

TAVOLA:

**2/a**

UBICAZIONE:

**COMUNE DI SANSEPOLCRO  
FRAZIONE GRAGNANO**

OGGETTO:

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE  
"MONTEDOGLIO"**

TITOLO TAVOLA:

**ESTRATTO DELLA TAV. 13/c DEL P.S.  
DISCIPLINA DEL SISTEMA INSEDIATIVO CONCENTRATO  
CON INSERIMENTO SCHEMA DEL P.dIL.**

COMMITTENTE:

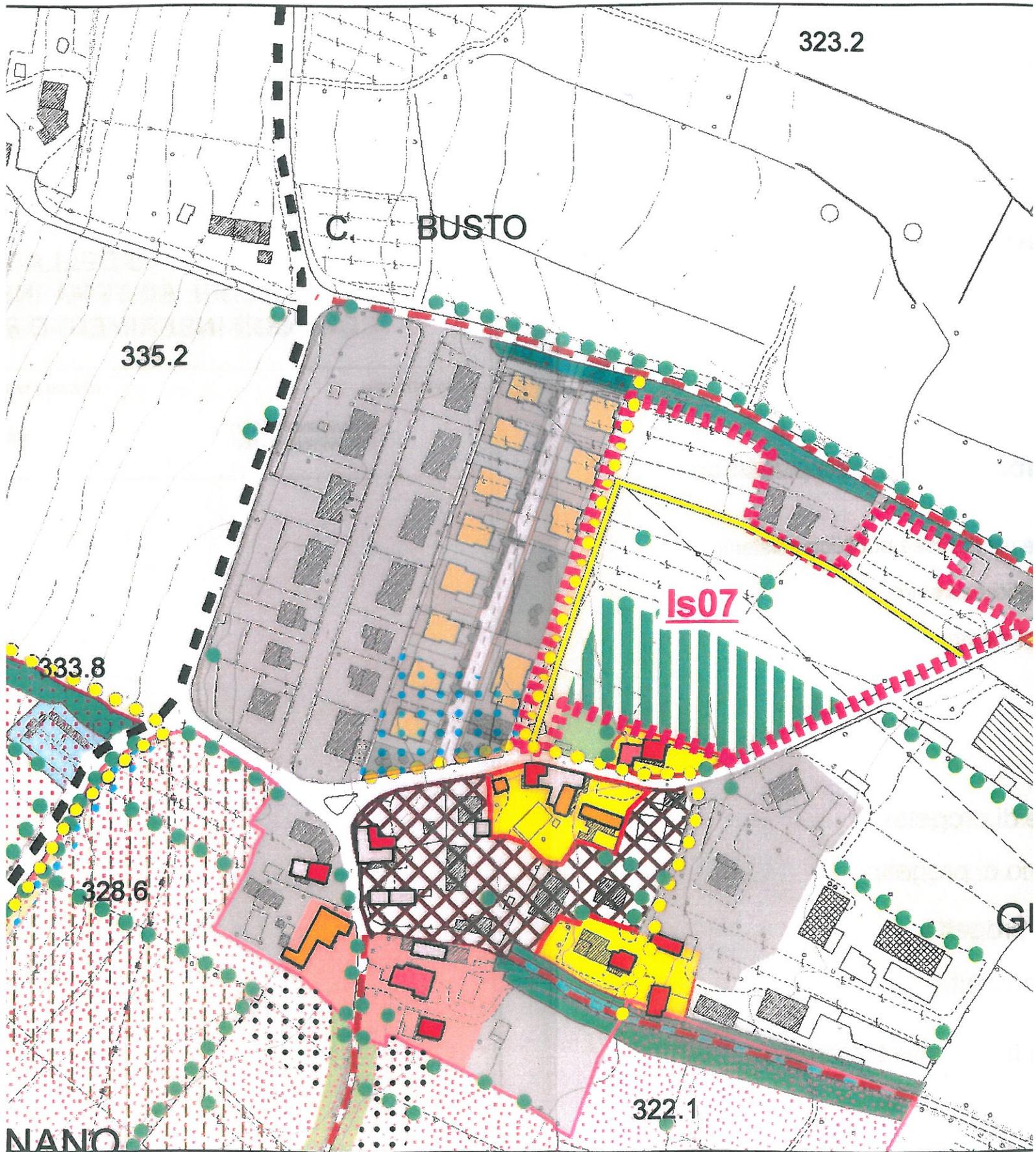
**POLVERINI PAOLO  
POLVERINI MARIO**

TECNICO INCARICATO:

**ARCH. FEDERICO ROMOLINI**

DATA:

**20/04/2011**



## Elementi puntuali, lineari e areali di pregio paesaggistico e/o funzionale o di criticità ambientale

-  Alberature isolate
-  Filari di alberi o siepe
-  Vegetazione ripariale
-  Corsi d'acqua e arginature
-  Muri di pregio
-  Percorsi di valore storico e/o escursionistico
-  Percorsi pedonali esistenti
-  Aree boscate

## Sistema delle attrezzature pubbliche, di uso pubblico e dei servizi

-  Attrezzature e servizi pubblici e di interesse pubblico esistenti
-  Aree di sosta e/o parcheggi pubblici esistenti
-  Ambiti di potenziamento degli standards

## Sistema della mobilità

-  Viabilità intercomunale di progetto
-  Viabilità di rango urbano di progetto
-  Viabilità di quartiere di progetto
-  Percorso pedonale di progetto
-  Perimetro delle aree di Intervento strategico