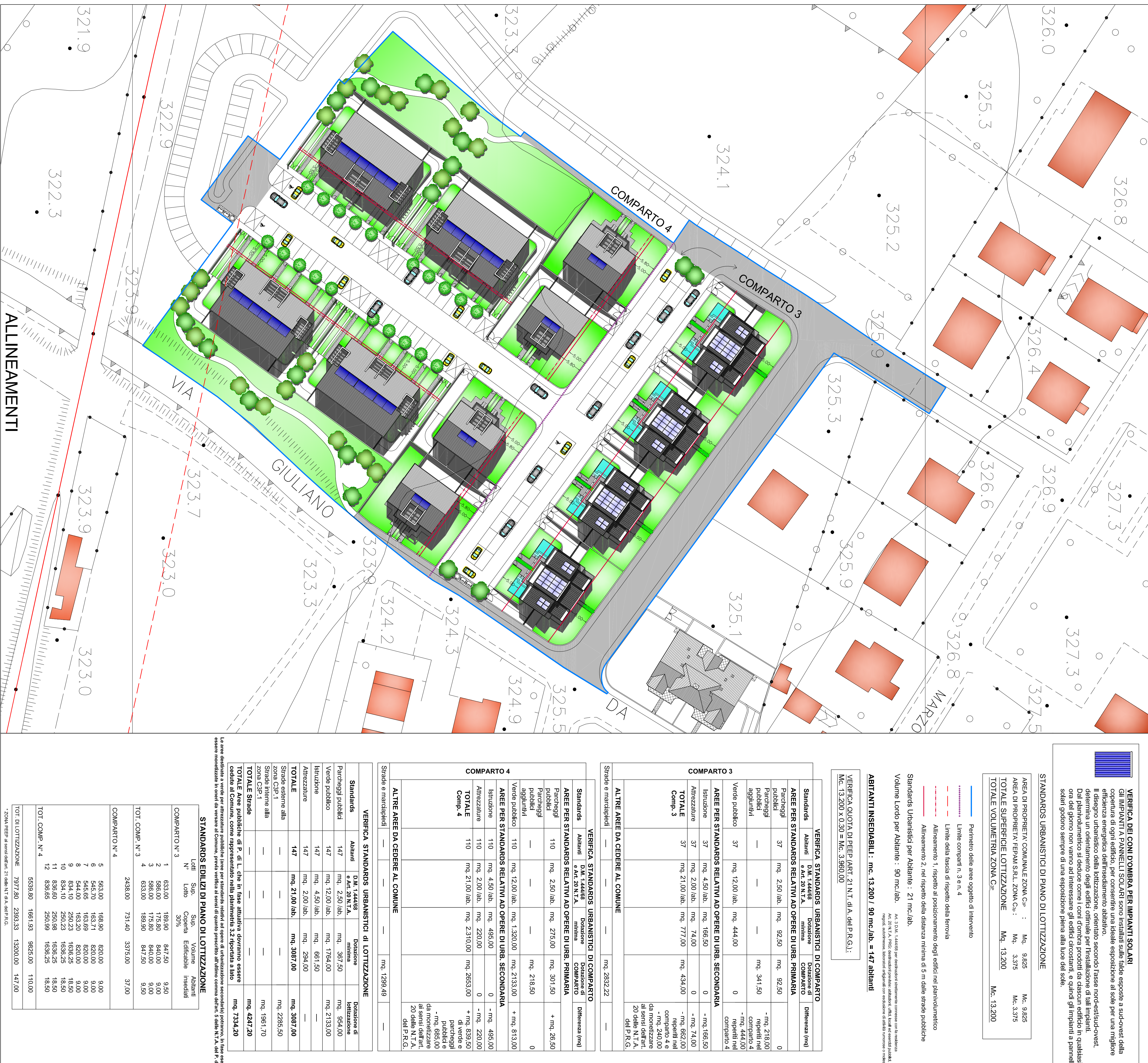


COMPARTO 3 RENDER



VERIFICA DEI CONTI PUBBLICI PER IMPIANTI SOLARI
 Gli impianti a pannelli solari sono installati sulle falde esposte a sud-ovest della edificazione e sono dimensionati in base alla superficie disponibile sul tetto.
 Il progetto urbanistico della lotterizzazione, orientato secondo l'assetto morfologico esistente, prevede l'installazione di impianti fotovoltaici su una superficie di 10.000 mq.
 Dal dimensionamento si deducono come i conti debitori prodotti da ciascun edificio in qualsiasi stato ipotetico sempre di una esposizione pari al 50% del 50%.

STANDARD URBANISTICI DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE
 AREA DI PROGETTAZIONE COMUNE S.P.A. C.A. : No. 9128
 AREA DI PROGETTAZIONE FEMAS S.P.A. ZONA C.A. : No. 3279
TOTALE SUPERFICIE LOTTIZZAZIONE : Mq. 13.200
TOTALE VOLUMETRIA ZONA C.A. : Mq. 13.200

Perfezionare dove non specificato il rilevamento
 Limiti della strada di progetto della strada
 Allineamento 1: rispetto al posizionamento degli edifici nel piano urbanistico
 Standardi Urbanistici per Albino: 21 mc./ml.
 Volume lordo per Albino: 90 mc./ml.
ABITANTI INSERIBILI: mc. 13.200 / 90 mc./ml. = 147 abitanti

VERIFICA QUANTITÀ DI FERRO (ART. 21 N.1. DELLA L. 448/1991)
MC. 13.200 x 0,320 = MC. 3.824,00

Standard	Abitanti	C.A. Valore	Volume	Dimensione (mq)	Indirizzo (mq)
AREE PER STANDARD URBANISTICO DI COMPARTO					
Standard	27	110	297,00	mq. 92,50	mq. 92,50
AREE PER STANDARD RELATIVO AD OPERE DI LINEA PRIMARIA					
Standard	27	110	297,00	mq. 92,50	mq. 92,50
Volume pubblico	37	110	407,00	mq. 141,50	mq. 141,50
AREE PER STANDARD RELATIVO AD OPERE DI LINEA SECONDARIA					
Standard	37	110	407,00	mq. 141,50	mq. 141,50
Volume pubblico	37	110	407,00	mq. 141,50	mq. 141,50
TOTALE	37	110	704,00	mq. 244,00	mq. 244,00

COMPARTO 3

Standard	Abitanti	C.A. Valore	Volume	Dimensione (mq)	Indirizzo (mq)
Standard	110	110	301,50	mq. 273,00	mq. 301,50
Volume pubblico	110	110	301,50	mq. 273,00	mq. 301,50
TOTALE	110	110	603,00	mq. 546,00	mq. 603,00

COMPARTO 4

Standard	Abitanti	C.A. Valore	Volume	Dimensione (mq)	Indirizzo (mq)
Standard	110	110	301,50	mq. 273,00	mq. 301,50
Volume pubblico	110	110	301,50	mq. 273,00	mq. 301,50
TOTALE	110	110	603,00	mq. 546,00	mq. 603,00

VERIFICA STANDARD URBANISTICI DI LOTTIZZAZIONE

Standard	Abitanti	C.A. Valore	Volume	Dimensione (mq)	Indirizzo (mq)
Standard	147	110	301,50	mq. 273,00	mq. 301,50
Volume pubblico	147	110	301,50	mq. 273,00	mq. 301,50
TOTALE	147	110	603,00	mq. 546,00	mq. 603,00

STANDARD EDILIZI DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE

Standard	Abitanti	C.A. Valore	Volume	Dimensione (mq)	Indirizzo (mq)
Standard	147	110	301,50	mq. 273,00	mq. 301,50
Volume pubblico	147	110	301,50	mq. 273,00	mq. 301,50
TOTALE	147	110	603,00	mq. 546,00	mq. 603,00

COMUNE DI SANSEPOLCRO
 PROVINCIA DI AREZZO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI VIA G. DA SANGALLO
 Art. 20, L. n. 12805 - D.C.C. n. 71 del 01/07/2009

EDIBENT: PLANVOLUMETRICO ALINEAMENTI E RENDER

LOTTOZZANTI: **COMUNE DI SANSEPOLCRO** - Piazza Marconi - Sansepolcro, AR) -
FEMAS S.P.A. - Via Rimondo Giordano n° 49 - Terni (TR) - c.f. 0419891218
 Pinciarini Brenno - Via Foscofonse - Sansepolcro AR)

SCALE: 1:500
 DATA: 24.09.2012

PROGETTAZIONE: STUDIO TECNICO ARCH. GIULIANO DEL TEGHIA
 ARCHITETTO: GIULIANO DEL TEGHIA
 ARCHITETTO COLLABORATORE: THIBAUD E FERRAI
 ARCHITETTO COLLABORATORE: ANSA SIMONE CHEVERRI

4