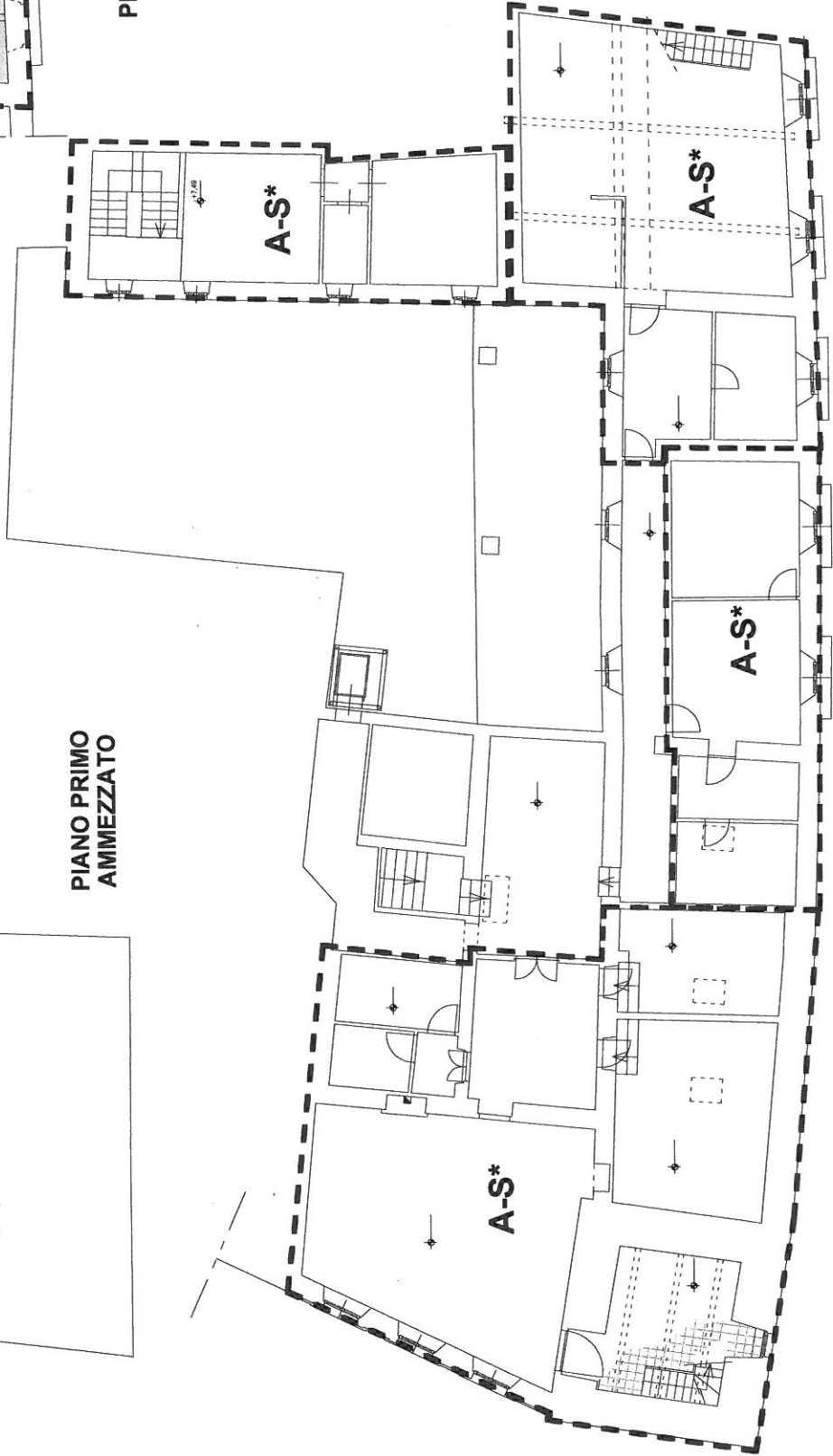
PIANO SECONDO  
AMMEZZATO

unità funzionale  
accorpata ai quella del secondo piano



PIANO PRIMO  
AMMEZZATO

unità funzionale  
accorpata ai quella del secondo piano



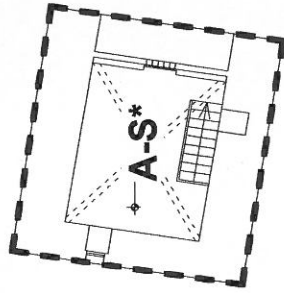
PIANO SECONDO

# Situazione Variata

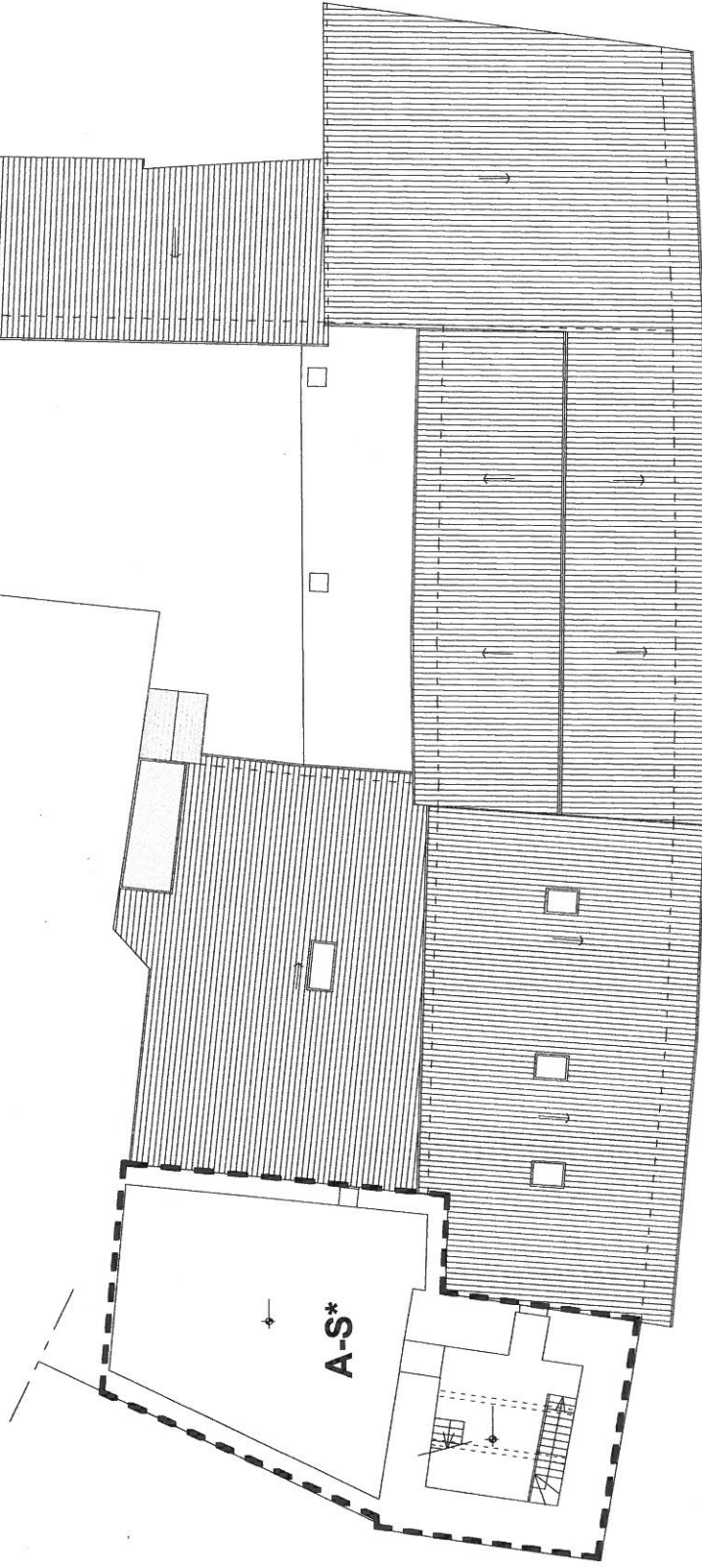
unità minima di intervento, accorpata a quella del secondo piano



PIANO QUARTO



PIANO QUINTO



PIANO TERZO