



TIPOLOGIA AREE	Sup. di progetto	Standard teorico	differenza
verde pubblico	1353,58 mq	1488 mq	-134,42 mq
parcheggi pubblici	700 mq	310 mq	+ 390 mq
<b>totali</b>	<b>961 mq</b>	<b>961 mq</b>	<b>+255,58 mq</b>
<b>aree da reperire per standard (urb. secondaria)</b>			
attrezzature scolastiche	0	568 mq	-568 mq
attrezzature di interesse comune	0	248 mq	-248 mq
<b>totali</b>			<b>- 806 da monetizzare</b>
<b>aree da cedere al comune</b>			
marciapiedi	146 mq	-	-
strade pubbliche	1282,33 mq	-	-

- area a strada pubblica da cedere
- aree a marciapiede
- aree a parcheggio pubblico
- aree a verde pubblico
- Tratto di Via Antonio da Anghiar da sistemare in comune con la lottizzazione Madonna della Legna 1

STUDIO Arking Associati Progettazioni  
 Arch. DAVID GORI - Arch. CLAUDIA CORGNOLI  
 Piazza S. Francesco 5 - 52037 Sansepolcro (AR) - Tel. 0575.742740 Fax 0575.742740  
 e-mail info@arkingassociati.it

**COMUNE DI SANSEPOLCRO**  
**Provincia di AREZZO**  
 \*\*\*\* \* \* \* \*  
**PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA**  
**IN LOC. SAN LAZZARO**  
**MADONNA DELLA LEGNA II**

Richiedenti:  
 Sig.ri Giovagnoli Giuliana ed altri - Sig.Puletti Giacomo -  
 Sig. Tarchiani Bernardo ed altri-  
 Sig. Brizzi Mario ed altri- Boncompagni S.n.c. - Sig.ra Dori Iride

Progettazione e Direzione Lavori:  
**Arch. David Gori- Arch. Claudia Corgnoli**  
 Piazza S. Francesco 5 - 52037 Sansepolcro ( Arezzo)

RIFERIMENTI CATASTALI:  
 N.C.T. Comune di Sansepolcro Foglio n. 71 particelle n.  
 188-273-921-922-923-922-1059-1086



data: GIUGNO 2012  
 scala: 1:500  
 oggetto dell'elaborato: TAV. 8a  
**INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA CEDERE AL PUBBLICO SU BASE CATASTALE**